



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenno.bg www.kamenno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО гр. Камено п.к. 8120
Регистрационен индекс и дата 61-01-306/14.12.2022

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ

Жельо Василев Вардунски - Кмет на Община Камено

Общински съвет гр. Камено Вх. № 390/14.12.2022
--

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на управление върху части от имот – общинска собственост за срок от 10 /десет/ години.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение по т.11 от Протокол № 18/15.04.2021 г. Общински съвет – Камено е дал съгласие да се предостави за безвъзмездно управление за срок от 10 (десет) години, на Държавна агенция „Електронно управление“, обособена част от недвижим имот – общинска собственост, находяща се в гр. Камено, ул. „Неделчо Камбов“ № 3, във връзка с изпълнение на проект по подмярка 7.3. „Широколенцова инфраструктура, включително нейното създаване, подобрене и разширяване, пасивна широколенцова инфраструктура и мерки за достъп до решения чрез широколенцова инфраструктура и електронно правителство“.

С промените в Закона за електронното управление /ДВ. бр.15 от 22 февруари 2022г./ е закрыта Държавна агенция „Електронно управление“. На нейно място е създадено Министерство на електронното управление (МЕУ), като всички правомощия се възлагат на министъра на електронното управление.

В община Камено е получено писмо, вх. № 26-01-103/29.09.2022 г. от Национално сдружение на общините в Република България, съгласно което МЕУ работи по проект П18 „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“, включен в Компонент 7 „Дигитална свързаност“ на Националния план за възстановяване и устойчивост. Една от специфичните цели на проекта е надграждане на Единната електронна съобщителна мрежа (ЕЕСМ) на държавната администрация и разширяване на мрежата до всички 265 общински центрове, за осигуряване на защитени киберустойчиви комуникации и “clean pipe” Интернет за нуждите на държавното управление и националната сигурност, както и за осигуряване на оптичен преносен капацитет до общински центрове и населени места в „бели зони“, в които не се предлагат широколенцови услуги за гражданите и бизнеса.

За целта всяка община е необходимо да осигури подходящо помещение в сграда на общината, с размери не по-малки от 10 кв. м., в което да бъдат монтирани крайните съоръжения на оптичните кабелни линии и активното оборудване (рутери, комутатори). По проекта ще бъдат осигурени подходящите работни условия в помещенията - електрозахранване, заземление, климатизация, пожароизвестяване и контрол на достъпа.

Съгласно чл.12, ал.3 от ЗОС, „имотите и вещите - общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се предоставят безвъзмездно за управление на други юридически лица на бюджетна издръжка или на техни териториални структури.“, а съгласно чл.12, ал.4 от ЗОС „Редът за предоставяне за безвъзмездно управление на имоти и вещи - общинска собственост, се определя от общинския съвет в наредбата по чл. 8, ал. 2.“. В община Камено е приета и действа Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Във връзка с така полученото писмо, както и с цел ефективното, целесъобразно и законосъобразно използване на предоставената част от недвижим имот и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, предлагам Общински съвет Камено да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет Камено отменя Решение по т.11 от Протокол № 18/15.04.2021 г. за предоставяне за безвъзмездно управление за срок от 10 (десет) години, на **Държавна агенция „Електронно управление“**, със седалище и адрес на управление: гр. София - 1000, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“, № 6, етаж 2, представлявана от Атанас Темелков, следния недвижим имот, а именно:

- Обособена част от недвижим имот – общинска собственост, находяща се в гр. Камено, ул. „Неделчо Камбов“ № 3, представляващо помещение с площ 12,5 кв.м., ет.2, стая № 1 от двуетажна масивна сграда – УПИ XVII, в кв. 42 по плана на гр. Камено, АПОС № 55 от 30.10.1997г.

II. Общински съвет Камено дава съгласие да се предостави за безвъзмездно управление за срок от 10 (десет) години, на **Министерство на електронното управление**, със седалище и адрес на управление: гр. София - 1000, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“, № 6, етаж 2, представлявана от Министъра на електронното управление, следния недвижим имот, а именно:

- Обособена част от недвижим имот – общинска собственост, находяща се в гр. Камено, ул. „Неделчо Камбов“ № 3, представляващо помещение с площ 12,5 кв.м., ет.2, стая № 1 от двуетажна масивна сграда – УПИ XVII, в кв. 42 по плана на гр. Камено, АПОС № 55 от 30.10.1997г.

III. Възлага на Кмета на Община Камено да сключи договор за предоставяне право на безвъзмездно управление за срок от 10/десет/ години с Министерство на електронното управление, представлявано от Министъра на електронното управление, при следните условия за ПОЛЗВАТЕЛЯ:

1. Да ползва предоставения имот само по предназначение.
2. Да не отдава имота за ползване на трети лица без съгласието на собственика.
3. Да спазва противопожарните и санитарно-хигиенни норми при експлоатацията на обектите.
4. Да поддържа в добро състояние общинския имот по т.1 и след изтичане на договора да върне имота на общината в състояние, отговарящо на изискванията за ползване по предназначение.
5. Да ползва предоставения имот с грижата на добър стопанин.
6. Направените в имота подобрения са собственост на Община Камено и Ползвателят няма право на обезщетение за същите.
7. Ползвателя поема разходите свързани с обикновеното ползване на предоставеното помещение, като електроенергия, отопление, телефон, вода, дребни поправки на повреди, които са следствие на обикновеното потребление на имота.

8. Да заплаща такса битови отпадъци на основание чл. 64, ал. 1 във връзка с чл. 11, ал. 3 от Закона за местните данъци и такси – *При учредено вещно право на ползване данъчно задължен е ползвателят.* и чл. 12, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси.

9. При прекратяване на договора да предаде на Община Камено обекта в добро състояние, отговарящо на изискванията за ползване по предназначението. Състоянието на обекта към момента на предаването се удостоверява с приемателно-предавателен протокол, подписан от представители на страните.

10. При неизпълнение от страна на Ползвателя на задълженията му по договора, собственикът има право да прекрати едностранно и без предизвестие договора.

Приложение:

1. Копие от писмо от Национално сдружение на общините в Република България
2. Копие от АОС № 55 от 30.10.1997 г.
3. Скица № 167/09.03.2021 год.
3. Схема на помещението.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено



 Recoverable Signature

X изх. № И-1675(2) / 28.09.22.

Signed by: ADELINA ASENSOVA KOKENOVA

ОБЩИНА КАМЕНО	
гр. Камено п.к. 8120	
Регистрационен индекс и дата	
22-01-103	28.09.22

ДО

КМЕТА НА ОБЩИНАТА

Относно: Изпълнение на проект „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“ от Плана за възстановяване и устойчивост

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Министерството на електронно управление (МЕУ), подпомагано от Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ (ИА ИЕУ), изгражда, поддържа, развива, експлоатира и управлява Единната електронна съобщителна мрежа (ЕЕСМ) на държавната администрация и за нуждите на националната сигурност. Същата осигурява надеждни и сигурни електронни съобщителни услуги за нуждите на органите на държавната власт, органите на местното самоуправление и юридическите лица – разпоредители с бюджетни средства.

В тази връзка един от проектите, по които МЕУ работи в момента е проект **П18 „Широкомащабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България“**, включен в Компонент 7 „Дигитална свързаност“ на Националния план за възстановяване и устойчивост. Една от специфичните цели на проекта е надграждане на Единната електронна съобщителна мрежа (ЕЕСМ) на държавната администрация и разширяване на мрежата до всички 265 общински центрове, за осигуряване на защитени киберустойчиви комуникации и “clean pipe” Интернет за нуждите на държавното управление и националната сигурност, както и за осигуряване на оптичен преносен капацитет до общински центрове и населени места в „бели зони“, в които не се предлагат широколентови услуги за гражданите и бизнеса.

