

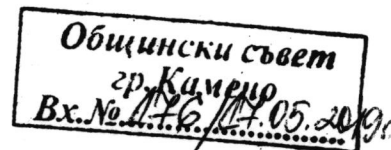


# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-94/17.05.2019г



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски  
Кмет на Община Камено

**Относно:** Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ VI-205, в квартал 20, по плана на с. Трояново, общ. Камено в съсобственост.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1016/10.05.2019г. от Пенка Димитрова Илиева – наследник на Митю Георгиев Карадимов, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ VI-205 (шест римско-двеста и пет), в квартал 20 (двадесет), по плана на с. Трояново, общ. Камено в съсобственост с наследници на Митю Георгиев Карадимов. Имотът е с обща площ от 1645.00 (хиляда шестстотин четиридесет и пет) кв.м., ведно с масивна жилищна сграда със застроена площ от 67.00 (шестдесет и седем) кв.м., при граници: изток – УПИ VII-205, запад – УПИ V-204, север – улица и юг – УПИ XIV-209;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: Община Камено притежава – 365.00 (триста шестдесет и пет) кв.м. ид.ч.; наследниците на Митю Георгиев Карадимов по силата на Нотариален акт № 122, том II, дело № 1264/2000г., притежава 1000.00 (хиляда) кв.м. ид.ч., ведно с масивна жилищна сграда със застроена площ от 67.00 (шестдесет и седем) кв.м.

От постъпилото предложение е видно, че наследниците на Митю Георгиев Карадимов, предлагат Община Камено да закупи притежаваните от него 1000.00 кв.м. ид.ч., ведно с масивна жилищна сграда със застроена площ от 67.00 кв.м., за следните суми: за земята 4843.50 (четири хиляди осемстотин четиридесет и три лева и петдесет стотинки) лева, за сградата 6611.70 (шест хиляди шестстотин и единадесет лева и седемдесет стотинки) лева, или общо 11455.20 (единадесет хиляди четиристотин петдесет и пет лева и двадесет стотинки) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“