



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

4

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 11-01-197 / 19.07.2024

Общински съвет гр. Камено Вх. № 250 / 19.07.2024
--

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ЖЕЛЪО ВАСИЛЕВ ВАРДУНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА КАМЕНО

Относно: Кандидатстване с проектно предложение BGTR0200044 – MOBIGATE – Gateway Through History: Mobility of Cross-Border Destination Exploring „Портал през историята: Мобилност на трансгранично изследване на дестинация“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, като водещ партньор в партньорство с РР1 Община Кийикьой, Република, РР2 Исторически музей – гр. Малко Търново, РР3 Дирекция на отдела за национални паркове за опазване на природата - Къркларели.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Камено възнамерява да кандидатства с проектно предложение BGTR0200044 – MOBIGATE – Gateway Through History: Mobility of Cross-Border Destination Exploring „Портал през историята: Мобилност на трансгранично изследване на дестинация“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, като водещ партньор в партньорство с РР1 Община Кийикьой, Република, РР2 Исторически музей – гр. Малко Търново, РР3 Дирекция на отдела за национални паркове за опазване на природата - Къркларели.

Максималната стойност на проектното предложение възлиза на 969 000,00 евро, като определеният бюджет на Община Камено е до 320 200 евро. Представените безвъзмездни средства по Европейския инструмент за съседство /ЕИС/ възлизат до 100 % от общо допустимите разходи по проекта.

Целта на проекта е да създаде съвместен туристически продукт, който позволява на пътуващите да се впуснат в трансгранично пътешествие през пространството и времето, потапяйки се в богатото културно и природно наследство на дадените територии. Партньорите ще подобрят качеството на туристическия продукт, среда и услуги, ще

засилят връзките между четири природни и културни обекта, включително тяхната свързаност и мрежа за мобилност. За да се стимулират възможностите за туризъм, ще се разработи и промотира тематичен тур чрез използването на дигитален инструмент и обозначаване на маршрута.

В тази връзка Община Камено ще участва с проект за реставрация, консервация и социализация на културно-исторически обект от национално значение – Крепост Русокастро, разположен в поземлени имоти с идентификатори 63478.41.37 и 63478.41.39 по кадастрална карта, държавна собственост, безвъзмездно предоставени за управление на община Камено с решение № 907 от 10.12.2020 г. на Министерски съвет на Република България. Имотите се намират в землище на с. Русокастро, местност „Голям / Рускин камък“. В проекта за реставрация се включват Главният вход с прилежащите му кули, част от западния крепостен зид на цитаделата, южният, източният и северният зид на сградата с пилоните и стълбището при входа на цитаделата в имот № 63478.41.37, м. „Рускин камък“, землище на с. Русокастро, община Камено. Крепост Русокастро е обявена в ДВ бр. 35 от 1965 г. за паметник на културата от Античността и Средновековието с категория „национално значение“, и съгласно §10, ал.1 от Предходните и заключителните разпоредби на ЗКН притежава статут на археологическа недвижима културна ценност с категория „национално значение“. Обектът е регистриран в базата данни на АИС „Археологическа карта на България“ с регистрационен картон №10002568. В самия обект и около него ще бъдат разработени пешеходни и вело маршрути за стимулиране на мобилността на посетителите.

Въз основа на гореизложеното предлагам Общински съвет – Камено да приеме следното:

РЕШЕНИЯ:

На основание чл. 21 ал. 1 т. 12 и т. 23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Камено

РЕШИ:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ: Община Камено да кандидатства с проектно предложение BGTR0200044 – MOBIGATE – Gateway Through History: Mobility of Cross-Border Destination Exploring „Портал през историята: Мобилност на трансгранично изследване на дестинация“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция, като водещ партньор в партньорство с РР1 Община Кийикьой, Република, РР2 Исторически музей – гр. Малко Търново, РР3 Дирекция на отдела за национални паркове за опазване на природата - Къркларели.

2. ДЕКЛАРИРА, ЧЕ: предназначението на поземлени имоти с идентификатори 63478.41.37 и 63478.41.39 по кадастрална карта, държавна собственост, безвъзмездно предоставени за управление на община Камено с решение № 907 от 10.12.2020 г. на Министерски съвет на Република България, предмет на проектното предложение, съставляващ обект на финансиране по

проекта, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 (пет) години след приключване на дейностите по проекта.

3. ПОТВЪРЖДАВА, че имотите са: необременени със задължения, не са обект на съдебен спор, не са предмет на искове, съгласно българското законодателство.

4. УПЪЛНОМОЩАВА Жельо Василев Вардунски - Кмет на Община Камено да подпише:

- споразумение за сътрудничество с партньорите в проектното предложение;
- да подаде проектно предложение BGTR0200044 – MOBIGATE – Gateway Through History: Mobility of Cross-Border Destination Exploring „Портал през историята: Мобилност на трансгранично изследване на дестинация“, финансирано от Европейския съюз по Програма Интеррег ИПП за трансгранично сътрудничество България-Турция;
- договор за финансиране на проекта при одобрение за финансиране от Управляващия орган и всички необходими документи като извърши действия и процедури за изпълнение на проектното предложение.

