



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120

Регистрционен индекс и дата

61-01-71/07.04.2020

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

14

Общински съвет
гр. Камено
Вх. № 233/08.04.2020

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас чрез провеждане на публичен търг.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление за закупуване на общински поземлен имот, находящ се в с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас от Валентин Георгиев Иванов с вх. № 94-00-2667/26.11.2019г. за ПИ с идентификатор 80916.501.567, по КККР на с. Черни връх.

По силата на Акт за частна общинска собственост № 2 032/07.02.2020г., Община Камено е собственик на ПИ с идентификатор 80916.501.567 (осем, нула, девет, едно, шест, точка, пет, нула, едно, точка, пет, шест, седем), по кадастрален план и кадастрални регистри на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 529 (петстотин двадесет и девет) кв.м. Начин на трайно ползване: „Незастроен имот за жилищни нужди“. Граници на имота: 80916.501.570, 80916.501.661, 80916.501.236, 80916.501.235, 80916.501.237;

Имотът ще бъде включен в годишната „Програма за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Камено за 2020 г.“, и се предвижда от него да постъпят приходи в общинския бюджет. Целесъобразно е провеждане на публичен търг за продажба на имота по пазарна цена. В изпълнение на изискването на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, пазарната оценка на имота е определена от независим лицензиран оценител, член на Камарата на независимите лицензирани оценители. Според вещото лице справедливата пазарна стойност на продавания имот е 5 930.00 (пет хиляди деветстотин и триста) лева, без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 55, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните