



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

670-41/18.02.2020г

Общински съвет

гр. Камено

Вх. № 90/16.02.2020г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

7

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ Х-18, в квартал 19, по плана на с. Полски извор, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-325/18.02.2020г. от Димитър Димитров Тачуков – съсобственик и наследник на Маринчо Димитров Тачуков, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ Х-18 (десет римско-осемнадесет), в квартал 19 (деветнадесет), по плана на с. Полски извор, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост с Димитър Димитров Тачуков и наследникът на Маринчо Димитров Тачуков – Димитър Димитров Тачуков. Имотът е с обща площ от 1485.00 (хиляда четиристотин осемдесет и пет) кв.м., при граници: изток – УПИ III-20, запад – УПИ II-18, север – улица, юг – УПИ V-19 и УПИ IX-19;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: Община Камено притежава – 175.00 (сто седемдесет и пет) кв.м. ид.ч.; Димитър Димитров Тачуков и наследникът на Маринчо Димитров Тачуков – Димитър Димитров Тачуков, по силата на Нотариален акт № 101, том III, дело № 1055/1975г. и Скица № 59/06.02.2020г. издадена от Община Камено, притежава 1310.00 (хиляда триста и десет) кв.м. ид.ч.

От постъпилото предложение е видно, че Димитър Димитров Тачуков – съсобственик и наследник на Маринчо Димитров Тачуков, предлага Община Камено да закупи притежаваните от него 1310.00 (хиляда триста и десет) кв.м. ид.ч., за сумата от 3013.00 (три хиляди и тринадесет) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Камено да вземе следните