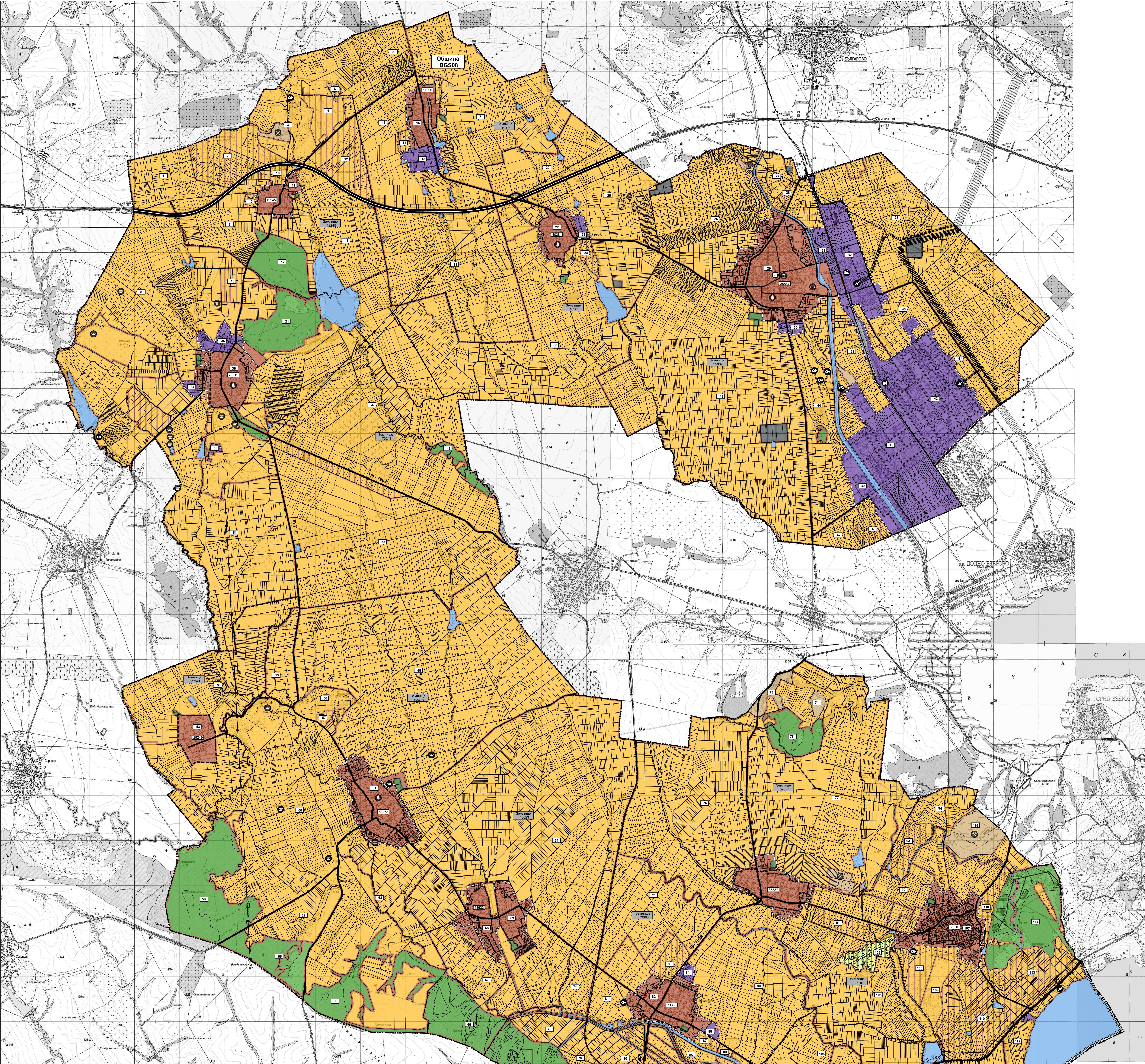
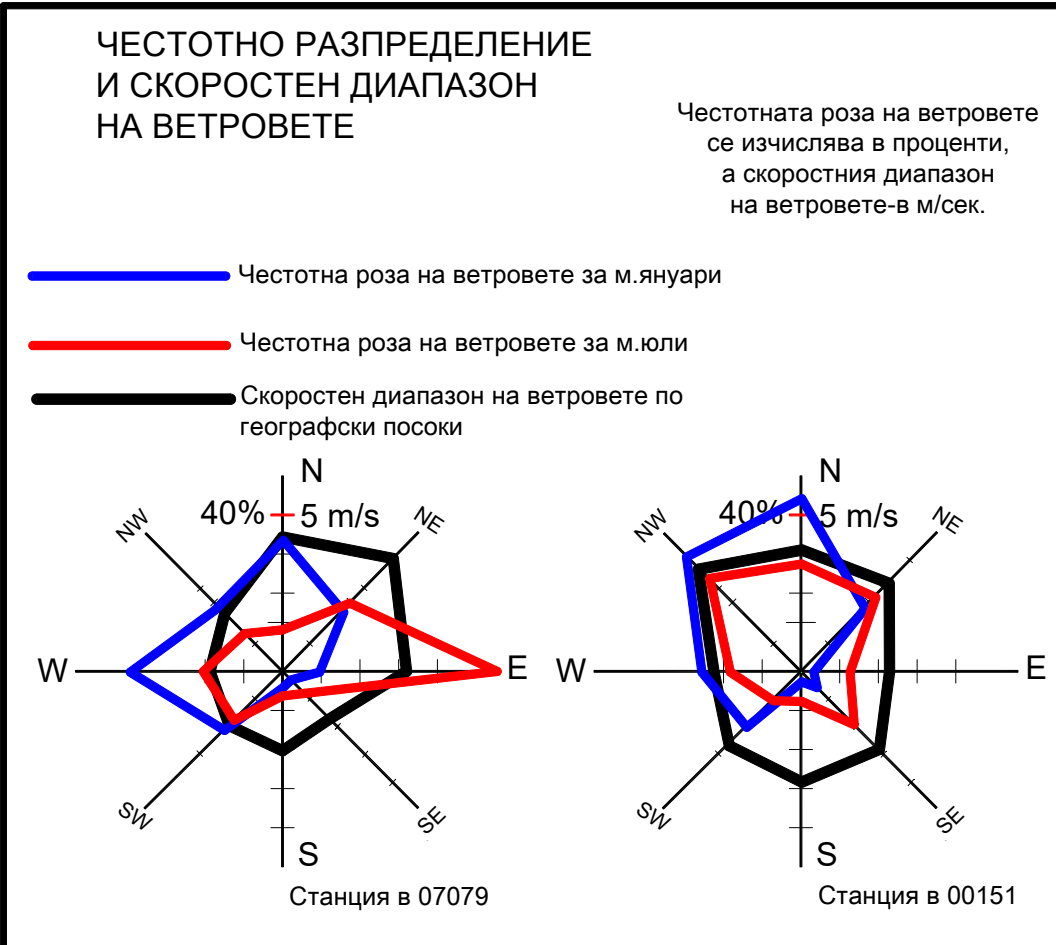


ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАМЕНО



ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

1:25 000



ГРАНИЦИ

Граница на община

Граница на населено място

Граница на землище

Проектна граница на населено място

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

Граница на територии за природозащита

Защитени територии за опазване на БФН

УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

Горски територии със устройствен режим със забрана за промяна на предназначението

Земеделски територии със устройствен режим с допустима промяна на предназначението

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

Комунално обслужване и стопанство

Производствени дейности

Рекреационни дейности

Транспорт и комуникации

Обработвателни земи (ниви)

Спорт и атракции

Гори

Водни площи

Жилищни функции

Необработвателни земи

Техническа инфраструктура

ТЕРЕНИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

Терени за градински паркове

Терени за техническа инфраструктура

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ

Магистрални водопроводи

Електропроводи ВН

КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНИ ЕЛЕМЕНТИ

Автомагистрала

Общи пътни

Републикански път - проект

Републикански път

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

Полени станции

Спорти обекти

Пристанищни станции-проект

Мем и сандвич

Пазар

Училище

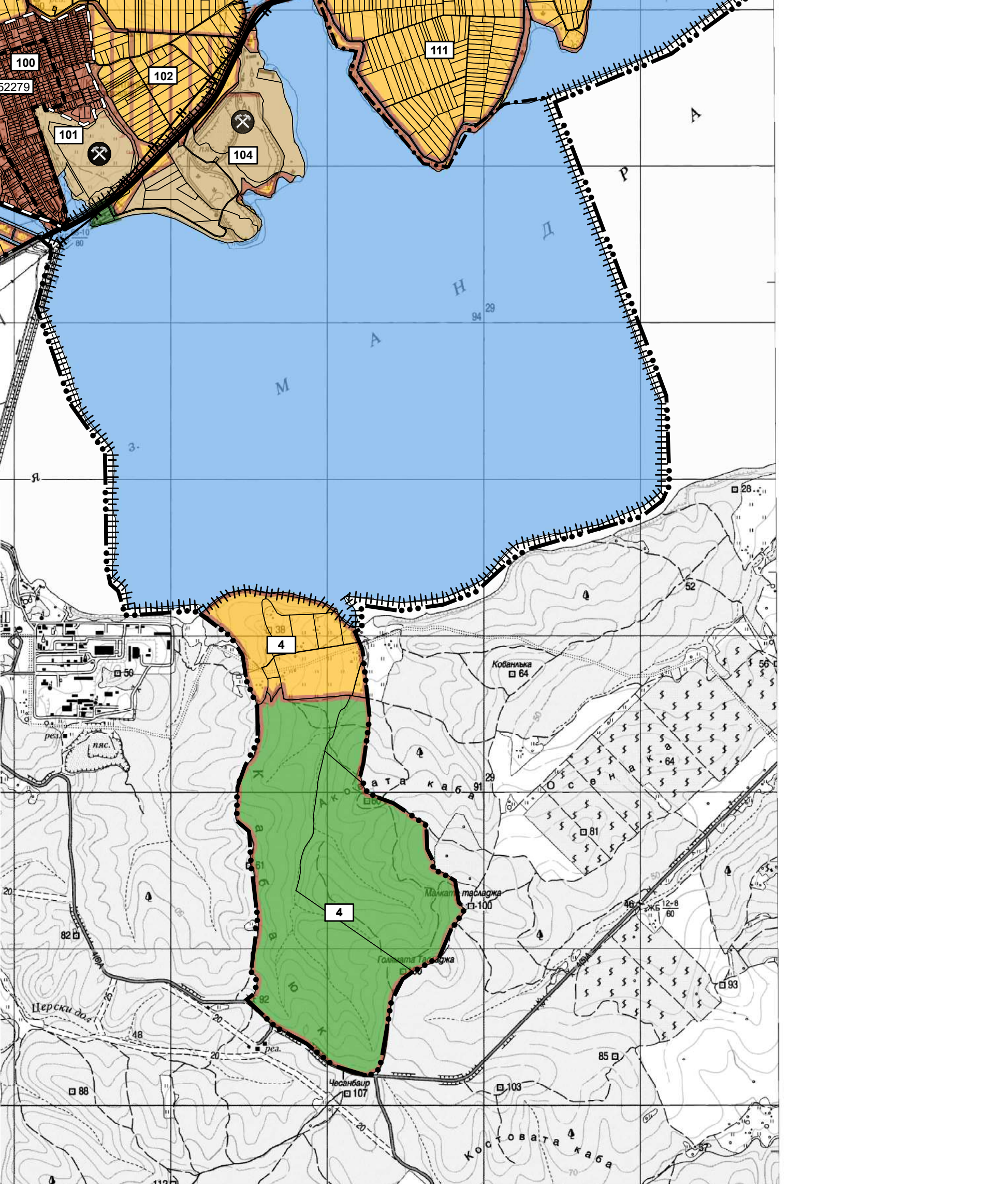
Обекти на администрацията

Паметници на културата

Живелищни паркове

Подстанция

Наименование на територияния елемент	Площ на съществуващи елементи		Площ на проектни елементи	
	в ха	в %	в ха	в %
ТЕРИТОРИИ С НАЙ-ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ				
1. Жилищни функции	932.62	5.99	540.32	3.47
2. Обществено-обслужващи функции	-	-	-	-
3. Производствени дейности	15.81	0.10	206.70	1.33
4. Складови дейности	50.22	0.32	6.13	0.04
5. Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	17.83	0.11	373.96	2.40
6. Озеленяване, паркове и градини	5.07	0.03	5.07	0.03
