



ОБЩИНА КАМЕНО

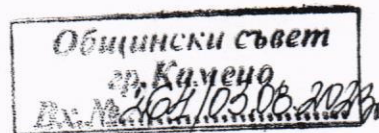
8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

15

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-207/02.08.2023г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено



Относно: Постъпило Заявление от Красимир Иванов Насков за прекратяване на съсобственост между него и Община Камено

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Камено е постъпило Заявление с вх. № 94-00-1902/14.07.2023г. от Красимир Иванов Насков, за прекратяване на съсобствеността в УПИ XVII-729 (седемнадесет римско-седемстотин двадесет и девет), в квартал 47 (четиридесет и седем), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, чрез изкупуване частта на Общината.

На основание Нотариален акт № 32, том II, рег. № 2489, нот. дело № 215 от 2022г., Заявителят – Красимир Иванов Насков, е собственик на 530/610 (петстотин и тридесет от шестстотин и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ XVII-729, в квартал 47, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас;

По силата на Акт за частна общинска собственост № 3 354/20.07.2023г., Община Камено е собственик на 80/610 (осемдесет от шестстотин и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ XVII-729, в квартал 47, по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас; Граници и съседни на имота: изток – УПИ VII; запад – улица; север – УПИ XVIII-724; юг – УПИ XVI-729;

На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, независим лицензиран оценител е определил пазарната цена на придаваемите идеални част в размер на 1 600.00 (хиляда и шестстотин лева) лева, без ДДС.

Данъчната оценка на придаваемите идеални части е 378.40 (триста седемдесет и осем лева и четиридесет стотинки) лева.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 и чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 60, ал. 1, т. 2 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет – Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2023г.“, в раздел „III.2. – Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чрез продажба на общински идеални части, за които има подадени искания и общински имоти, в които може да бъде прекратена съсобствеността между Общината и ФЛ/ЮЛ, след подаване на искане от тяхна страна“, следният нов имот:

- 80/610 (осемдесет от шестстотин и десет) кв.м. ид.ч. от УПИ XVII-729 (седемнадесет римско-седемстотин двадесет и девет), в квартал 47 (четиридесет и седем), по плана на гр. Камено. Одобрен ПУП със Заповед № 836/04.03.1966г. Кадастрален план одобрен със Заповед № РД-02-14- 2222/27.12.2000г. Граници и съседни на имота: изток – УПИ VII; запад – улица; север – УПИ XVIII-724; юг – УПИ XVI-729;

2. Да се прекрати съсобствеността между Красимир Иванов Насков и Община Камено, в УПИ XVII-729 (седемнадесет римско-седемстотин двадесет и девет), в квартал 47 (четиридесет и седем), по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас, целият с площ от 610 (шестстотин и десет) кв.м. Граници и съседни на имота: изток – УПИ VII; запад – улица; север – УПИ XVIII-724; юг – УПИ XVI-729, чрез продажба на общинската част от имота, съставляваща 80/610 (осемдесет от шестстотин и десет) кв.м. ид.ч. от имота, на цена в размер на 1 600.00 (хиляда и шестстотин лева) лева, без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Камено, да сключи договор за покупко-продажба при описаните условия.

Приложения:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Заявление с вх. № 94-00-1902/14.07.2023г. | – 1 брой; |
| 2. Нот. акт № 32, том II, рег. № 2489, нот. дело № 215/2022г. | – 1 брой; |
| 3. Акт за общинска собственост | – 1 брой; |
| 4. Скица на недвижимия имот | – 1 брой; |
| 5. Удостоверение за данъчна оценка | – 1 брой; |
| 6. Оценка от лицензиран оценител | – 1 брой; |

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено

