



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-96/17.05.2019г

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

Общински съвет гр. Камено Вх. № 178/17.05.2019г
---

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски  
Кмет на Община Камено

**Относно:** Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ III-335, в квартал 42А, по плана на с. Трояново, общ. Камено в съсобственост.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 54-00-68/10.05.2019г. от „КАДОГЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ III-335 (три римско-триста тридесет и пет), в квартал 42А (четиридесет и две „А“), по плана на с. Трояново, общ. Камено в съсобственост с „КАДОГЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД. Имотът е с обща площ от 534.00 (петстотин тридесет и четири) кв.м., при граници: югоизток – улица, северозапад – извън регулация, североизток – УПИ II-335 и югоизток – УПИ IV-335;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: Община Камено притежава – 95.00 (деветдесет и пет) кв.м. ид.ч.; „КАДОГЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД по силата на Нотариален акт № 94, том III, рег. № 13313, дело № 355/2004г., притежава 392.00 (триста деветдесет и два) кв.м. ид.ч.

От постъпилото предложение е видно, че „КАДОГЪН ПРОПЪРТИ“ ЕООД, предлага Община Камено да закупи притежаваните от него 392.00 кв.м. ид.ч., за сумата от 1761.50 (хиляда седемстотин и шестдесет и един лева и петдесет стотинки) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Камено да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, Общински съвет – Камено,