



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-95/17.05.2019г

15
ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

Общински съвет гр. Камено Вх. № 17/17.05.2019г

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ П-335, в квартал 42А, по плана на с. Трояново, общ. Камено в съсобственост.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 54-00-67/10.05.2019г. от „КАДОГЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ П-335 (две римско-триста тридесет и пет), в квартал 42А (четиридесет и две „А“), по плана на с. Трояново, общ. Камено в съсобственост с „КАДОГЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД. Имотът е с обща площ от 630.00 (шестстотин и тридесет) кв.м., при граници: изток – улица, запад – извън регулация, север – УПИ I-335 и юг – УПИ III-335 и улица;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: Община Камено притежава – 9.00 (девет) кв.м. ид.ч.; „КАДОГЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД по силата на Нотариален акт № 93, том III, рег. № 13312, дело № 354/2004г., притежава 621.00 (шестстотин двадесет и един) кв.м. ид.ч.

От постъпилото предложение е видно, че „КАДОГЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД, предлага Община Камено да закупи притежаваните от него 621.00 кв.м. ид.ч., за сумата от 2790.50 (две хиляди седемстотин и деветдесет лева и петдесет стотинки) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, Общински съвет – Камено,