



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480

e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg)

[www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

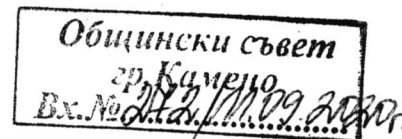
ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

18

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 01-01-171/11.09.2020

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ

**Жельо Василев Вардунски**  
Кмет на Община Камено



**Относно:** Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от ПИ № 73, в Зоната за земеделско ползване на с. Полски извор, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1909/21.08.2020г. от Гинка Станчева Димитрова, чрез пълномощника ѝ Павлина Андонова Партенова с предложение към Община Камено да закупи идеални части от ПИ № 73 (седемдесет и три), в Зоната за земеделско ползване на с. Полски извор, общ. Камено, обл. Бургас. Имотът е с обща площ от 590.00 (петстотин и деветдесет) кв.м., при граници: изток – ПИ № 72, запад – улица, север – край на Зоната за земеделско ползване, юг – ПИ № 74;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: по силата на Акт за общинска собственост № 2365/03.09.2020г., Община Камено притежава – 90.00 (деветдесет) кв.м. ид.ч., а Гинка Станчева Димитрова, по силата на Нотариален акт № 200, том XII, дело № 7075/1993г., притежава 500.00 (петстотин) кв.м. ид.ч.

От постъпилото предложение е видно, че Гинка Станчева Димитрова, предлага Община Камено да закупи притежаваните от нея 500.00 (петстотин) кв.м. ид.ч., за сумата от 5 000.00 (пет хиляди) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността, предлагам на Общински съвет – Камено да вземе следните