



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

23

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-103/14 05.2019

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА  
ОТ  
Жельо Василев Вардунски  
Кмет на Община Камено

Общински съвет гр. Камено Вх. № 286/14.05.2019
--

**Относно:** Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Константиново, общ. Камено, обл. Бургас чрез провеждане на публичен търг.

## УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление за закупуване на общински поземлен имот, находящ се в с. Константиново, общ. Камено, обл. Бургас от Слави Константинов Генов с вх. № 94-00-813/11.04.2019г. за ПИ с идентификатор 52279.503.40, по КККР на с. Константиново.

По силата на Акт за частна общинска собственост № 1 849/03.01.2018г., Община Камено е собственик на ПИ с идентификатор 52279.503.40 (пет, две, две, седем, девет, точка, пет, нула, три, точка, четири, нула), по кадастрален план и кадастрални регистри на с. Константиново, общ. Камено, обл. Бургас, в местността „Червената шума“, целият с площ 486 (четирисотин осемдесет и шест) кв.м. Начин на трайно ползване: „За земеделски труд и отдиш“. Граници на имота: 52279.503.39, 52279.503.43, 52279.25.81, 52279.503.41;

Имотът ще бъде включен в годишната „Програма за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Камено за 2019 г.“, и се предвижда от него да постъпят приходи в общинския бюджет. Целесъобразно е провеждане на публичен търг за продажба на имота по пазарна цена. В изпълнение на изискването на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, пазарната оценка на имота е определена от независим лицензиран оценител, член на Камарата на независимите лицензирани оценители. Според вещото лице справедливата пазарна стойност на продавания имот е, както следва:

- За ПИ с идентификатор 52279.503.40 (пет, две, две, седем, девет, точка, пет, нула, три, точка, четири, нула), по КККР на с. Константиново, общ. Камено, обл. Бургас, в местността „Червената шума“, целият с площ 486 (четирисотин осемдесет и шест) кв.м. – 9 625.00 (девет хиляди шестстотин двадесет и пет) лева, без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 55, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните