



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenobg www.kamenobg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

01-01-186/18.07.2022

Общински съвет

гр. Камено
Вх. № 217/18.07.2022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ XIV-209, кв. 20, по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1691/01.07.2022г. от Милка Николова Анастиева, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ XIV-209 (четирнадесет римско-двеста и девет), в квартал 20 (двадесет), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост с Милка Николова Анастиева. Имотът е с обща площ от 1050.00 (хиляда и петдесет) кв.м., при граници: изток – УПИ XIII-209; запад – УПИ XV-210; север – УПИ VI-205; юг – улица;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва:

По силата на Акт за общинска собственост № 3 255 от 14.07.2022г., Община Камено притежава – 45.00 (четиридесет и пет) кв.м. ид.ч.

Милка Николова Анастиева притежава по силата на Нотариален акт № 43, том II, дело № 417/1975г. притежава 924.00 (деветстотин двадесет и четири) кв.м. ид.ч.

От постъпилото предложение е видно, че Милка Николова Анастиева, предлага Община Камено да закупи притежаваните от нея 924.00 (деветстотин двадесет и четири) кв.м. ид.ч., за сумата от: 3 810.00 (три хиляди осемстотин и десет) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, предлагам на Общински съвет – Камено да вземе следните