



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

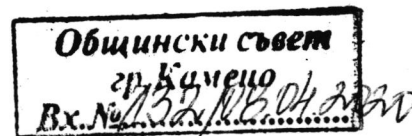
ОБЩИНА-КАМЕНО  
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

01-01-70 / 07.04.2020

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

15



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

**Жельо Василев Вардунски**  
Кмет на Община Камено

**Относно:** Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас чрез провеждане на публичен търг.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Камено е постъпило Заявление за закупуване на общински поземлен имот, находящ се в с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас от Златко Динев Черкезов с вх. № 94-00-513/12.03.2020г. за ПИ с идентификатор 80916.503.14, по КККР на с. Черни връх.

По силата на Акт за частна общинска собственост № 1 993/10.05.2019г., Община Камено е собственик на ПИ с идентификатор 80916.503.14 (осем, нула, девет, едно, шест, точка, пет, нула, три, точка, едно, четири), в местността „Край село“, по кадастрален план и кадастрални регистри на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 1327 (хиляда триста двадесет и седем) кв.м. Начин на трайно ползване: „За земеделски труд и отдых (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)“. Граници на имота: 80916.503.77, 80916.503.13, 80916.503.15, 80916.503.76;

Имотът ще бъде включен в годишната „Програма за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Камено за 2020 г.“, и се предвижда от него да постъпят приходи в общинския бюджет. Целесъобразно е провеждане на публичен търг за продажба на имота по пазарна цена. В изпълнение на изискването на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, пазарната оценка на имота е определена от независим лицензиран оценител, член на Камарата на независимите лицензирани оценители. Според вещото лице справедливата пазарна стойност на продавания имот е 14 860.00 (четирнадесет хиляди осемстотин и шестдесет) лева, без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 55, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните