



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480  
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

3

|  |
|--|
| ОБЩИНА-КАМЕНО<br>гр. Камено п.к. 8120                  |
| Регистрационен индекс и дата<br>61-01-196 / 19.07.2025 |

|  |
|--|
| Общински съвет<br>гр. Камено<br>Вх. № 219/19.07.2025 |
|--|

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ЖЕЛЪО ВАСИЛЕВ ВАРДУНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА КАМЕНО

**Относно:** Кандидатстване с проектно предложение BGTR0200042 – ЕРАСТ – Exploring the Past: Experimental Archaeology as a Catalyst for Tourism and Growth „Изследване на миналото: Експерименталната археология като катализатор за туризъм и растеж“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, в партньорство с LP - Република Турция – Регионална дирекция по култура и туризъм - Къркларели, РР1 Регионален исторически музей – Бургас, РР2 НПО Институт за зрялост - Къркларели.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Камено възнамерява да кандидатства с проектно предложение BGTR0200042 – ЕРАСТ – Exploring the Past: Experimental Archaeology as a Catalyst for Tourism and Growth „Изследване на миналото: Експерименталната археология като катализатор за туризъм и растеж“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, в партньорство с LP - Република Турция – Регионална дирекция по култура и туризъм - Къркларели, РР1 Регионален исторически музей – Бургас, РР2 НПО Институт за зрялост – Къркларели, в качеството си на партньор РР3.

Максималната стойност на проектното предложение възлиза на 948 640,00 евро, като определеният бюджет на Община Камено е до 196 000 евро. Предоставените безвъзмездни средства по Европейския инструмент за съседство /ЕИС/ възлизат до 100 % от общо допустимите разходи по проекта.

Проектът се фокусира върху постигането на устойчив и приобщаващ растеж в слабо развитите трансгранични райони в България и Турция въз основа на повишена

конкурентоспособност на местната икономика, цифрова и зелена трансформация чрез инвестиране в техния туристически, културен, социален и образователен потенциал. Четиримата партньори ще създадат съвместен продукт - археологически кампус, използвайки 3 исторически обекта и превръщайки ги в източник на икономическо и социално развитие, засилена заетост и конкурентоспособност.

В тази връзка Община Камено ще изгради самостоятелна соларна система, която ще захранва с ток и вода района на туристическия обект и паметник на културата от национално значение - Крепост Русокастро. Наличието на ток и вода в зоната е изключително важно за създаване на по-добра социализация на туристическия обект за посетителите, както и за развитие на туристическия продукт. Община Камено е предприела поредица от подготвителни дейности за проектиране на соларен парк в близост до зоната за отдих в подножието на крепостта, ПИ 63478.41.36, находящ се в м. Рускин камък, землище на с. Русокастро, община Камено, публична общинска собственост, площ 6526 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-824/25.11.2019г. на изпълнителен директор на АГКК.

Соларната система ще генерира 50 kW мощност и ще захранва водна помпа, парково осветление, павилиони, машини за напитки и хладилници и други комуникации. Инвестицията ще включва проектиране, доставка на материали и компоненти, изграждане и въвеждане в експлоатация на наземна автономна Фотоволтаична електроцентрала (ФВЕЦ) с пикова инсталирана мощност 49,50kWp, с акумулаторен блок с капацитет  $C=92,16kWh$  за производство и съхранение на електрическа енергия за собствени нужди с ограничаване на излишъка и осветление, разположени на наземни терени.

От инвестицията ще се възползват местните власти, изследователски организации, образователните институции, туристическите бизнес субекти, местните хора, както и всички посетители на обекта. Това е най-важната стъпка за създаването на цялостен туристически продукт и разширяване потенциала на туристическия обект. Електрическото захранване е от съществено значение за участието на обекта в археологическия кампус, който ще обхване всичките 3 обекта.

Инвестицията ще допринесе за съвместния туристически продукт между партньорите, като предложи по-добро изживяване на посетителите и нови елементи в обекта.

Проект ЕРАСТ ще служи като основна платформа за сътрудничество при разработването на трансгранични програми за експериментален археологически туризъм в трите избрани културно-исторически обекта: антична и средновековна крепост Акве калиде, Ашагипънар и крепост Русокастро. По този начин партньорите ще се справят с предизвикателството да създадат завладяващи и потапящи исторически преживявания за посетителите на тези обекти чрез програми за експериментална археология. Основният проблем в археологическите зони Ашагипънар и Русокастро е липсата на разработени туристически демонстрационни или промоционални програми, което възпрепятства възможностите им да привличат туристи и да използват пълния си потенциал и, следователно, да допринасят за социалното и икономическото развитие на тези гранични зони

**Въз основа на гореизложеното предлагам Общински съвет – Камено да приеме следното:**

## РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 12 и т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Камено

## РЕШИ:

**1. ДАВА СЪГЛАСИЕ:** Община Камено да кандидатства с проектно предложение BGTR0200042 – ЕРАСТ – Exploring the Past: Experimental Archaeology as a Catalyst for Tourism and Growth „Изследване на миналото: Експерименталната археология като катализатор за туризъм и растеж“, финансирано от Европейския съюз по Програма

Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, в партньорство с LP - Република Турция – Регионална дирекция по култура и туризъм - Къркларели, PP1 Регионален исторически музей – Бургас, PP2 НПО Институт за зрялост – Къркларели, в качеството си на партньор PP3.

**2. ДЕКЛАРИРА, ЧЕ:** предназначението на имот ПИ 63478.41.36, находящ се в м. Рускин камък, землище на с. Русокастро, община Камено, публична общинска собственост, предмет на проектно предложение, съставляващ обект на финансиране по проекта, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 (пет) години след приключване на дейностите по проекта.

**3. ПОТВЪРЖДАВА,** че имотът е: необременен със задължения, не е обект на съдебен спор, не е предмет на искове, съгласно българското законодателство.

**4. УПЪЛНОМОЩАВА** Жельо Василев Вардунски - Кмет на Община Камено да подпише:

- споразумение за сътрудничество с партньорите в проектно предложение;
- да подаде проектно предложение BGTR0200042 – ЕРАСТ – Exploring the Past: Experimental Archaeology as a Catalyst for Tourism and Growth „Изследване на миналото: Експерименталната археология като катализатор за туризъм и растеж“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция;
- договор за финансиране на проекта при одобрение за финансиране от Управляващия орган и всички необходими документи като извърши действия и процедури за изпълнение на проектно предложение.

5. Предвид кратките срокове за изпълнение, основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

### Приложение:

1. Акт за общинска собственост
2. Скица



**ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ**  
Кмет на община Камено

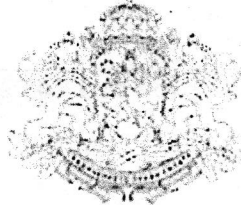
За Кмет на Община Камено

Зам. кмет

Заповед за заместване

на Кмета на Община Камено

*[Handwritten signature]*  
№ 17/09-516  
*[Handwritten signature]*



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ кв. № 20 г.

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО  
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Камено

ОБЛАСТ Бургас

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Жельо Василев Вардунски

(име, презиме и фамилия)

Вписване по ЗСЛВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Свилен Стеф  
(име, презиме и фамилия)А К Т № 3263  
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:

Досие:

|   |  |
|---|--|
| 1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ:  | 30-08-2022   |
| 2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ  | чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Решение по т. 19 от Протокол № 8 от 28.05.2020г. на Общински съвет - Камено, Заповед № РД-09-747 от 21.06.2022г. на Кмета на Община Камено и Заповед РД-18-824 от 25.11.2019г. на Изпълнителния Директор на АГКК;  |
| 3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА                                       | ПИ с идентификатор 63478.41.36 (шест, три, четири, седем, осем, точка, четири, едно, точка, три, шест), с площ 6 526 (шест хиляди петстотин двадесет и шест) кв.м., в местността "Рускин камък", по КККР на с. Русокастро. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана. Начин на трайно ползване: За паркинг. Номер на предходен план: 041036. Последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 26.08.2022г. |
| 4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА                                      | В землището на с. Русокастро, общ. Камено, обл. Бургас; ПИ с идентификатор 63478.41.36, по КККР на с. Русокастро.  |
| 5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА  | 63478.41.48, 63478.41.47, 63478.41.41, 63478.41.12, 63478.41.34, 63478.41.37;  |
| 6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА | 12 529.90 (дванадесет хиляди петстотин двадесет и девет лева и деветдесет стотинки) лева;  |

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА  
СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО  
АКТОВЕ

АПОС № 2 152 от 11.05.2020 г.

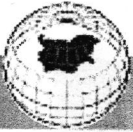
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Розалия Данаилова Бобева - Гл. специалист в Дирекция "ОСПО"



ПОДПИС/

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БУРГАС

8000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ -526, Бул. "СТ.СТАМБОЛОВ" №120,ет.4, 056/813518; 549701,  
burgas@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-772953-18.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **63478.41.36**

**С. Русокастро, общ. Камено, обл. Бургас**

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-824/25.11.2019 г.**  
**на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
**30.05.2023 г.**

