



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenobg www.kamenobg

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 67-01-195/20.04.2022

Общински съвет гр. Камено Вх. № 245/20.04.2022
--

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Постъпило Заявление от Емилиян Димитров Минчев за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1443/07.06.2022г. от Емилиян Димитров Минчев, за прекратяване на съсобствеността в ПИ с идентификатор 80916.501.651 (осем, нула, девет, едно, шест, точка, пет, нула, едно, точка, шест, пет, едно), по КККР на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас, чрез изкупуване частта на Общината.

На основание Нотариален акт № 29, том I, рег. № 374, дело № 28 от 2012г., Нотариален акт № 139, том I, рег. № 4716, дело № 128 от 2021г. и Постановление за възлагане на недвижим имот по Изпълнително дело № 20208030402479, с вх. рег. № 5546/19.04.2022г., Акт № 145, том: 17, заявителят Емилиян Димитров Минчев е собственик на 700/768 (седемстотин от седемстотин шестдесет и осем) кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 80916.501.651, по КККР на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас;

По силата на Акт за частна общинска собственост № 3 248/27.06.2022г., Община Камено е собственик на 67/768 (шестдесет и седем от седемстотин шестдесет и осем) кв.м. ид.ч. от ПИ с идентификатор 80916.501.651, по КККР на с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m). Номер на предходен план: 331, квартал: 48, парцел: IX. Граници и съседни на имота: 80916.501.331, 80916.501.663, 80916.501.330, 80916.501.332, 80916.501.649;

На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, независим лицензиран оценител е определил пазарната цена на придаваемите идеални част в размер на 1 630.00 (хиляда шестстотин и тридесет) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на придаваемите идеални части е 188.70 (сто осемдесет и осем лева и седемдесет стотинки) лева.