



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

070-41/18.02.2020г

Общински съвет

гр. Камено

Вх. № 90/16.02.2020г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

7

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ Х-18, в квартал 19, по плана на с. Полски извор, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-325/18.02.2020г. от Димитър Димитров Тачуков – съсобственик и наследник на Маринчо Димитров Тачуков, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ Х-18 (десет римско-осемнадесет), в квартал 19 (деветнадесет), по плана на с. Полски извор, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост с Димитър Димитров Тачуков и наследникът на Маринчо Димитров Тачуков – Димитър Димитров Тачуков. Имотът е с обща площ от 1485.00 (хиляда четиристотин осемдесет и пет) кв.м., при граници: изток – УПИ III-20, запад – УПИ II-18, север – улица, юг – УПИ V-19 и УПИ IX-19;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: Община Камено притежава – 175.00 (сто седемдесет и пет) кв.м. ид.ч.; Димитър Димитров Тачуков и наследникът на Маринчо Димитров Тачуков – Димитър Димитров Тачуков, по силата на Нотариален акт № 101, том III, дело № 1055/1975г. и Скица № 59/06.02.2020г. издадена от Община Камено, притежава 1310.00 (хиляда триста и десет) кв.м. ид.ч.

От постъпилото предложение е видно, че Димитър Димитров Тачуков – съсобственик и наследник на Маринчо Димитров Тачуков, предлага Община Камено да закупи притежаваните от него 1310.00 (хиляда триста и десет) кв.м. ид.ч., за сумата от 3013.00 (три хиляди и тринадесет) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, Общински съвет – Камено,

РЕШИ:

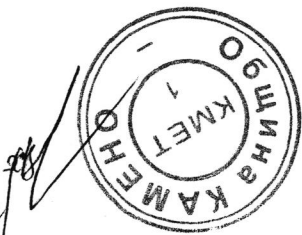
1. Отказва да закупи, въз основа на направено от Димитър Димитров Тачуков – съсобственик и наследник на Маринчо Димитров Тачуков, предложение за закупуване 1310/1485 (хиляда триста и десет от хиляда четиристотин осемдесет и пет) кв.м. ид.ч. от УПИ Х-18 (десет римско-осемнадесет), в квартал 19 (деветнадесет), по плана на с. Полски извор, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 1485.00 (хиляда четиристотин осемдесет и пет) кв.м., при граници: изток – УПИ III-20, запад – УПИ II-18, север – улица, юг – УПИ V-19 и УПИ IX-19; за сумата от 3013.00 (три хиляди и тринадесет) лева, продажна цена.

2. Упълномощава и възлага на Кмета на общината да издаде удостоверение, с което да бъде удостоверен отказа на Община Камено да закупи предложените ѝ 1310/1485 (хиляда триста и десет от хиляда четиристотин осемдесет и пет) кв.м. ид.ч. от УПИ Х-18 (десет римско-осемнадесет), в квартал 19 (деветнадесет), по плана на с. Полски извор, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 1485.00 (хиляда четиристотин осемдесет и пет) кв.м., при граници: изток – УПИ III-20, запад – УПИ II-18, север – улица, юг – УПИ V-19 и УПИ IX-19; за сумата от 3013.00 (три хиляди и тринадесет) лева, продажна цена.

Приложения:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Заявление с вх. № 94-00-325/18.02.2020г. | – 1 брой; |
| 2. Копие от Нот. акт № 101, том III, дело № 1055/1975г. | – 1 брой; |
| 3. Копие от скица № 59/06.02.2020г. | – 1 брой; |
| 4. Удостоверение за наследници | – 1 брой; |

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено



ОБЩИНА КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата
94-00-325/18.02.2020

За служебно ползване след попълване!

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА КАМЕНО

Срок за изпълнение: 2 месеца	ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЕ
Такса: 3.60 лева	
Основание: чл. 33 от Закона за собствеността	

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Димитар Димитров Трагучков
име, презиме, фамилия/

Постоянен адрес: гр./с. Бургас, ж.к./ул., ул., кв., сф., с.;

ЕГН:

Телефон:

Чрез пълномощник:

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИМ КМЕТ,

Притежавам имот в съсобственост с Община Камено в УПИ X-18, кв. 19 по плана на гр./с. Полски извор, в квоти съответно 1340 кв.м. за Димитар Трагучков и Н.5 кв.м. за Община Камено, без/ведно с построената в имота сграда /жилищна, промишлена, селскостопанска/.

На осн. чл. 33 от ЗС, в качеството си на съсобственик, Ви предлагам да закупите притежаваните от мен ид. ч., ведно/без построена в имота сграда за сумата от 3213 лв., от която продажна цена на имота - 2213 лв. и продажна цена на сградата - лв.

При отказ на Община Камено да закупи имота с всички произтичащи от закона последици, включително за това, че са изпълнени условията на чл. 33 от ЗС, моля да ми бъде издадено Удостоверение и възможността да продам гореописания имот на трето лице при същите условия.

Необходими документи:

1. Документ за собственост – копие;
2. Скица – копие;
3. Документ за платена такса;
4. Удостоверение за наследници /ако е необходимо/;

Дата: 18.02.2020



Подпис:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Населено място/ район ГР.КАМЕНО
Община КАМЕНО
Област БУРГАС

Изх.№ 94-00-224

Дата: 03.02.2020 г.
ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: **МАРИНЧО ДИМИТРОВ ТАЧУКОВ**
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане:

е със семейно положение: **НЕЖЕНЕН** Починал/а на
ден, месец, година

Акт за смърт :-
съставен в: **БУРГАС 2-РО КМЕТСТВО БУРГАС**
ден, месец, година населено място (държава) област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено, бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	ДИМИТЪР ДИМИТРОВ ТАЧУКОВ БУРГАС БУРГАС ГР.БУРГАС		БРАТ	---

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: **ПЕТЯ ГОЧЕВА**
име: собствено фамилно

Подпис и печат:

<https://nm.grao.bg/udostoverenia/> с код D4sDUMvga



Страница 1 от 1

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис