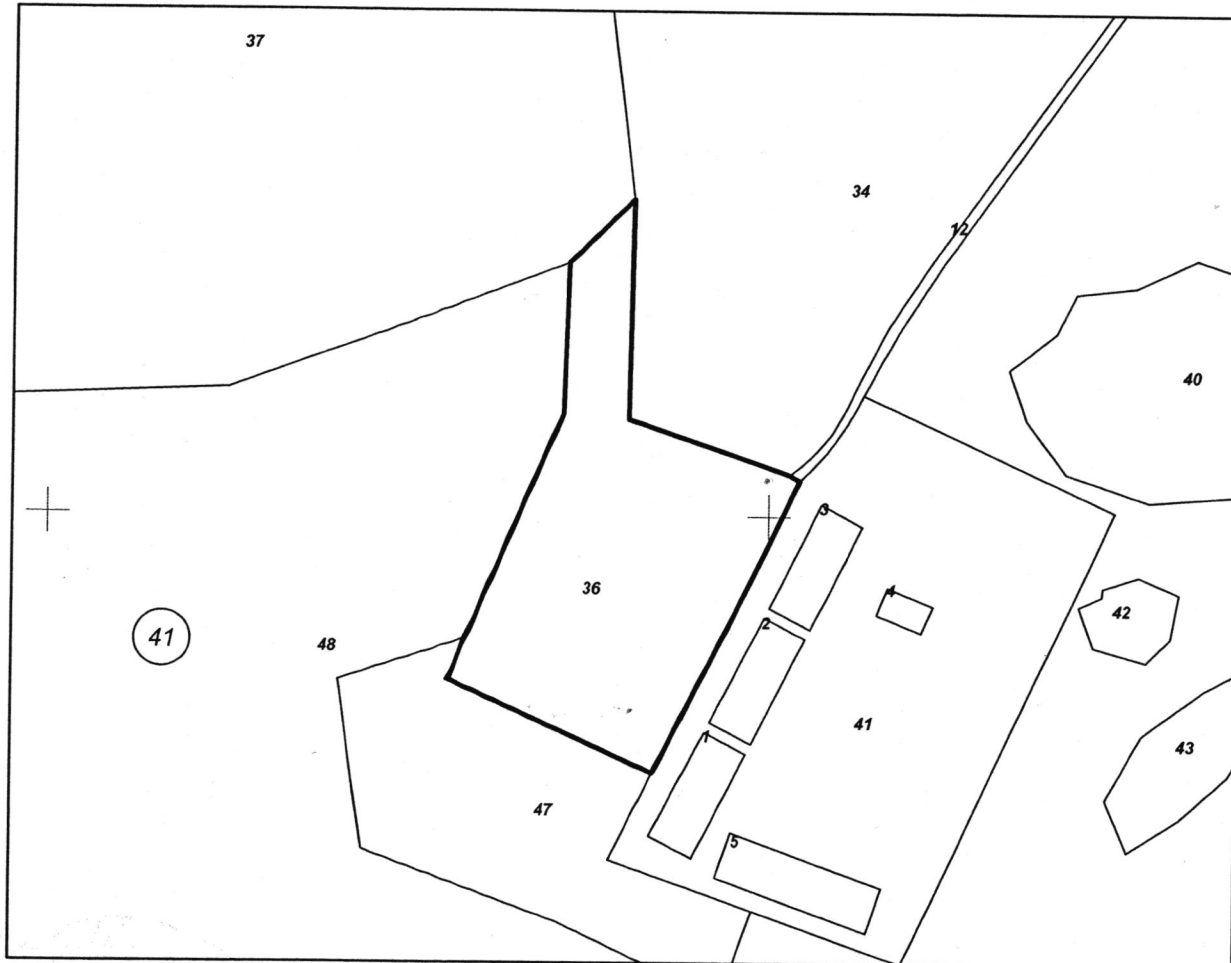
Адрес на поземления имот: **с. Русокастро, местност РУСКИН КАМЪК**

Площ: **6526 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **За паркинг**

Координатна система ККС2005



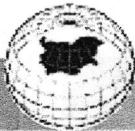
М 1:2000

Предишен идентификатор: **няма**  
Номер по предходен план: **041036**

Скица № 15-772953-18.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с вх.оп.№ 01/403079-18.07.2023 г.

Татяна Михайлова Цонкова ОЗЛ Камено

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,  
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and  
Cadastre Agency



Съседни: 63478.41.48, 63478.41.47, 63478.41.41, 63478.41.12, 63478.41.34, 63478.41.37

Собственици по данни от КРНИ:

1. **000057001, ОБЩИНА КАМЕНО**

Няма данни за идеалните части

Акт за общинска собственост № 160 том 42 рег. 13531 от 01.09.2022г., издаден от Служба по вписванията гр.Бургас

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

**няма данни**

**Сгради, които попадат върху имота**

няма данни за сгради

Скица № 15-772953-18.07.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с вх.№ 01-403079-18.07.2023 г.

.....  
Татяна Михайлова Цонкова ОЗЛ Камено

