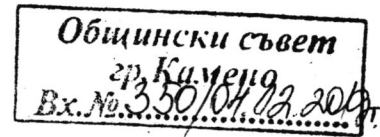
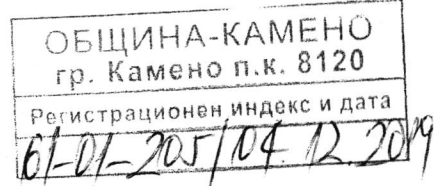




ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Постъпило Заявление от ЕТ „ДЕНИ-96 – МИЛЕНА КУЦАРОВА“, за отдаване под наем нанедвижим имот – петно за разполагане на преместваем обект

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 54-00-144/19.11.2019г. от ЕТ „ДЕНИ-96 – МИЛЕНА КУЦАРОВА“, с искане да му бъде отдаден под наем общински терен – петно, находящо се в УПИ XI /единадесет римско/, кв. 43 /четиридесет и три/, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 12.00 /дванадесет/ кв.м. ид.ч., за разполагане на преместваем обект за извършване на търговска дейност.

На основание чл.3, ал.2, т.3 – „Публична общинска собственост са други имоти, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от общинския съвет.“ и във връзка с чл.56, ал.2 от „Закона за общинската собственост“ – „За временните постройки, улиците, площадите, общинските пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост, освен ако в специален закон е предвидено друго.“

Община Камено е собственик на петно, находящо се в УПИ XI /единадесет римско/, кв. 43 /четиридесет и три/, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, с площ 12.00 /дванадесет/ кв.м. ид.ч., отредено от гавния архитект на Община Камено, съгласно приложената Схема за разполагане № 565/08.11.2019г. Договорът за наем на Петното, с площ 12.00 /дванадесет/ кв.м. ид.ч., е изтекъл в началото на месец декември на 2019 година, и няма пречка да бъде предмет на търг за отдаване под наем, при проявения интерес.

Съгласно разпоредбата на чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост – „Свободните нежилищни имоти – частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица, като отдаването под наем се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.“ Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета или от оправомощно от него длъжностно лице. Съгласно чл. 14 ал. 3 от Закона за общинската собственост – „Срокът за отдаване под наем се определя от общинския съвет и не може да бъде по-дълъг от 10 /десет/ години.“