



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515/3008; факс 05515/2480  
e mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
КАМЕНО

12

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-ВГ/13.05.2021
Общински съвет гр. Камено Вх. № 139/13.05.2021

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ – КМЕТ НА ОБЩИНА КАМЕНО

**ОТНОСНО:** Прекратяване на договор за концесия с предмет: *“Управление и поддържане на язовир, съставляващ имот с идентификатор 80916.78.75 (бивш имот № 000159) с площ 13,396 дка, находящ се в землището на с. Черни връх, Община Камено, Област Бургас, при граници имоти с идентификатори 80916.78.76, 80916.78.77, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 12/17.10.1997 год.”*

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

След проведена концесионна процедура по реда на Закона за концесиите (ЗК) на 21.09.2018 год. между Кмета на Община Камено и „РА-ЯН ЛЕЙК“ ЕООД, ЕИК 205040812, със седалище и адрес на управление в с. Твърдица, Община Бургас, ул. „Дванадесета“ № 9, представлявано от Таня Георгиева – Управител, е сключен Концесионен договор № К2/2018 за концесия с предмет: *“Управление и поддържане на язовир, съставляващ имот с идентификатор 80916.78.75 (бивш имот № 000159) с площ 13,396 дка, находящ се в землището на с. Черни връх, Община Камено, Област Бургас, при граници имоти с идентификатори 80916.78.76, 80916.78.77, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 12/17.10.1997 год.”*

Съгласно чл.3.2.1. от договора *„Годишното концесионно възнаграждение се равнява на 12 (дванадесет) месечни концесионни вноски и се изплаща веднъж годишно, в срок до 31.01. на годината, за която е дължимо, по банкова сметка на Община Камено...“*. В нарушение на цитираната договорна разпоредба концесионерът не е платил дължимото концесионно задължение до 31.01.2021 год. Още повече, че същото продължава да не е заплатено и към настоящия момент, т.е. „РА-ЯН ЛЕЙК“ ЕООД е изпаднал в закъснение с повече от три месеца.

Според чл.9.5 от концесионния договор *„Забава за плащане на концесионното възнаграждение с повече от 30 (тридесет) календарни дни се счита за пълен отказ от плащане на вноски, пълно неизпълнение на договорните задължения и основание за едностранно прекратяване от страна на договора от страна на концедента, без предизвестие,“*. Считаю, че в конкретния случай сме изправени именно пред тази договорна хипотеза, което дава правото на концедента да прекрати концесионния договор едностранно, поради неизпълнение, без предизвестие. Такава възможност е предоствена и в чл.145, ал.2, т.5 от ЗК и чл.12.2, т.6 от договора, според който преди изтичане на срока на концесията концесионният договор се прекратява, без нито една от страните да дължи предизвестие при основания, предвидени в концесионния договор ии закона.

Ето защо предлагам на Вашето внимание следния проект за решение: