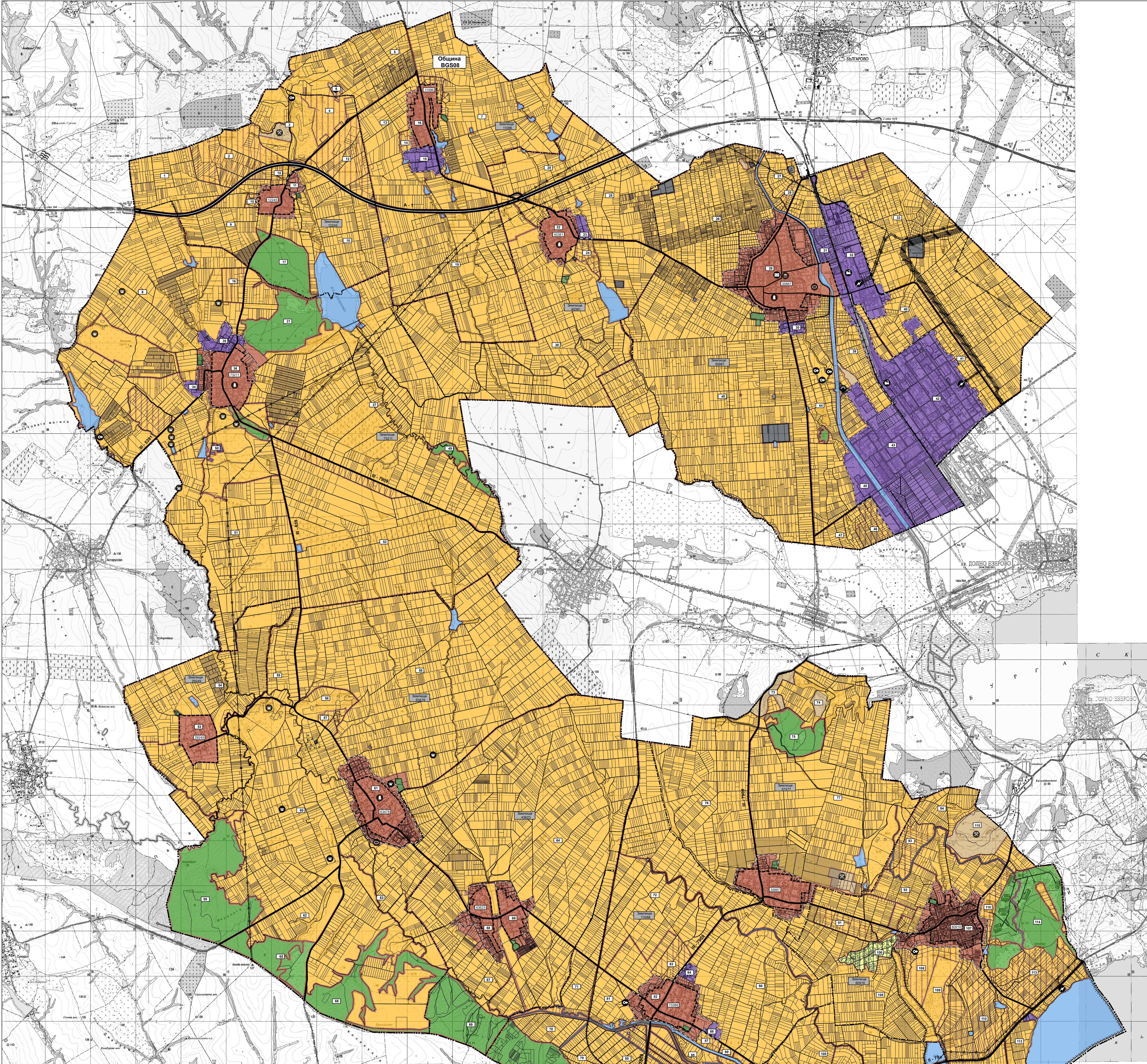
