

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-165 / 11.07.2022г



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

Общински съвет гр. Камено Вх. № 224/12.07.2022г

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от
Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Постъпило Заявление от Васил Иванов Киряков за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1583/21.06.2022г. от Васил Иванов Киряков, за прекратяване на съсобствеността в УПИ VI-71 (шест римско-седемдесет и едно), в квартал 52 (петдесет и две), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас, чрез изкупуване частта на Общината.

На основание Нотариален акт № 38, том III, рег. № 7842, нот. дело № 366/2022г., Заявителят – Васил Иванов Киряков е съсобственик на 1270/1940 (хиляда двеста и седемдесет от хиляда деветстотин и четиридесет) кв.м. ид.ч. от УПИ VI-71 (шест римско-седемдесет и едно), в квартал 52 (петдесет и две), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас;

По силата на Акт за частна общинска собственост № 3244/14.06.2022г., Община Камено е собственик на 670/1940 (шестстотин и седемдесет от хиляда деветстотин и четиридесет) кв.м. ид.ч. от УПИ VI-71 (шест римско-седемдесет и едно), в квартал 52 (петдесет и две), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседи на имота: изток – УПИ V-70; запад – улица; север – край на регулация; юг – улица;

На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, независим лицензиран оценител е определил пазарната цена на придаваемите идеални част в размер на 10 370.00 (десет хиляди триста и седемдесет) лева, без ДДС. Данъчната оценка на придаваемите идеални части е 1 538.90 (хиляда петстотин тридесет и осем лева и деветдесет стотинки) лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост за 2022г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхната страна“, следният нов имот:

- 670/1940 (шестстотин и седемдесет от хиляда деветстотин и четиридесет) кв.м. ид.ч. от УПИ VI-71 (шест римско-седемдесет и едно), в квартал 52 (петдесет и две), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседни на имота: изток – УПИ V-70; запад – улица; север – край на регулация; юг – улица;

2. Да се прекрати съсобствеността между Васил Иванов Киряков и Община Камено, в УПИ VI-71 (шест римско-седемдесет и едно), в квартал 52 (петдесет и две), по плана на с. Ливада, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 1940 (хиляда деветстотин и четиридесет) кв.м. Граници и съседни на имота: изток – УПИ V-70; запад – улица; север – край на регулация; юг – улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 670/1940 (шестстотин и седемдесет от хиляда деветстотин и четиридесет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 10 370.00 (десет хиляди триста и седемдесет) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

Приложения:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Заявление с вх. № 94-00-1583 от 21.06.2022г. | – 1 брой; |
| 2. Нот. акт № 38, том III, рег. № 7842, нот. дело № 366/2022г. | – 1 брой; |
| 3. Акт за общинска собственост | – 1 брой; |
| 4. Скица на недвижимия имот | – 1 брой; |
| 5. Удостоверение за данъчна оценка | – 1 брой; |
| 6. Оценка от лицензиран оценител | – 1 брой; |

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на Община Камено

