



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. КАМЕНО

24

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-161/07.09.2021
Общински съвет гр. Камено Дх. № 24/07.09.2021

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ
ЖЕЛЪО ВАСИЛЕВ ВАРДУНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАМЕНО

Относно: Изработване на проект на Специализиран подробен устройствен план – план за застояване на ПИ с идентификатор 57337.30.18 по КККР на землището на с.Полски извор

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ Г-ЖИ И Г-ДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление с вх.№54-00-87/24.08.2021год. от Антоний Стаматов Иванов, в качеството на управител на „МИНЕРАЛ ПРОЦЕСИНГ“ ООД, ЕИК 200466637, с искане за издаване на разрешение за изработване на проект на Специализиран ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 57337.30.18 по КККР на землището на с.Полски извор, местност „Черковната кория“, Община Камено, във връзка с процедура по промяна предназначението на земеделски имот за неземеделски нужди. Имотът е собственост на заявителя.

Съгласно представения договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства- строителни материали - пясъци и скица, указваща граничния контур на концесионната площ на находище „Кариерата“, имотът попада в концесионната площ.

Съгласно изготвения предварителен проект за ОУП на община Камено /в процедура/, ПИ с идентификатор 57337.30.18 по КККР на землището на с.Полски извор, местност „Черковната кория“, попада в територия за която не е предвидена възможност за смяна на предназначението на земята и се запазва настоящия вид на територията - обработваеми земеделски земи.

С оглед на това, ще бъде направено предложение пред проектантския екип на ОУП на Община Камено, ПИ с идентификатор 57337.30.18 по КККР на землището на с.Полски извор да бъде включен в предвижданията за разширение на действащата кариера и да получи предназначение „за добив на кариерен пясък“.

Съгласно становище изх.№54-00-87/31.08.2021год. на Главния архитект на Община Камено, искането за изготвяне на ПУП-ПЗ е допустимо на основание чл.124а, ал.5 от ЗУТ

Предвид изложеното, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал. 1 и чл.111 от ЗУТ и становище изх.№54-00-87/31.08.2021год. на Главния архитект на Община Камено, предлагам Общински съвет Камено да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Камено одобрява заданието и разрешава на „МИНЕРАЛ ПРОЦЕСИНГ“ ООД да изработи Специализиран подробен устройствен плана – план за застрояване на ПИ с идентификатор 57337.30.18 по КККР на землището на с.Полски извор, местност „Черковната кория“, във връзка с процедура по промяна предназначението на земеделски имот за неземеделски нужди.

ПУП да се изготви от името и за сметка на собственика.

ПУП-ПЗ да се изготви съгласно изискванията на Наредба №8/2001г. за обем и съдържанието на устройствените схеми и планове .

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копие от становище изх.№54-00-87/31.08.2021год. на Главния архитект на Община Камено
2. Копие от заявление с вх.№54-00-87/24.08.2021г.
3. Копие от задание по чл125 от ЗУТ и скица -предложение за ПУП -2бр.
4. Копие от опорен план и схема на концесионната площ и външният контур на запасите на находището.

.....
ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на Община Камено

