



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshchina@kamenobg www.kamenobg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КАМЕНО

15

ОБЩИНА КАМЕНО	
гр. Камено п.к. 8120	
Регистрационен индекс и дата	
61-01-208	05.12.19

Общински съвет

гр. Камено
Вх. № 354/05.12.19

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАМЕНО

ОТНОСНО: Прекратяване на процедура по предоставяне на концесия за ползване по реда на Закона за концесиите с предмет: *„Концесия за ползване на язовир, поземлен имот № 000602, ЕКАТТЕ 73211, с площ 501,689 дка, находящ се в местността „Лъджата“, землището на с. Трояново, Община Камено, Област Бургас, при граници: имот № 078003, № 078004, № 078005, № 078006, № 078013, № 078008, № 078011, № 078010, № 000014, № 000292, № 000190, № 075006, № 075007, № 000187, № 075018, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 25/30.10.1997 год.“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение по т.15 от д.р. на заседание на Общински съвет – Камено и Решение № РД-09-453/22.08.2019 год. на Кмета на Община Камено е открита процедура по предоставяне на концесия с предмет: *„Концесия за ползване на язовир, поземлен имот № 000602, ЕКАТТЕ 73211, с площ 501,689 дка, находящ се в местността „Лъджата“, землището на с. Трояново, Община Камено, Област Бургас, при граници: имот № 078003, № 078004, № 078005, № 078006, № 078013, № 078008, № 078011, № 078010, № 000014, № 000292, № 000190, № 075006, № 075007, № 000187, № 075018, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 25/30.10.1997 год.“*

В хода на процедурта е постъпило Заявление вх. № 69-00-767/26.09.2019 год. от „В и З Гроздеви“ ЕООД, с което се съобщава, че при извършен оглед на място по повод на откритата концесионна процедура е установено, че площта на язовира – обект на концесията, не отговаря на посоченото в концесионната документация и АОС - 501,689 дка, а на практика реалната площ е около 200 дка.

Изискане е Техническото досие на язовира – обект на концесионната процедура, изготвено от инж. Георги Георгиев – Оператор на язовира. В него действително е посочено, че залятата площ на язовира е в размер на 233 дка.

Комисията, назначена за разглеждане на офертите се е запознала с гореизложената информация и е приела, че е налице огромно разминаване (с повече от 50%) между записаната по АОС площ на язовира - 501,689 дка, и реално залятата площ на язовира – 233 дка. Това на практика води до опорочаване на концесионната процедура. Минималната концесионна вноска, изчислена в икономическия анализ, е изготвена на база площта, посочена в АОС, и реално същата се явява прекомерна и необосновано висока спрямо действителното положение на водния обект. Наред с това разминаването в площта влече и редица други неточности в концесионната документация, както и невъзможност на участниците коректно да изготвят своите оферти.