



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-156 / 02.09.2021г.

Общински съвет гр. Камено Вх. № 229/16.09.2021г.
--

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Постъпило Заявление от Васил Радев Димитров за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-2154 от 06.08.2021г. от Васил Радев Димитров, за прекратяване на съсобствеността в УПИ XIV-249 (четирнадесет римско-двеста четиридесет и девет), в квартал 37 (тридесет и седем), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас, чрез изкупуване частта на Общината.

На основание Нотариален акт № 129, том II, рег. № 6889, дело № 308 от 2020г. и Нотариален акт № 133, том II, рег. № 6956, дело № 312 от 2020г., Заявителят – Васил Радев Димитров е собственик на 1279/1310 (хиляда двеста седемдесет и девет от хиляда триста и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ XIV-249 (четирнадесет римско-двеста четиридесет и девет), в квартал 37 (тридесет и седем), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас;

По силата на Акт за частна общинска собственост № 2 826/12.08.2021г., Община Камено е собственик на 31/1310 (тридесет и един от хиляда триста и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ XIV-249 (четирнадесет римско-двеста четиридесет и девет), в квартал 37 (тридесет и седем), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседни на имота: изток – УПИ XIII-247; запад – улица; север – УПИ XV-248; юг – улица;

На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, независим лицензиран оценител е определил пазарната цена на придаваемите идеални част в размер на 470.00 (четиристотин и седемдесет) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на придаваемите идеални части е 139.30 (сто тридесет и девет лева и тридесет стотинки) лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 31/1310 (тридесет и един от хиляда триста и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ XIV-249 (четиринадесет римско-двеста четиридесет и девет), в квартал 37 (тридесет и седем), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседни на имота: изток – УПИ XIII-247; запад – улица; север – УПИ XV-248; юг – улица;

2. Да се прекрати съсобствеността между Васил Радев Димитров и Община Камено, в УПИ XIV-249 (четиринадесет римско-двеста четиридесет и девет), в квартал 37 (тридесет и седем), по плана на с. Трояново, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 1310 (хиляда триста и десет) кв.м. Граници и съседни на имота: изток – УПИ XIII-247; запад – улица; север – УПИ XV-248; юг – улица, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 31/1310 (тридесет и един от хиляда триста и десет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 470.00 (четиристотин и седемдесет) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

Приложения:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Заявление с вх. № 94-00-2154 от 06.08.2021г. | – 1 брой; |
| 2. Нот. акт № 129, том II, рег. № 6889, дело № 308 от 2020г. | – 1 брой; |
| 3. Нот. акт № 133, том II, рег. № 6956, дело № 312 от 2020г. | – 1 брой; |
| 4. Акт за общинска собственост | – 1 брой; |
| 5. Скица на недвижимия имот | – 1 брой; |
| 6. Удостоверение за данъчна оценка | – 1 брой; |
| 7. Оценка от лицензиран оценител | – 1 брой; |

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено



Г-жа Т. Уочкова
09.08.2021 г.

Р. Бодев
09.08.2021 г.

ОБЩИНА КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата
94-00-2154 06.08.21

Идентификационен номер – чл.41, ал.6	РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ С ОБЩИНСКИ ИМОТИ
Срок на изпълнение: 60 дни	
Такса: 120.00 лева	Основание:

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Васил Радев Димитров
/име, презиме, фамилия/

ЕГН

Постоянен адрес гр./с. Троаново ул.

Телефон:

Фирма: Булстат:

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Искам да прекратим съсобствеността в УПИ XIV-249, в кв. 37 по плана на гр./с. Троаново от г., целият с площ от 1310 кв. м., като закупя общинската част от имота в размер на 311 кв. м, придаваме общинско място към парцел в квартал, с площ кв.м. по плана на гр./с., община Камено.

- Прилагам:
1. Документ за собственост.
 2. Актуална скица.
 3. Документ за платена такса.

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОПРИНАЛА
Подпис



Дата: 06.08.21

С уважение: [Signature]