



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата
01-01-196/04.12.2019г

Общински съвет
гр. Камено
Вх. № 320/04.12.2019г

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ XI-917, в квартал 78, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-2674/27.11.2019г. от Георги Стефанов Андреев, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ XI-917 (единадесет римско-деветстотин и седемнадесет), в квартал 78 (седемдесет и осем), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост с Георги Стефанов Андреев. Имотът е с обща площ от 810.00 (осемстотин и десет) кв.м., при граници: югоизток – улица, югозапад – край на регулацияра, северозапад – УПИ X-917, североизток – улица;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: Община Камено притежава – 275.00 (двеста седемдесет и пет) кв.м. ид.ч.; Георги Стефанов Андреев, по силата на Нотариален акт № 152, том IV, дело № 1340/1993г., притежават 535.00 (петстотин тридесет и пет) кв.м. ид.ч.

От постъпилото предложение е видно, че Георги Стефанов Андреев, предлага Община Камено да закупи притежаваните от него 535.00 кв.м. ид.ч., за сумата от 2530.60 (две хиляди петстотин и тридесет лева и шестдесет стотинки) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, Общински съвет – Камено,