



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenobg www.kamenobg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120

Регистровиционен индекс и дата

61-01-175/15.07.2022

Общински съвет

№ 15/13.07.2022

Д-р. М. Димитров

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КАМЕНО

21

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ
ЖЕЛЪО ВАСИЛЕВ ВАРДУНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАМЕНО

Относно: Изработване на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ I и УПИ II в кв.57 по плана на с.Винарско и изменение на ПУП- ПУР на улица между о.т.168 и о.т.168а

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ Г-ЖИ И Г-ДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление с вх.№08-00-79/14.07.2022год. от Община Камено с искане за издаване на разрешение за изработване на проект за изменение на проект за изменение на ПУП-ПР на УПИ I и УПИ II в кв.57 по плана на с.Винарско и изменение на ПУП- ПУР на улица между о.т.168 и о.т.168а.

Заявителите са представили скица-проект, с който се иска поставяне на улично-регулационните и дворишно-регулационни граници на УПИ I и УПИ II в кв.57 по плана на с.Винарско се поставят в съответствие с действащите имотни граници, както и изменение на ПУП- ПУР на улица между о.т.168 и о.т.168а., която не е проведена и да се проведе по съществуващата такава с цел урегулирането и с нови о.т.168б и о.т.168в.

За имотите няма данни за проведена улична регулация и те се владеят по данни от кадастралната карта.

Предвижда се въвеждане на нови осови точки и оформяне на улично-регулационни линии за кв.57 и кв.54.

Съгласно становище №08-00-79/1/14.07.2022г. на Главния архитект на Община Камено, искането за изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПР и проект за изменение на ПУП – ПУР е допустимо на основание чл.135, ал.1 във връзка с чл.134, ал.1, т.2 и §8, ал.2, т.2 от ЗУТ.

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал. 1 и чл.110, ал.1, т.2 от ЗУТ, предлагам Общински съвет Камено да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

ОДОБРЯВА представената скица-проект и **РАЗРЕШАВА** изработването на:

1.Проект за изменение на Подробен устройствен план –план за регулация /ПУП-ПР/, с който границите на УПИ I и УПИ II в кв.57 по плана на с.Винарско се поставят в съответствие с действащите имотни граници. Също така се предлага предназначението на УПИ II от „за баня“ да се промени в „за жилищно строителство“.

2.Проект за изменение на ПУП- ПУР на улица между о.т.168 и о.т.168а., която не е проведена и да се проведе по съществуващата такава, разположена между новообособените УПИ I в кв.57 и УПИ II в кв.54 по плана на с.Винарско като се въведат нови о.т.168б и о.т.168в.

ПУП да се изготви от името и за сметка на собственика.

ПУП-ПР да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържанието на устройствените схеми и планове .

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1.Копие от становище №08-00-79/1/14.07.2022г. на Главния архитект на Община Камено

2.Копие от заявление с вх.№08-00-79/14.07.2022г.

3.Копие от скица- проект за ПУП

4.Копие от скици на имотите, издадена от Община Камено, ведно с документи за собственост



.....
ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на Община Камено