



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

6101-174/11.09.2020

Общински съвет

гр. Камено
Вх. № 274/11.09.2020

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Предложение към Община Камено за закупуване на идеални части от УПИ V-193, в квартал 47, по плана на с. Винарско, общ. Камено, обл. Бургас в съсобственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1816/13.08.2020г. от Динка Тодорова Георгиева – наследник на Георги Василев Георгиев, с предложение към Община Камено да закупи идеални части от УПИ V-193 (пет римско-сто деветдесет и три) в квартал 47 (четиридесет и седем), по плана на с. Винарско, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 1510 (хиляда четиристотин двадесет и пет) кв.м., при граници: изток – УПИ VI -194, запад – улица, север – УПИ IV-186, юг – улица;

Имотът е съсобствен, като идеалните части от него са разпределени, както следва: по силата на Акт за общинска собственост № 2370/09.09.2020г., Община Камено притежава – 87.00 (осемдесет и седем) кв.м. ид.ч., а наследниците на Георги Василев Георгиев – Динка Тодорова Георгиева, Йорданка Георгиева Георгиева и Златина Георгиева Георгиева, по силата на Нотариален акт № 53, том III, рег. № 6372, дело № 417 от 2001г., притежават 1363.00 (хиляда триста шестдесет и три) кв.м. ид.ч.

От постъпилото предложение е видно, че Динка Тодорова Георгиева – наследник на Георги Василев Георгиев, предлага Община Камено да закупи притежаваните от нея 1363.00 (хиляда триста шестдесет и три) кв.м. ид.ч., за следните суми: за земята 7 100.00 (седем хиляди и сто) лева, за сградата 20 500.00 (двадесет хиляди и петстотин) лева, или общо 27 600.00 (двадесет и седем хиляди и шестстотин) лева, продажна цена.

Предложението е с оглед разпоредбата на чл. 33 от Закона за собствеността. Съгласно текста на чл.33 от ЗС – „Съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение.“

Handwritten text at the top of the page, possibly a title or header, which is mostly illegible due to fading.

Handwritten text in the middle section of the page, appearing as several lines of a list or notes.

Handwritten text in the lower middle section of the page, continuing the list or notes.

Handwritten text at the bottom of the page, possibly a conclusion or signature area.