



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenobg www.kamenobg

ЗАПОВЕД

№ РД-09-763/27.10.2025 г.
гр. Камено

В изпълнение на Решение по т. 7 от Протокол № 20/26.06.2025г. на Общински съвет – Камено, със Заповед № РД-09-692/29.09.2025г. на Кмета на Община Камено, относно отдаване под наем на обособени части, представляващи Лекарски кабинети и Стоматологични кабинети в сградата на Поликlinikата, на ул. „Митко Палаузов“ № 10, гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (публична общинска собственост), за срок от 10 (десет) години, е открита процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Търгът е проведен на 22.10.2025г. от комисията, назначена със Заповед № РД-09-746 /21.10.2025г. на Кмета на Община Камено, за провеждане на търга. Резултатите от проведения търг са отразени в Протокол на комисията, от който е видно, че на първо място е класиран участникът: „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР „ЕЛ МАСРИ““ ООД, с предложена цена 18.59 (осемнадесет лева и петдесет и девет стотинки) лева /9.50 (девет евро и петдесет евро цента) евро/, наемна цена, без включен ДДС, за следните кабинети групово (заедно): 1. Лекарски кабинет № 7, находящ се на първи етаж, с площ 37.00 кв.м.; 2. Лекарски кабинет № 14, находящ се на втори етаж, с площ 18.00 кв.м.; 3. Стоматологичен кабинет № 18, находящ се на втори етаж, с площ 18.00 кв.м.; 4. Стоматологичен кабинет № 19, находящ се на втори етаж, с площ 18.00 кв.м.; 5. Лекарски кабинет № 23, находящ се на втори етаж, с площ 18.00 кв.м.; 6. Лекарски кабинет № 24, находящ се на втори етаж, с площ 18.00 кв.м.; 7. Лекарски кабинет № 25, находящ се на втори етаж, с площ 18.00 кв.м.; 8. Лекарски кабинет № 26, находящ се на втори етаж, с площ 12.00 кв.м.; 9. Лекарски кабинет № 27, находящ се на втори етаж, с площ 12.00 (дванадесет) кв.м., всички находящи се в сградата на Поликlinikата, на ул. „Митко Палаузов“ № 10, гр. Камено.

Предвид гореизложено и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.86, ал.2 от НРПУРОИ и резултатите от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на обособена част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща стоматологичен кабинет, отразени в Протокол на назначената със Заповед № РД-09-746/21.10.2025г. на Кмета на Община Камено, комисия,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. ОБЯВЯВАМ резултатите от проведения на 22.10.2025г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на обособени части, представляващи Лекарски кабинети и Стоматологични кабинети в сградата на Поликlinikата, на ул. „Митко Палаузов“ № 10, гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас (публична общинска собственост), **за срок от 10 /десет/ години**, както следва:

- За Лекарски кабинет № 7 (седем), находящ се на първи етаж, с площ 37.00 (тридесет и седем) кв.м.;

- Лекарски кабинет № 14 (четиринадесет), находящ се на втори етаж, с площ 18.00 (осемнадесет) кв.м.;

- Стоматологичен кабинет № 18 (осемнадесет), находящ се на втори етаж, с площ 18.00 (осемнадесет) кв.м.;

- Стоматологичен кабинет № 19 (деветнадесет), находящ се на втори етаж, с площ 18.00 (осемнадесет) кв.м.;

- Лекарски кабинет № 23 (двадесет и три), находящ се на втори етаж, с площ 18.00 (осемнадесет) кв.м.;

- Лекарски кабинет № 24 (двадесет и четири), находящ се на втори етаж, с площ 18.00 (осемнадесет) кв.м.;

- Лекарски кабинет № 25 (двадесет и пет), находящ се на втори етаж, с площ 18.00 (осемнадесет) кв.м.;

- Лекарски кабинет № 26 (двадесет и шест), находящ се на втори етаж, с площ 12.00 (дванадесет) кв.м.;

- Лекарски кабинет № 27 (двадесет и седем), находящ се на втори етаж, с площ 12.00 (дванадесет) кв.м.;

1. Класиран на първо място: „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР „ЕЛ МАСРИ““ ООД, ЕИК:, със седалище и адрес на управление:, представлявано от Управителя –, ЕГН:, л.к. №, изд. наг. от МВР-....., постоянен адрес:, чрез пълномощника си, ЕГН:, л.к. №, изд. наг. от МВР-....., постоянен адрес:, съгласно пълномощно с рег. №/г. на нотариус, с предложена цена: **18.59 (осемнадесет лева и петдесет и девет стотинки) лева /9.50 (девет евро и петдесет евро цента) евро/**, без включен ДДС.

II. ОПРЕДЕЛЯМ за спечелил търга: **„ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР „ЕЛ МАСРИ““ ООД**, ЕИК:, със седалище и адрес на управление:, представлявано от Управителя –, ЕГН:, л.к. №, изд. наг. от МВР-....., постоянен адрес:, чрез пълномощника си, ЕГН:, л.к. №

изд. наг. от МВР-....., постоянен адрес:
съгласно пълномощно с рег. №/г. на нотариус

III. Наемната цена за спечеления имот е както следва: **22.31 (двадесет и два лева и тридесет и една стотинки) лева /11.41 (единадесет евро и четиридесет и един евро цента) евро/**, месечен наем, с включен ДДС, която се заплаща по банковата сметка на Община Камено в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, IBAN: BG 46 BPBI 7937 84 KA226298, BIC: BPBIBGSF, Код вид плащане: 44 41 00 (приходи от наем на имущество), както и на каса в ЦУИГ на Община Камено.

IV. При сключване на Договора, спечелилият търга участник внася една месечна вноска в размер на **18.59 (осемнадесет лева и петдесет и девет стотинки) лева /9.50 (девет евро и петдесет евро цента) евро/**, без включен ДДС, по банковата сметка на Община Камено – „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, IBAN: BG 40 BPBI 7937 33 KA225801, BIC: BPBIBGSF или на касата в ЦУИГ на Община Камено, **която служи като гаранция по изпълнение на Договора.**

V. Договор за наем, **за срок от 10 (десет) години**, ще бъде сключен в 7 (седем) дневен срок от влизане в сила на настоящата Заповед и заплащане на гаранцията и първата наемна цена за текущия месец.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица по реда на АПК и да се публикува на интернет страницата на община Камено.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от връчването ѝ пред Административен съд – гр. Бургас.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ / П /
Кмет на Община Камено