



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenno.bg www.kamenno.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-09-348/05.06.2026 г.
гр. Камено

В изпълнение на Решение по т. 10 от Протокол № 28/26.03.2026г. на Общински съвет – гр. Камено, със Заповед № РД-09-234/11.05.2026г. на Кмета на Община Камено, относно отдаване под наем на обособени части от масивна сграда на три етажа – Читалище, застроена на 947 кв.м. с РЗП 2295 кв.м., построена в ПИ № 1022 по кад. план на гр. Камено, за срок от 5 (пет) години, е открита процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Търгът е проведен на 03.06.2026г. от комисията, назначена със Заповед № РД-09-324 /02.06.2026г. на Кмета на Община Камено, за провеждане на търга. Резултатите от проведения търг са отразени в Протокол на комисията, от който е видно, че на първо място е класиран участникът: „ВИНИ100“ ЕООД, с предложена цена 143.50 (сто четиридесет и три евро и петдесет евро цента) евро /280.66 (двеста и осемдесет лева и шестдесет и шест стотинки) лева/, наемна цена, без включен ДДС, за Обособени помещения, както следва: офис – 44.00 кв.м., фойе – 20.00 кв.м., 2 броя тоалетни – 7.00 кв.м., стая архив – 6.00 кв.м. и свързващ коридор – 5.00 кв.м., свързани помежду си с обособен самостоятелен вход от южната страна на сграда Читалище, на партерен етаж, с обща площ от 82.00 кв.м., по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас.

Предвид гореизложено и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.86, ал.2 от НРПУРОИ и резултатите от проведения публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на обособени части от масивна сграда на три етажа – Читалище, застроена на 947 кв.м. с РЗП 2295 кв.м., построена в ПИ № 1022 по кад. план на гр. Камено, отразени в Протокол на назначената със Заповед № РД-09-324 /02.06.2026г. на Кмета на Община Камено, комисия,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. ОБЯВЯВАМ резултатите от проведения на 03.06.2026г. публичен търг с **явно** наддаване за отдаване под наем на обособени части от масивна сграда на три етажа – Читалище, застроена на 947 кв.м. с РЗП 2295 кв.м., построена в ПИ № 1022 по кад. план на гр. Камено, за срок от 5 (пет) години, както следва:

- Обособени помещения, както следва: офис – 44.00 кв.м., фойе – 20.00 кв.м., 2 броя тоалетни – 7.00 кв.м., стая архив – 6.00 кв.м. и свързващ коридор – 5.00 кв.м., свързани помежду си с обособен самостоятелен вход от южната страна на сграда Читалище, на партерен етаж, с обща площ от 82.00 кв.м., по плана на гр. Камено, общ. Камено, обл. Бургас:

1. Класиран на първо място: „ВИНИ100“ ЕООД, ЕИК:, със седалище и адрес на управление:, представлявано

от Управителя –, ЕГН:, л.к. №, изд. наг. от МВР-....., постоянен адрес:, **с предложена цена: 143.50 (сто четиридесет и три евро и петдесет евро цента) евро /280.66 (двеста и осемдесет лева и шестдесет и шест стотинки) лева /, месечна наемна цена, без включен ДДС.**

II. ОПРЕДЕЛЯМ за спечелил търга: „ВИНИ100“ ЕООД, ЕИК:, със седалище и адрес на управление:, представлявано от Управителя –, ЕГН:, л.к. №, изд. наг. от МВР-....., постоянен адрес:

III. Наемната цена за спечеления имот е както следва: 172.20 (сто седемдесет и две евро и двадесет евро цента) евро /336.79 (триста тридесет и шест лева и седемдесет и девет стотинки) лева/, месечен наем, с включен ДДС, която се заплаща по банковата сметка на Община Камено в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, IBAN: BG 46 BPBI 7937 84 KA226298, BIC: BPBIBGSF, Код вид плащане: 44 41 00 (приходи от наем на имущество), както и на каса в ЦУИГ на Община Камено.

IV. При сключване на Договора, спечелилият търга участник внася една месечна вноска в размер на 143.50 (сто четиридесет и три евро и петдесет евро цента) евро /280.66 (двеста и осемдесет лева и шестдесет и шест стотинки) лева/, без включен ДДС, по банковата сметка на Община Камено – „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, IBAN: BG 40 BPBI 7937 33 KA225801, BIC: BPBIBGSF или на касата в ЦУИГ на Община Камено, която служи като гаранция по изпълнение на Договора.

V. Договор за наем, за срок от 5 (пет) години, ще бъде сключен в 7 (седем) дневен срок от влизане в сила на настоящата Заповед и заплащане на гаранцията и първата наемна цена за текущия месец.

Заповедта да се връчи на заинтересованите лица по реда на АПК и да се публикува на интернет страницата на община Камено.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от връчването ѝ пред Административен съд – гр. Бургас.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ / П /
Кмет на Община Камено