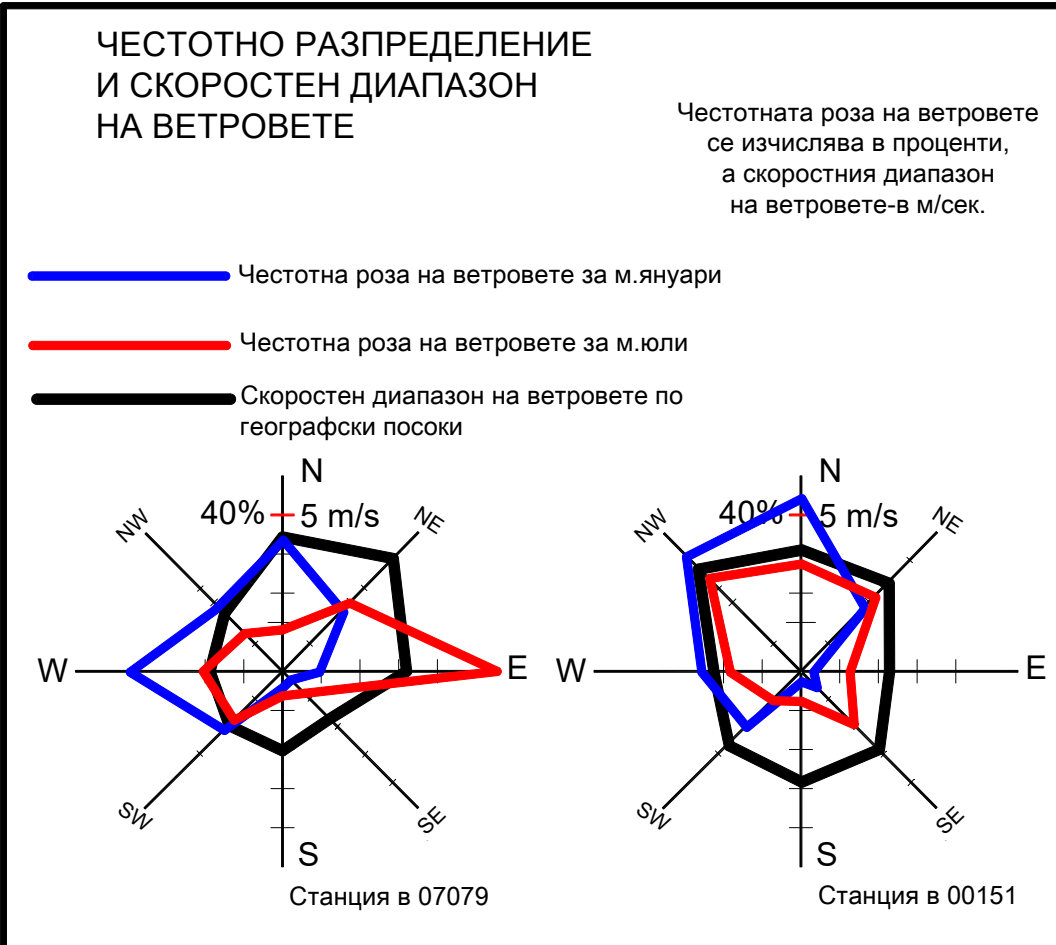


ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАМЕНО



ФАЗА: ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ

1:25 000



ГРАНИЦИ

Граница на община

Граница на населено място

Граница на землище

Проектна граница на населено място

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

Граница на територии за природозащита

Защитени територии за опазване на БФП

УСТРОЙСТВЕНИ РЕЖИМИ

Горски територии със устройствен режим със забрана за промяна на предназначението

Земеделски територии със устройствен режим с допустима промяна на предназначението

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

Комунално обслужване и стопанство

Производствени дейности

Рекреационни дейности

Транспорт и комуникации

Обработвателни земи (ниви)

Спорт и атракции

Гори

Водни площи

Жилищни функции

Необработвателни земи

Техническа инфраструктура

ТЕРЕНИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

Терени за градински паркове

Терени за техническа инфраструктура

ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ

Магистрални водопроводи

Електропроводи ВН

КОМУНИКАЦИОННО-ТРАНСПОРТНИ ЕЛЕМЕНТИ

Автомагистрала

Общи пътни

Републикански път - проект

Републикански път

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

Полени станции

Спорти обекти

Пристанищни станции-проект

Мени и сандвичи

Пазар

Училища

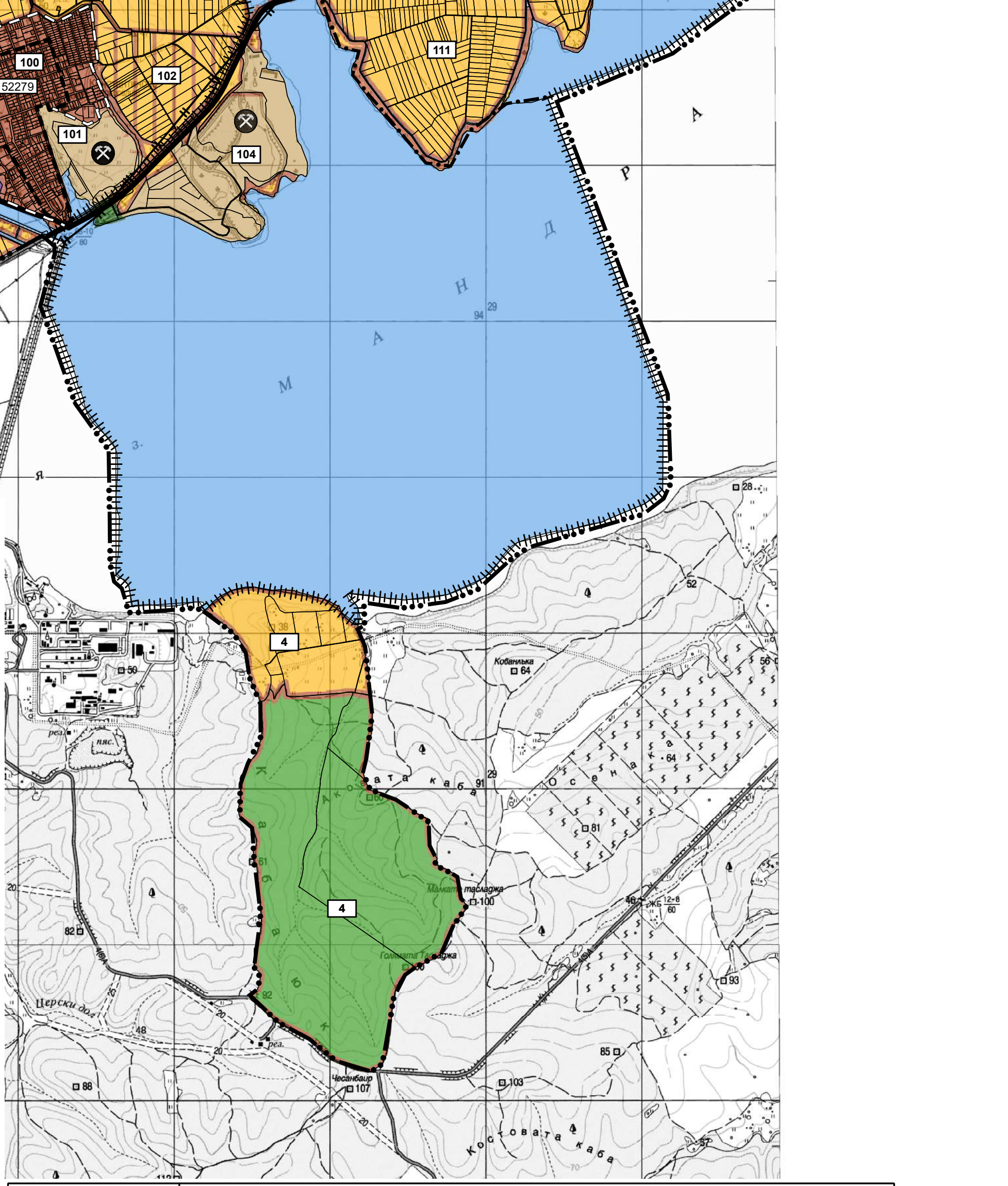
Обекти на администрацията

Паметници на културата

Живелищни паркове

Подстанции

Наименование на територияния елемент	Площ на съществуващи елементи		Площ на проектни елементи	
	в ха	в %	в ха	в %
ТЕРИТОРИИ С НАЙ-ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ				
1. Жилищни функции	932,62	5,99	540,32	3,47
2. Обществено-обслужващи функции	-	-	-	-
3. Производствени дейности	15,81	0,10	206,70	1,33
4. Складови дейности	50,22	0,32	6,13	0,04
5. Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	17,83	0,11	373,96	2,40
6. Озеленяване, паркове и градини	5,07	0,03	5,07	0,03
7. Спорт и атракции	-	-	-	-
8. Комунално обслужване	3,31	0,02	3,31	0,02
9. Земеделски територии, в т.ч.	12615,42	81,03	12489,71	80,23
9.1 обработвателни земи - ниви	7448,23	47,84	7531,35	48,38
9.2 обработвателни земи - трайни насаждения	1034,52	6,65	1053,31	6,77
9.3 необработвателни земи	4132,65	26,55	3905,05	25,08
10. Горски територии	1618,78	10,40	1633,86	10,49
10.1. гори	1561,11	10,16	1601,38	10,29
10.2. защитни гори	-	-	-	-
10.3. рекреационни гори	32,48	0,21	32,48	0,21
10.4. горски земи	5,19	0,03	-	-
11. Водни площи	144,04	0,93	144,94	0,93
12. Транспорт и комуникации	151,74	0,97	151,74	0,97
13. Техническа инфраструктура	12,44	0,08	12,44	0,08
14. ОБЩА ПЛОЩ	15568,18	100,00	15568,18	100,00
ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ				
А) Територии за природозащита	9638,37	61,91	9638,37	61,91
Б) Защитени територии за опазване на културно - историческото наследство	0,52	0,00	0,52	0,00
В) Територии с особена териториалноустроителна защита	-	-	-	-
Г) Територии за възстановяване и рекреативация	-	-	-	-
Д) Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	-	-	-	-
Е) Други нарушени територии	-	-	-	-
Ж) ОБЩА ПЛОЩ по точки Г), Д) и Е) с отчитане на припокриването	-	-	-	-



ОБЩИНА КАМЕНО		"Национална агенция за териториално устройство" ООД	
ИЗПЪЛНИТЕЛ:		ФАЗА:	
ВИД НА ПЛАНА:		М 1:25 000	
ТЕРИТОРИАЛЕН ОБХВАТ:		ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ	
КОЛЕКТИВ:		ПОДПИС:	
гл. проектант		име и фамилия	
проектант		арх. Александър Киров	
проектант		арх. Георги Киров	
проектант		арх. Николай Цоцмански	
проектант		ландшафтна архитектура	
проектант		л. арх. Илияна Петрова	
проектант		д.р. инж. Христомир Панчев	
проектант		транспортно строителство	
проектант		инж. Владимир Акимовски	
проектант		Вик	
проектант		инж. Илиян Димитров	
експерт		Социално-икономическо развитие	
проектант		Даниела Запрянова	
управител:		ГИС, Картография,	
		инж. Георги Луков	
		арх. Александър Киров	
		03.2025 г.	