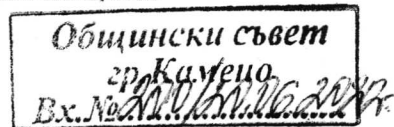
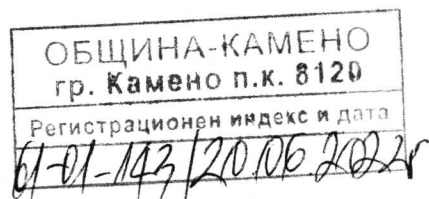




# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515/3008; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kamenobg](mailto:obshtina@kamenobg) [www.kamenobg](http://www.kamenobg)



ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

16

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски  
Кмет на Община Камено

**Относно:** Постъпило Заявление от Славчо Атанасов Иванов за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1282/19.05.2022г. от Славчо Атанасов Иванов, за прекратяване на съсобствеността в УПИ XIV- 953 (четирнадесет римско-деветстотин петдесет и три), в квартал 81 (осемдесет и едно), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, чрез изкупуване частта на Общината.

На основание Нотариален акт № 75, том I, рег. № 3623, нот. дело № 62 от 28.05.2013г. и Заповед № РД-09-505/14.10.2015г. на кмета на Община Камено за частично изменение подробен устройствен план – план за регулация, Заявителят – Славчо Атанасов Иванов е съсобственик на 385/480 (тридесет осемдесет и пет от четиристотин и осемдесет) кв.м. ид.ч. от УПИ XIV- 953 (четирнадесет римско-деветстотин петдесет и три), в квартал 81 (осемдесет и едно), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас;

По силата на Акт за частна общинска собственост № 2654/04.03.2021г., Община Камено е собственик на 65/480 (шестдесет и пет от четиристотин и осемдесет) кв.м. ид.ч. от УПИ XIV- 953 (четирнадесет римско-деветстотин петдесет и три), в квартал 81 (осемдесет и едно), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседни на имота: изток – УПИ XIII-953; запад – УПИ XVIII-950 и УПИ XV-952; север – УПИ XIX-923; юг – улица;

На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, независим лицензиран оценител е определил пазарната цена на придаваемите идеални част в размер на 1 260.00 (хиляда двеста и шестдесет) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на придаваемите идеални части е 307.50 (триста и седем лева и петдесет стотинки) лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост за 2022г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхната страна“, следният нов имот:

- 65/480 (шестдесет и пет от четиристотин и осемдесет) кв.м. ид.ч. от УПИ XIV- 953 (четирнадесет римско-деветстотин петдесет и три), в квартал 81 (осемдесет и едно), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседи на имота: изток – УПИ XIII-953; запад – УПИ XVIII-950 и УПИ XV-952; север – УПИ XIX-923; юг – улица;

2. Да се прекрати съсобствеността между Славчо Атанасов Иванов и Община Камено, в УПИ XIV- 953 (четирнадесет римско-деветстотин петдесет и три), в квартал 81 (осемдесет и едно), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 480 (четиристотин и осемдесет) кв.м. Граници и съседи на имота: изток – УПИ XIII-953; запад – УПИ XVIII-950 и УПИ XV-952; север – УПИ XIX-923; юг – улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 65/480 (шестдесет и пет от четиристотин и осемдесет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 1 260.00 (хиляда двеста и шестдесет) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

#### Приложения:

- |  |           |
|--|-----------|
| 1. Заявление с вх. № 94-00-1282 от 19.05.2022г.                      | – 1 брой; |
| 2. Нот. акт № 75, том I, рег. № 3623, нот. дело № 62 от 28.05.2013г. | – 1 брой; |
| 3. Заповед № РД-09-505/14.10.2015г.                                  | – 1 брой; |
| 4. Акт за общинска собственост                                       | – 1 брой; |
| 5. Скица на недвижимия имот  | – 1 брой; |
| 6. Удостоверение за данъчна оценка                                   | – 1 брой; |
| 7. Оценка от лицензиран оценител                                     | – 1 брой; |

**ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ**  
Кмет на Община Камено

