



# ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480  
e-mail: [obshtina@kameno.bg](mailto:obshtina@kameno.bg) [www.kameno.bg](http://www.kameno.bg)

ОБЩИНА-КАМЕНО  
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

94-01-175/11.09.2020

Общински съвет

гр. Камено  
Вх. № 275/11.09.2020

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
ОБЩИНА КАМЕНО

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Жельо Василев Вардунски  
Кмет на Община Камено

**Относно:** Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас чрез провеждане на публичен търг.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1535/21.07.2020г. от Марин Мишев Атанасов, за закупуване на общински поземлен имот – УПИ XI-827, в квартал 52, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 490 кв.м

По силата на Акт за частна общинска собственост № 492 от 30.06.2010г., Община Камено е собственик на УПИ XI-827 (единадесет римско-осемстотин двадесет и седем), в квартал 52 (петдесет и две), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 490 (четирисотин и деветдесет) кв.м.; Граници и съседни на имота: изток – УПИ X-828; запад – УПИ XII-826; север – УПИ XIII-826; юг – улица;

Имотът ще бъде включен в годишната „Програма за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Камено за 2020 г.“, и се предвижда от него да постъпят приходи в общинския бюджет. Целесъобразно е провеждане на публичен търг за продажба на имота по пазарна цена. В изпълнение на изискването на чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, пазарната оценка на имота е определена от независим лицензиран оценител, член на Камарата на независимите лицензирани оценители. Според вещото лице справедливата пазарна стойност на продавания имот е 8 030.00 (осем хиляди и тридесет) лева, без ДДС.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 54, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

**I.** Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинската собственост на Община Камено за 2020г.“ в раздел „I. Общински имоти, които Община Камено има намерение да предложи за продажба“ нов имот, както следва:

- УПИ XI-827 (единадесет римско-осемстотин двадесет и седем), в квартал 52 (петдесет и две), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ 490 (четирисотин и деветдесет) кв.м.; при граници и съседни на имота: изток – УПИ X-828; запад – УПИ XII-826; север – УПИ XIII-826; юг – улица;