



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 67-01-146/22.06.22
Общински съвет гр. Камено Вх. № 203/22.06.2022

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Постъпило Заявление от Александър Драганов Хараламбов за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1356/27.05.2022г. от Александър Драганов Хараламбов, за прекратяване на съсобствеността в УПИ XV-210 (петнадесет римско-двеста и десет), в квартал 20 (двадесет), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас, чрез изкупуване частта на Общината.

На основание Нотариален акт № 83, том I, рег. № 1548, дело № 73 от 2022г. заявителят Александър Драганов Хараламбов е собственик на 893/935 (осемстотин деветдесет и три от деветстотин тридесет и пет) кв.м. ид.ч. от УПИ XV-210, в квартал 20, по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас;

По силата на Акт за частна общинска собственост № 3 246/14.06.2022г., Община Камено е собственик на 42/935 (четиридесет и два от деветстотин тридесет и пет) кв.м. ид.ч. от УПИ XV-210, в квартал 20, по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседи на имота: изток – УПИ XIV-209; запад – УПИ XVI-210; север – УПИ V-204; юг – улица;

На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, независим лицензиран оценител е определил пазарната цена на придаваемите идеални част в размер на 850.00 (осемстотин и петдесет) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на придаваемите идеални части е 188.70 (сто осемдесет и осем лева и седемдесет стотинки) лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Александър Драганов Хараламбов и Община Камено, в УПИ XV-210 (петнадесет римско-двеста и десет), в квартал 20 (двадесет), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 935 (деветстотин тридесет и пет) кв.м. Граници и съседи на имота: изток – УПИ XIV-209; запад – УПИ XVI-210; север – УПИ V-204; юг – улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 42/935 (четиридесет и два от деветстотин тридесет и пет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 850.00 (осемстотин и петдесет) лева, без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

Приложения:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Заявление с вх. № 94-00-1356/27.05.2022г. | – 1 брой; |
| 2. Нот. акт № 83, том I, рег. № 1548, дело № 73 от 2022г. | – 1 брой; |
| 3. Акт за общинска собственост | – 1 брой; |
| 4. Скица на недвижимия имот | – 1 брой; |
| 5. Удостоверение за данъчна оценка | – 1 брой; |
| 6. Оценка от лицензиран оценител | – 1 брой; |



ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено

За Кмет на Община Камено

Зам. кмет

Заповед за заместване

на Кмета на Община Камено

20.06.22