7. Спорт и атракции	-	-	-	-
8. Комунално обслужване	3.31	0.02	3.31	0.02
9. Земеделски територии, в т.ч.	12615.42	81.03	12489.71	80.23
9.1 обработвателни земи - ниви	7448.23	47.84	7531.35	48.38
9.2 обработвателни земи - трайни насаждения	1034.52	6.65	1053.31	6.77
9.3 необработвателни земи	4132.65	26.55	3905.05	25.08
10. Горски територии	1618.78	10.40	1633.86	10.49
10.1. гори	1561.11	10.16	1601.38	10.29
10.2. защитни гори	-	-	-	-
10.3. рекреационни гори	32.48	0.21	32.48	0.21
10.4. горски земи	5.19	0.03	-	-
11. Водни площи	144.04	0.93	144.94	0.93
12. Транспорт и комуникации	151.74	0.97	151.74	0.97
13. Техническа инфраструктура	12.44	0.08	12.44	0.08
14. ОБЩА ПЛОЩ	15568.18	100.00	15568.18	100.00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ				
А) Територии за природозащита	9638.37	61.91	9638.37	61.91
Б) Защитени територии за опазване на културно - историческото наследство	0.52	0.00	0.52	0.00
В) Територии с особена териториалноустроителна защита	-	-	-	-
Г) Територии за възстановяване и рекреативация	-	-	-	-
Д) Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	-	-	-	-
Е) Други нарушени територии	-	-	-	-
Ж) ОБЩА ПЛОЩ по точки Г), Д) и Е) с отчитане на припокриването	-	-	-	-



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА КАМЕНО		
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	"Национална агенция за териториално устройство" ООД		
ВИД НА ПЛАНА:	ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН		
ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ:	Община Камено		
КОЛЕКТИВ:	специалност	име и фамилия	подпис:
гл. проектант	архитектура	арх. Александър Киров	
проектант	архитектура	арх. Георги Киров	
проектант	урбанизъм	арх. Николай Цоцмански	
проектант	ландшафтна архитектура	л. арх. Илияна Петрова	
проектант	електроннообразване	д.р. инж. Христомир Панчев	
проектант	транспортно строителство	инж. Владимир Акимовски	
проектант	Вик	инж. Илиян Димитров	
експерт	Социално-икономическо развитие	Даниела Запрянова	
проектант	ГИС, Картография,	инж. Георги Луков	
УПРАВИТЕЛ:	арх. Александър Киров		03.2025 г.