



ОБЩИНА КАМЕНО

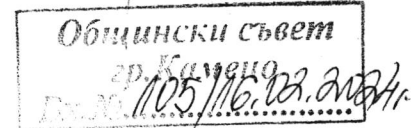
8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

20



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено



Относно: Допълнение на Решение прието по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023г. за одобряване на план – схеми за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, на територията на община Камено и определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на недвижим имот – петно за разполагане на кафе-автомат

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С цел да се предвидят позиции за поставяне на преместваеми обекти е налице необходимост от одобряване на схеми на преместваеми обекти на територията на община Камено. С Решение по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023г. е прието одобряване на план – схеми за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, на територията на община Камено, въз основа на служебни схеми за разполагане на преместваеми обекти – кафе-автомати, млекомати, вендинг машини и др., като са обозначени конкретното местоположение и размери, както и вида на обекта.

В Община Камено е постъпило ново Заявление вх. № 94-00-53/05.01.2024г. от Ангел Димов Димов, за одобряване на схема за разполагане на кафе-автомат, в гр. Камено, ул. „Н. Камбов“ № 4, пред магазин – железария. От експерти в Дирекция „УТЕСТК“, към община Камено е извършен оглед на място за определяне на възможните варианти за позиции. Изготвена е схема за разполагане на петно за кафе-автомат, с размер 1.00м./1.00м., между о.т. 113 и о.т.112, по регулационния план на гр. Камено.

Съгласно становището на главния архитект на община Камено преместваемите обекти, с оглед запазване на цялостният архитектурен облик и осигуряване на хармония с околната среда следва да бъдат както следва:

- Да бъдат с височина, не по-висока от 2.20м.
- Да не затрудняват достъпността и проходимостта на градската среда.
- Да не застрашават безопасността на движение по улиците и да не затрудняват пешеходния поток.
- Да не нарушават видимостта, съгласно закона за движение по пътищата.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 56, ал.2 от ЗУТ, в изпълнение на Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на община Камено, предлагам Общински съвет Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се допълни план – схемата за разполагане на търговски обекти по реда на чл.56 от ЗУТ, приета с Решение по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023 год. на Общински съвет – Камено, съгласно приложена скица/схема за разполагане, както следва:

- **Петно за разполагане на кафе-автомат, разположен в уличното пространство между о.т. 113 и о.т. 112, по регулационния план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Н. Камбов“ № 4), с площ 1.00 (един) кв.м.**

2. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024г.“, в раздел VI.2. – „Обособени места в регулационните граници на населените места за разполагане на преместваеми обекти“, следният нов имот:

- **Петно за разполагане на кафе-автомат, разположен в уличното пространство между о.т. 113 и о.т. 112, по регулационния план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Н. Камбов“ № 4), с площ 1.00 (един) кв.м.**

3. След влизане в сила на решението за одобряване на план – схемата за разполагане на търговски обекти по реда на чл.56 от ЗУТ, да се проведе публичен търг за отдаване под наем на недвижим имот – петно за разполагане на преместваем обект, за срок от 5 /пет/ години, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

- **Петно за разполагане на кафе-автомат, разположен в уличното пространство между о.т. 113 и о.т. 112, по регулационния план на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (на ул. „Н. Камбов“ № 4), с площ 1.00 (един) кв.м.:**

Начална тръжна цена – 10.00 /десет/ лева, месечен наем, без включен ДДС.

Стъпка на наддаване – 1.00 /един/ лев. Предложенията за наддаване в търга, не могат да бъдат по-малки от 10 % от първоначалната тръжна цена.

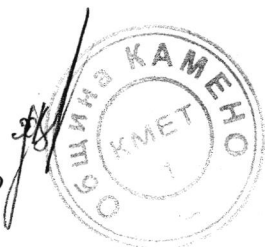
Депозитът за участие в търга – 1.00 /един/ лев.

4. Възлага и упълномощава Кмета на Община Камено да извърши всички законови действия за изпълнение на решението по т. 1, както и да организира и проведе търга, и да сключи договори за наем със спечелилия участник.

