



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenno.bg www.kamenno.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Желъо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-310/22.12.2022
Общински съвет гр. Камено Вх. № 396/22.12.2022

ОТНОСНО: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Камено за 2022 година, във връзка с обявяване за обект от първостепенно значение на обект Изграждане на площадка за оползотворяване на зелени отпадъци на територията на Община Камено

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на проект по Открита покана № 2 „Кръгова икономика и ресурсна ефективност“, Код на процедура BGENVIRONMENT-3.002, Наименование на проектно предложение: Една точка за нулеви отпадъци - Местните общности в подкрепа на кръговата икономика, Договор № Д-33-40 от 13.09.2021 г. с Бенефициент: Община Камено и Партньор: Община Карнобат, регистрационен номер в ИСУН BGENVIRONMENT-3.002-0008, се проведе обществена поръчка за избор на изпълнител за обект: „Инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) за изграждане на площадка за оползотворяване на зелени отпадъци на територията на Община Камено“, при параметри, съгласно изготвеното проектно предложение.

За възлагане проектирането на площадката за временно съхранение и оползотворяване на разделно събрани биоразградими отпадъци на изпълнителя е необходимо да има влязъл в сила ПУП. За имота предвиден за изграждане на площадка за оползотворяване на зелени отпадъци – ПИ с идентификатор 35883.107.189 по КKKP на гр. Камено е прието Решение по точка 24, обективирано с Протокол № 27 от 24.02.2022 г. на Общински съвет Камено.

Възложено е изработването на ПУП-ПРЗ за имота и ПУР за достъп на имотите. Изработения ПУП-ПРЗ, в едно с инвестиционното предложение на община Камено – „Обособяване на площадка за временно съхранение и оползотворяване на разделно събрани биоразградими отпадъци и осигуряване на необходимото оборудване и съоръжения“ е внесена за съгласуване в РИОСВ – Бургас.

В деловодната система на община Камено е получено писмо от РИОСВ-Бургас за внасяне на допълнителна информация, относно технологичната схема, технологичното оборудване, машините и съоръженията за производство на компост.

В тази връзка и с оглед спазване на сроковете за изграждане на площадката, определени и финансирани от Програмния оператор е необходимо в срок до 10.12.2022 г. (поставен от РИОСВ-Бургас) да се извърши проектирането. За възлагане на проектирането е необходимо да има влязъл в сила ПУП-ПРЗ за имота (ПИ с идентификатор 35883.107.189).

Съгласно чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост с Годишната програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост общинските съвети определят обектите от първостепенно значение. Според дефиницията на §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската собственост и §5, т.73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията "Обекти от първостепенно значение" са: общински пътища, метрополитени, трамвайни трасета, улици от първостепенната улична мрежа, **депа или други съоръжения за третиране на отпадъци**, гробищни паркове, както и други обекти - публична общинска собственост, определени в програмата по чл. 8, ал. 9 за обекти от първостепенно значение.

С обявяването на обекта за „Обект от първостепенно значение“ и включването му в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, ще се даде възможност в максимална степен да се ускори процеса по подготовка на инвестиционния процес по Закона за опазване на земеделските земи, за което ще са необходими по кратки срокове на основание чл.24, ал.7 - Земеделските земи се считат с променено предназначение от момента на влизане в сила на подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на национален обект или на общински обект от първостепенно значение, които стават публична държавна или общинска собственост и в случаите по ал. 7 държавната такса по чл. 30 не се заплаща.

С оглед на гореизложеното, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от ЗОС, §1, т.6 от Допълнителните разпоредби на ЗОС, §5, т.73 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ и § 6а, т.2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за опазване на земеделските земи Общински съвет Камено дава съгласие да се допълни раздел IX от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Камено за 2022 година с нова точка, както следва:

IX. ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ОБЩНСКО ЗНАЧЕНИЕ:

№ по ред	Обект от първостепенно значение
17.	Една точка за нулеви отпадъци - Местните общности в подкрепа на кръговата икономика, Договор № Д-33-40 от 13.09.2021 г. с Бенефициент: Община Камено и Партньор: Община Карнобат, регистрационен номер в ИСУН BGEN VIRONMENT-3.002-0008 - Изграждане на площадка за оползотворяване на зелени отпадъци на територията на Община Камено.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ

Кмет на община Камено

