

20

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к..8120

Регистрационен индекс и дата

61-01-81/02.04.2021

Общински съвет

гр. Камено

Вх. № 118/06.04.2021г



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480

e-mail: obshtina@kameno.bg

www.kameno.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Продажба, чрез провеждане на публичен търг, или даване на разрешение за проучване на енергийни мощности на заинтересовани лица, на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Акт за частна общинска собственост № 1 985/04.04.2019г., Община Камено е собственик на ПИ с идентификатор 80916.50.55 (осем, нула, девет, едно, шест, точка, пет, нула, точка, пет, пет), по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 477 477 (четирисотин седемдесет и седем хиляди четирисотин седемдесет и седем) кв.м., с начин на трайно ползване „Неизползвана нива (угар, орница)“ Имотът се намира в местността „Свети Георги“, при граници: 80916.49.31, 80916.49.32, 80916.49.45, 80916.50.12, 80916.50.50, 80916.50.37, 80916.50.16, 80916.50.9, 80916.50.54, 80916.49.49;

За гореописаният имот многократно са провеждани процедури за отдаване под наем/аренда, но към настоящият момент, няма проявен интерес за ползването им.

С Решение по т. 22 от Протокол на № 48 / 30.05.2019 г. на Общински съвет Камено е решено за гореописаният поземлен имот да бъде проведена процедура за публичен търг с тайно наддаване за продажбата му, при начална тръжна цена – 410 630 лева, стъпка на наддаване 41 063 /10%/, депозит за участие в търга 41 063 /10 %/. В изпълнение на горесцитираното решение е проведена процедура, но кандидат на обявения търг не се яви.

В деловодството на Община Камено са постъпили няколко предложения за покупка и/или осъществяване на инвестиционни намерения от дружества, за гореописания имот, а именно:

- „Иб Фогт България“ ЕООД, заявление Вх. № 69-00-6 / 07.01.2021г., за осъществяване на инвестиционно намерение – изграждане на фотоволтаичен парк, чрез учредяване на възмездно право на строеж върху имот 80916.50.55;

- „Интерлов доспат“ ЕООД, заявление Вх. №№ 69-00-48 /27.01.2021 г. и 69-00-102 / 02.03.2021г., за инвестиционно намерение за покупка на имот 80916.50.55, и изграждане на фотоволтаичен парк;

- „Ренюъбъл енерджи инвест“ ООД, заявление Вх. № 69 -00 – 136 / 16.03.2021г., за предоставяне на възмездно право на строеж на фотоволтаична централа, в имот 80916.50.55.

С цел постъпване на приходи в общинския бюджет, е възможно да бъде проведена процедура – публичен търг за продажба на имота по пазарна цена, като в изпълнение на