Приложение:

- | | |
|--|----------|
| 1. Заявление вх. № 94-00-53/05.01.2024г. | – 1 броя |
| 2. Схема за разполагане на търговски обекти по чл. 56 от ЗУТ | – 1 броя |
| 3. Становище от Гл. архитект | – 1 броя |
| 4. Копие от Решение по т. 22 от Протокол № 42/25.05.2023г. | – 1 броя |

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на Община Камено



Р. Бодев
8.01.2024
Иван

ОБЩИНА КАМЕНО



8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

Т. Иванова
05.01.2024

ДО
КМЕТА НА
ОБЩИНА КАМЕНО

ОБЩИНА КАМЕНО	
гр. Камено п.к. 8120	
Регистрационен индекс и дата	
94-00-53	05.01.2024

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Ангел Димов Димов

(име, презиме, фам.....)

ЕГН:, телефон:

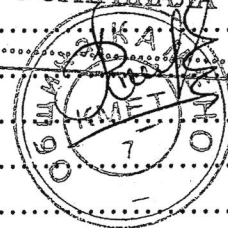
адрес: гр./с. Б. Димитров, ул.

ж.к.:, бл. 1., вх., ет., ап.

Господин Кмет,

Моля да ми бъде разрешено
да поставя кафе машинка
чрез магазин Черезария на
ул. Н. Банбоб 4.

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:



Дата: 05.01.2024 г.

С уважени



ОБЩИНА КАМЕНО

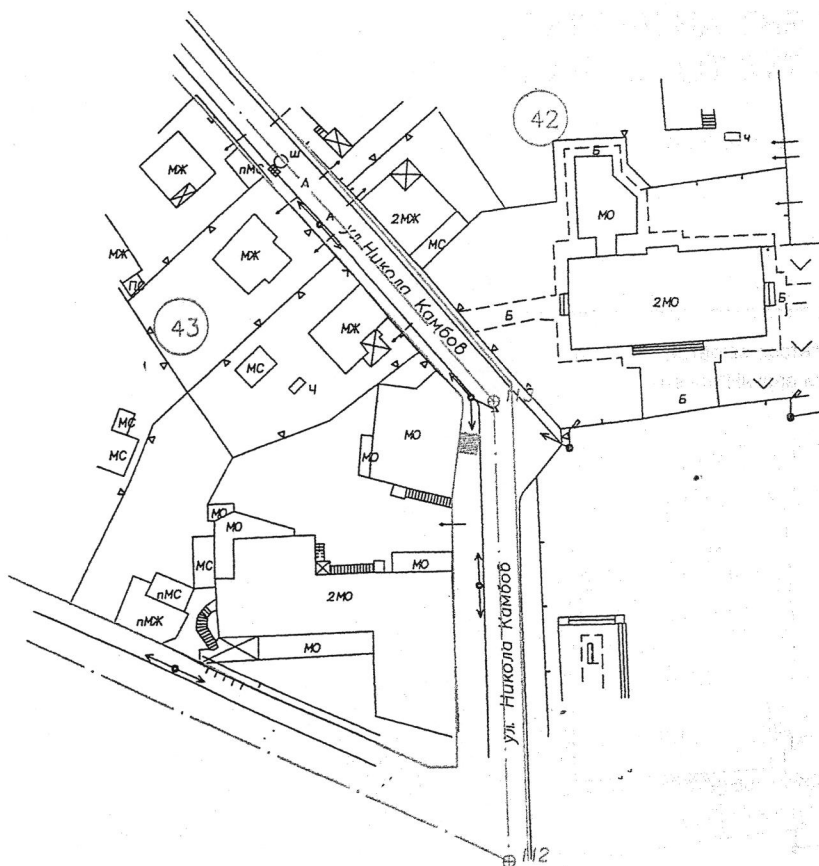
8170 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 / 3008; факс 05515 / 2480
e-mail: obshchina@kamenobg www.kamenobg

СХЕМА ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ОБЕКТИ ПО ЧЛ.56 ОТ ЗУТ

по кадастрален плана на гр. Камено

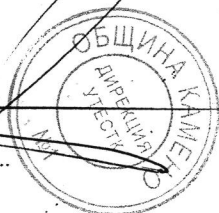
Забележка

■ - петно за поставяем обект с размери 1,00м/1,00м
на ул. „Никола Камбов“ между о.т. 113 и о.т.112



Изготвил:

/Кр.Костадинов/





ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

**ДИРЕКЦИЯ „УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, ЕВРОПРОЕКТИ,
СТРОИТЕЛСТВО, КУЛТУРА, ТУРИЗЪМ“**

СТАНОВИЩЕ

на гл.архитект на Община Камено

Във връзка с изработване на схема за поставяне на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ и Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на Община Камено, давам следното **становище:**