5. Предвид кратките срокове за изпълнение, основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Приложение:

1. Акт за общинска собственост
2. Скица



ЖЕЛЬО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено

За Кмет на Община Камено

Зам. кмет

Заповед за заместване

на Кмета на Община Камено

[Handwritten signature]

[Handwritten number: 09-516]

[Handwritten date: 17.07.2015]



Служба по вписванията - гр. Бургас

Вх. рег. № 6448 / 10-06-2020

Акт № 60 том 20 / дело № / 20 г.

Наредбата книга: том

Имотен партида

Д.Т. кв. №

Съдия по вписванията



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЛАСТ БУРГАС

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

/име и фамилия/



АКТ № 9906

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

/име и фамилия/


ЗА ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие (РЗ) 5193


1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.06.2020 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.2, т.2 във връзка с чл.68 и чл.71 от Закона за държавната собственост; чл.2а, ал.1 във връзка с чл.146, ал.1 от Закона за културното наследство и Заповед №РД 9Р-48/18.09.2019 г. на зам.-министъра на културата
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	"Късноантична и средновековна крепост Русокастро", представляваща археологическа недвижима културна ценност, с категория - национално значение, попадаща върху ПИ с идентификатор 63478.41.37, с площ 55738 кв.м. и ПИ с идентификатор 63478.41.39 с площ 2769 кв.м., трайно предназначение на териториите: земеделска, начин на трайно ползване: За археологически паметник на културата.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл. Бургас, общ. Камено, землище на с. Русокастро, местност "Руски камък", ПИ с идентификатор 63478.41.37 и ПИ с идентификатор 63478.41.39 по КККР, одобрени със Заповед №РД-18-824/25.11.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Граници на ПИ с идентификатор 63478.41.37: 63478.41.33, 63478.41.36, 63478.41.34, 63478.40.16 и 63478.41.39 Граници на ПИ с идентификатор 63478.41.39: 63478.41.37
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	



7. БИВШИ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	
8. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
9. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	

10. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:
МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА, БУЛСТАТ 000695160 на основание чл.14, ал.1, т.14 от Закона за културното наследство

11. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА НА ДРУГО ЗАКОНОВО ОСНОВАНИЕ:

12. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
 Светла Бориславова Кралева - младши експерт в отдел "ТУДС"

 /подпис/

3. ЗАБЕЛЕЖКИ:

- Териториалният обхват на недвижимата културна ценност съвпада с поземлени имоти 3478.41.37 и 63478.41.39 по КККР на с. Русокастро, одобрени със Заповед №РД-18-24/25.11.2019 г. на изпълнителен директор на АГКК.
- Териториалният обхват на НКЦ включва бивш ПИ №0.252, съответстващ на ПИ с идентификатор 63478.41.39 по КККР и части от бивш ПИ №41.9 и бивш ПИ №41.26 по КВС на Русокастро с ЕКАТТЕ 63478, съответстващи на ПИ с идентификатор 63478.41.37;
- ПИ с идентификатор 63478.41.37 и ПИ с идентификатор 63478.41.39 по КККР, върху които опада археологическият обект, не са предмет на акта за публична държавна собственост и редоставените права за управление на Министерството на културата касаят само археологическата недвижима културна ценност.
- ПИ с идентификатор 63478.41.39 е публична държавна собственост съгласно ПДС №5193/23.11.2010 г., вписан в Служба по вписванията - гр. Бургас с вх. рег. №11256/29.11.2010 г. с предоставени права на управление на Министерството на културата.

Преписката съдържа:

- Писмо с изх. №08-00-637/27.05.2020 г. на министъра на културата;
- Скица на ПИ с идентификатор 63478.41.37 по КККР и характеристика на имота;
- Скица на ПИ с идентификатор 63478.41.39 по КККР;
- Заповед №РД 9Р-48/18.09.2019 г. на зам.-министъра на културата;
- Писмо с изх. №0401-3347/22.12.2017 г. на НИНКН;
- Заповед №РД 09-1023/27.11.2017 г. на зам.-министъра на културата и Протокол №45-00-590/20.11.2017 г.;
- Решение по т.11 от Протокол №42/29.11.2018 г. на Общински съвет - Камено за изменение на КВС;
- Протокол на междуетовствена комисия от 30.05.2018 г.;
- Писмо изх. №0401-5688(1)/24.04.2020 г. на НИНКН до Министерство на културата;
- Скица №К07008/11.01.2018 г. по КВС и Удостоверение за характеристиката на имот №041009;
- Скица №К-07404/14.03.2019 г. по КВС на имот №041037;
- Заповед №РД-09-129/22.03.2019 на община Камено;
- АПДС №5193/23.11.2010 г.;



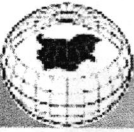
АКТОСЪСТАВИТЕЛ: *[Signature]*.....

