



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshchina@kameno.bg www.kameno.bg

Общински съвет

гр. Камено
Вх. № 253/13.09.2017

23

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: 1. Даване на съгласие за промяна на НТП от „Ливада“ в „друга земеделска територия“ на ПИ с идентификатор 35883.107.96 (стар № 107096), с площ 20163 кв.м., в землището на гр. Камено, с НТП „Ливада“ – АПОС 2353/17.07.2020 год. и изваждането му от специализираният слой „Постоянно затревени площи“

2. Даване на съгласие да бъде включен в специализирания слой „Постоянно затревени площи ПИ с идентификатор 35883.51.85 (стар № 051085), с площ 31505 кв.м. по КККР на гр. Камено, с НТП „Деградирана ливада“, АПОС № 2316 от 10.06.2020 год.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕТАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Камено е собственик на ПИ с идентификатор 35883.107.96 (стар № 107096), с площ 20163 кв.м., в землището на гр. Камено, с НТП „Ливада“ – АПОС 2353/17.07.2020 год.

Община Камено е възложител на инвестиционно предложение „Обособяване на площадка за временно съхранение и оползотворяване на разделно събрани биоразградими отпадъци и осигуряване на необходимото оборудване и съоръжения за нуждите на общината. Основна цел е производство на компост и/или подобрител на почва, посредством оползотворяване на разделно събрани биологични и биоразградими отпадъци на територията на община Камено.

Становището на Областна дирекция „Земеделие“ е че дейностите, които ще се извършват представляват третиране на отпадъци и инвестиционното намерение следва да се процедира по ЗУТ и ЗОЗЗ. Това налага промяна на НТП на имота.

Имота към настоящият момент са с начин на трайно ползване „Ливада“, като част от него попада в слой "Постоянно затревени площи", съгл. чл. 33а ал.3 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

Ведно със забраната за преобразуването и разораването на площите, включени в слой "Постоянно затревени площи", от техните собственици и ползватели, законодателят е предвидил ред за изключване на имоти от слой "Постоянно затревени площи".

Съгласно чл. 33б, ал.2, т. 1 от Закона за подпомагане на земеделските производители Министерът на земеделието, храните и горите може в срок до 1 март, въз основа на искане на собственик на земеделски земи, да одобри със заповед изключване на имоти от слой "Постоянно затревени площи", когато имотът не попада в обхвата на защитените зони по чл. 3, ал. 1, т. 1 от Закона за биологичното разнообразие и при условие, че друга площ в стопанството бъде съответно преобразувана в постоянно затревена площ, както и начинът на трайно ползване на имотите, включени в обхвата на слой "Постоянно затревени площи", е променен в различен от пасища, мери, ливади или друг вид постоянно затревени площи преди издаване на окончателната заповед от министъра на земеделието, храните и горите по чл. 33а, ал. 2 за одобряване на специализирания слой.

Предвид гореизложеното е необходимо Общински съвет Камено да даде съгласие за промяна на НТП на ПИ с идентификатор 35883.107.96 (стар № 107096), с площ 20163 кв.м., в землището на гр. Камено, с НТП „Ливада“ – АПОС 2353/17.07.2020 год. от „Ливада“ в „друг вид селскостопанска територия“, както и изваждането му от специализирания слой "Постоянно затревени площи".

В същото време е необходимо да предоставим друг имот, собственост на община Камено, който да бъде включен в слоя „Постоянно затревени площи“.

Община Камено е собственик на ПИ с идентификатор 35883.51.85 (стар № 051085), с площ 31505 кв.м. по КККР на гр. Камено, с НТП „Деградира ливада“, АПОС № 2316 от 10.06.2020 год., който през годините се ползва като „пасище“ и няма пречка да бъде включен в слоя „Постоянно затревени площи“.

Въз основа на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 78а, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските, чл. 33б, ал.2, т.1 от Закона за подпомагане на земеделските производители, предлагам Общински съвет – Камено да приеме следните,

РЕШЕНИЯ:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се извърши промяна на начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор 35883.107.96 (стар № 107096), с площ 20163 кв.м., в землището на гр. Камено, с НТП „Ливада“ – АПОС 2353/17.07.2020 год. от „Ливада“ в „друг вид селскостопанска територия“ съгласно установеният начин на трайно ползване от ОСЗ гр. Камено.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде изваден от специализирания слой „Постоянно затревени площи“ ПИ с идентификатор 35883.107.96 (стар № 107096), с площ 20163 кв.м., в землището на гр. Камено, с НТП „Ливада“ – АПОС 2353/17.07.2020 год.

3. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** да бъде включен в специализирания слой „Постоянно затревени площи ПИ с идентификатор 35883.51.85 (стар № 051085), с площ 31505 кв.м. по КККР на гр. Камено, с НТП „Деградирала ливада“, АПОС № 2316 от 10.06.2020 год.,

4. Възлага и упълномощава Кмета на Община Камено да извърши всички законови действия за промяната на НТП на цитираните имоти и предприеме всички действия за промяна на специализирания слой „Постоянно затревени площи“, съгласно чл. 336 от Закона за подпомагане на земеделските производители.

5. На основание чл. 60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Приложения:

- АПОС № 2353/17.07.2020 год.;
- скица № 15-991652/10.09.2021 год.;
- АПОС № 2316/10.06.2020 год.;
- скица № 15-458775/03.06.2020 год.;
- писмо наш вх. № 24-00-179/22.06.2021 г. ОД “Земеделие“ Бургас;
- писмо наш вх. № 32-00-219/19.11.2020 г. РИОСВ - Бургас

Жельо Вардунски
Кмет на община Камено

