



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

ОБЩИНА-КАМЕНО  
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

61-01-104/17.05.2019

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

Общински съвет

гр. Камено

Вх. № 287/17.05.2019

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски  
Кмет на Община Камено

**Относно:** Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от ПИ 34 в ЗЗП по плана на с. Полски извор, общ. Камено в съсобственост.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1037/14.05.2019 г. от Яна Петкова Арнаудова – наследник на Петко Стоянов Арnaudов и Мария Тодорова Арнаудова, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от ПИ 34 в ЗЗП по плана на с. Полски извор, общ. Камено в съсобственост с наследници на Петко Стоянов Арnaudов и Мария Тодорова Арнаудова. Имотът е с обща площ от 1104.00 (хиляда сто и четири) кв.м., ведно със сграда със застроена площ от 35.00 (тридесет и пет) кв.м., при граници: изток – ПИ 36, запад - ПИ 33, север – ПИ 35, юг – улица.

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: Община Камено притежава – 104.00 (сто и четири) кв.м. ид.ч.; Яна Петкова Арнаудова и Желя Петкова Златанова, в качеството им на наследници на Петко Стоянов Арnaudов и Мария Тодорова Арнаудова по силата на Нотариален акт № 106, том 19, дело № 1/347/1993г., притежават 1000.00 (хиляда) кв.м. ид.ч., ведно със сграда със застроена площ от 35.00 (тридесет и пет) кв.м.

От постъпилото предложение е видно, че Яна Петкова Арнаудова и Желя Петкова Златанова, предлагат Община Камено да закупи притежаваните от тях 1000.00 кв.м. ид.ч., ведно със сграда със застроена площ от 35.00 кв.м., за следните суми: за земята 3000.00 (три хиляди) лева, за сградата 1000.00 (хиляда) лева, или общо 4000.00 (четири хиляди) лева продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл. 33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Камено да вземе следните