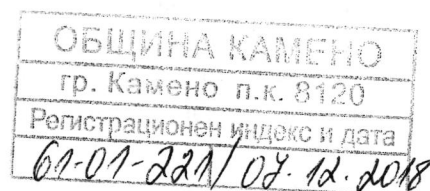




# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480  
e-mail: obshchina@kamenno.bg www.kamenno.bg

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

**Жельо Василев Вардунски**  
Кмет на Община Камено

**Относно:** Даване на съгласие за промяна в НТП на ПИ № 000112 с площ от 7,194 дка, в землището на с. Кръстина, общ. Камено, обл. Бургас, с начин на трайно ползване – „Пасище, мера“

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поземлен имот № 000112 е общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 1529/20.01.2015 год., с площ 7,194 (седем дка сто деветдесет и четири кв.м.), начин на трайно ползване – „Пасище, мера“, в землището на с. Кръстина, общ. Камено, обл. Бургас, вписан в Службата по вписванията гр. Бургас, вх. рег. № 572 от 22.01.2015 год. Същият е възстановен на община Камено, съгласно чл. 19, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Пасищата и мерите в землището на с. Кръстина се поддържат в добро земеделско и екологично състояние. Те са достатъчни за нуждите на животновъдството и за поддържането на резерв от постоянно затревени пасища в землището.

Поради липса на тревна покривка, поземленият имот № 000112, не може да се използва от стопаните на животновъдните стада за паша на животните. Фактическото ползване на имота не отговаря на характеристиките на земеделски имот с начин на трайно ползване – „Пасище, мера“ – липсва плътна тревна покривка, не е почистен от камъни и храсти, няма условия за добив на сенаж, коситба, или паша на селскостопанските животни. Не са налице предпоставките, които определят неговата публичност по смисъла на чл.3, ал.2 от ЗОС. Всичко изложено показва, че фактическото ползване на имота не е „пасище, мера“.

Считам за целесъобразно да бъде променен начина на трайно ползване на имота, който е загубил характеристиките на „пасище, мера“. В тази връзка предлагам да бъде сменен начина на трайно ползване от „пасище, мера“ в друго НТП, съобразно реалното му предназначение.

Съгласно чл.25, ал.9 от ЗСПЗЗ, „Условията и редът за промяна на начина на трайно ползване на мерите и пасищата за други земеделски нужди се определят в правилника за прилагане на закона“. Редът е посочен в чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съгласно който се подава заявление до общинската служба по земеделие, като се прилага и документ от РИОСВ за наличие или липса на някоя от нормативно съществуващите забрани.

Съгласно чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, общинският съвет е органът, който взема решения за „придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства“.