(Светла Бориславова Кралева)

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ: *[Signature]*

(ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ)





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БУРГАС

8000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ -526, Бул. "СТ.СТАМБОЛОВ" №120,ет.4, 056/813518; 549701,
burgas@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-772939-18.07.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор **63478.41.37**

С. Русокастро, общ. Камено, обл. Бургас

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-824/25.11.2019 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
17.03.2021 г.

Адрес на поземления имот: **с. Русокастро**

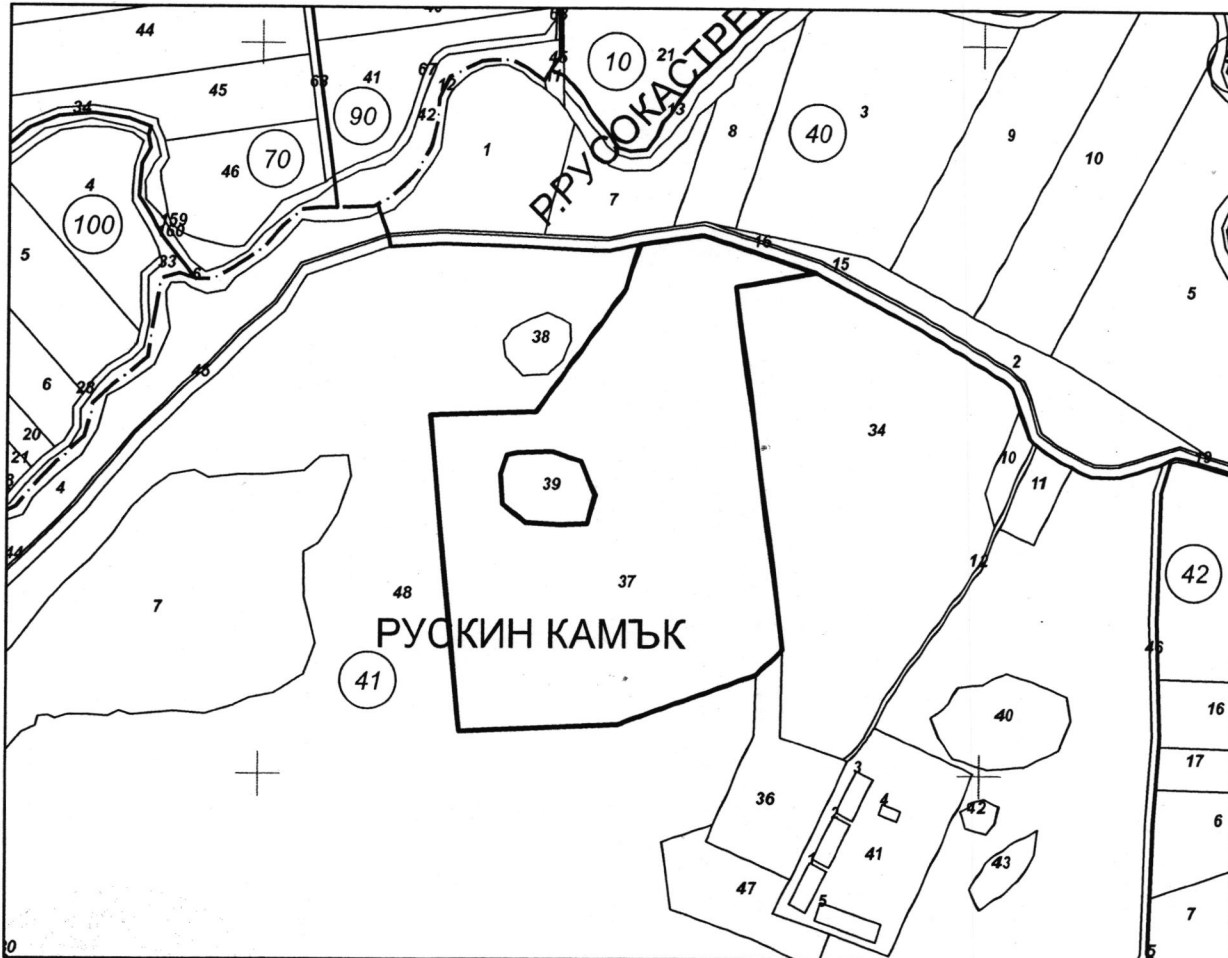
Площ: **55738 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **За археологически паметник на културата**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:5000

Скица № 15-772939-18.07.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-403079-18.07.2023 г.

Татяна Михайлова Цонкова ОЗЛ Камено



Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **041037**
Съседни: **63478.41.48, 63478.41.36, 63478.41.34, 63478.40.16, 63478.41.39**

Собственици по данни от КРНИ:
1. 000057001, ОБЩИНА КАМЕНО

Няма данни за идеалните части
Акт за публична общинска собственост № 97 том 18 рег. 5922 от 19.06.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Бургас

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № 15-772939-18.07.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-403079-18.07.2023 г.

.....
Татяна Михайлова Цонкова ОЗЛ Камено