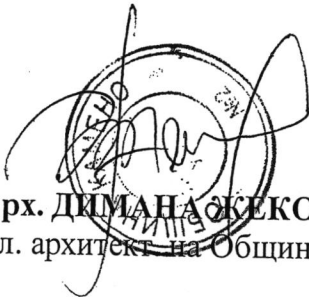
Съгласно предвижданията на схемата се обособява следният преместваем обект – автомати за кафе, като е обозначено конкретното местоположение и размери, както и вида на обекта.

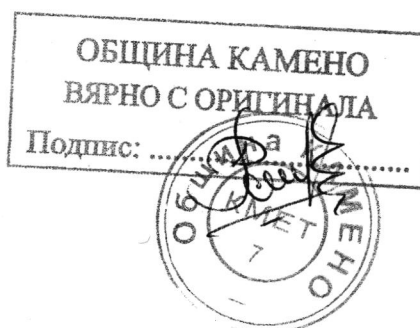
Предвижда се разполагането на следния обект:

- Автомат за кафе, разположен в уличното пространство между о.т. 112 и о.т.113 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Никола Камбов“);

Преместваемият обект, с оглед запазване на цялостният архитектурен облик и осигуряване на хармония с околната среда следва да бъдат както следва :

- Да бъде с височина, не по-висока от 2.20м.
- Да не затруднява достъпността и проходимостта на градската среда.
- Да не застрашава безопасността на движение по улиците и да не затрудняват пешеходния поток.


арх. ДИМАНА ЖУКОВА
гл. архитект на Община Камено



Ф. Бобев
В сила от 13.06.23

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАМЕНО

ПРЕПИС!

Решение по т.22

от Протокол №42/25.05.2023г.

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО СОДРЪЖАЛА

Подпис: _____

Относно: Одобряване на план-схеми за разполагане на преместваеми обекти по чл.56 от ЗУТ, на територията на община Камено, съгласно скици/схеми за разполагане от главния архитект на община Камено.

След направеното поименно гласуване с 14 гласа „ЗА”, 0 гласа „ПРОТИВ” и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 56, ал.2 от ЗУТ, в изпълнение на Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти на територията на община Камено,

ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ РЕШИ :

1.Общински съвет Камено одобрява план – схеми за разполагане на търговски обекти по реда на чл.56 от ЗУТ, съгласно приложени скици/схеми за разполагане, както следва:

Петна за разполагане на кафе автомати и вендинг машини с размер 1,00м/1,00м., в гр. Камено, както следва:

- Автомат за кафе, разположен в уличното пространство между о.т. 111 и о.т.112 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Георги Димитров“);
- Автомат за кафе с площ 1кв.м, разположен в уличното пространство между о.т. 128 и о.т.129 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Царевец“);
- Автомат за кафе с площ 1кв.м, разположен в уличното пространство между о.т. 121 и о.т.122 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Комсомолска“);
- Автомат за кафе с площ 1кв.м, разположен в уличното пространство между о.т. 204 и о.т.203 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“);
- Автомат за кафе с площ 1кв.м, разположен в уличното пространство между о.т. 117 и о.т.81 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“);
- Автомат за кафе с площ 1кв.м, разположен в уличното пространство между о.т. 80 и о.т.77 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Димитър Благоев“);
- Автомат за кафе с площ 1кв.м, разположен в уличното пространство между о.т. 64 и о.т.65 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Дунав“);
- Автомат за кафе с площ 1кв.м, разположен в уличното пространство между о.т. 115 и о.т.112 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Никола Кондов“);
- Автомат за кафе с площ 1кв.м, разположен в двора на БКС;

- Вендинг машина за мляко с площ 1 кв.м, разположен в уличното пространство между о.т. 63 и о.т.62 по регулационния план на гр. Камено (на ул. „Освобождение“)

- Петно за поставяем обект с площ 3 кв.м., разположено в уличното пространство между о.т.111 и о.т.112 по регулационния план на гр.Камено (ул.“Георги Димитров“)

2.Възлага и упълномощава Кмета на Община Камено да извърши всички законови действия за изпълнение на решението по т. 1

Вярно с оригинала!



ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/

/Р.Балтаджиев/