Основните дейности в изпълнение на проекта се състоят в проектиране и изграждане на оптични кабелни линии и осигуряване на активно оборудване за свързаност на общинските администрации към ЕЕСМ. По този начин се предоставя възможност за използване на споделените ресурси на електронното управление, както и на Интернет. В общините ще бъде осигурена свързаност на административни сгради и сгради с обществено значение (училища, болнични заведения, читалища и др.) предимно на територията на общинския център.

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



Проектът П18 включва 140 общини, чийто списък е в *Приложение 1* към настоящето писмо.

Съгласно одобрения времеви график проектът следва да приключи до 30.06.2026 г. Предвид заложените сравнително кратки срокове за изпълнение, от изключително значение е добрата комуникация и взаимодействието между изпълнителите и общините, включени в проекта. За целта всяка община е необходимо:

- да осигури подходящо помещение в сграда на общината, с размери не по-малки от 10 кв. м., в което да бъдат монтирани крайните съоръжения на оптичните кабелни линии и активното оборудване (рутери, комутатори). По проекта ще бъдат осигурени подходящите работни условия в помещенията – електрозахранване (само захранващата ел. инсталация), заземление, климатизация, пожароизвестяване и контрол на достъпа.

- да бъде осигурен достъп до изградената подземна инфраструктура по проекти от подмярка 7.2 „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. или други аналогични процедури – ако общината е изпълнявала такива проекти.

За детайлното уточняване на параметрите на необходимите помещения и инфраструктура, служители на ИА ИЕУ ще посетят по график включените в Проекта общини в периода от 03.10 до 21.10.2022 г., за да преценят на място възможностите. След уточняване на помещенията и възможната инфраструктура за използване, ще бъде изпратен проект на Споразумение за сътрудничество до съответните общини.

При необходимост от допълнителна информация, общините могат да се свържат със следните длъжностни лица за контакт:

1. Николай Георгиев, началник на сектор „Поддръжка на ЕЕСМ – Юг“ в отдел УПЕЕСМ, дирекция ОНПС към ИА ИЕУ; тел.: 0885 503 641; e-mail: nggeorgiev@e-gov.bg.

2. Стефан Н. Стефанов, началник на сектор „Поддръжка на ЕЕСМ – Север“ в отдел УПЕЕСМ, дирекция ОНПС към ИА ИЕУ; тел.: 0886 668 559; e-mail: snstefanov@e-gov.bg.

3. Спас Шополов, главен експерт в отдел УКИЩД, дирекция ОНПС към ИА ИЕУ; тел.: 0889 503 200; e-mail: sshopolov@e-gov.bg.

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

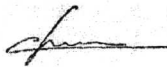
Подпис

Разчитаме, че с общите усилия на държавата и общините в следващите 3 години ще успеем да осигурим качествен и защитен достъп до интернет на всички общини в България.

Приложение: Списък на общините, включени в Проекта.

С уважение,

 Recoverable Signature

X 

Signed by: Silviya Nedelcheva Georgieva

Силвия Георгиева

Изпълнителен директор

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис

**Приложение №1: Списък на общините, включени в Проект
„Широкомашабно разгръщане на цифрова инфраструктура на
територията на България“**

№	Област	Община
1	Благоевград	Белица
2	Благоевград	Якоруда
3	Благоевград	Гърмен
4	Благоевград	Сатовча
5	Благоевград	Хаджидимово
6	Бургас	Сунгурларе
7	Бургас	Камено
8	Бургас	Поморие
9	Бургас	Созопол
10	Бургас	Приморско
11	Бургас	Царево
12	Бургас	Малко Търново
13	Варна	Аксаково
14	Варна	Суворово
15	Варна	Бяла
16	Варна	Долни чифлик
17	Варна	Девня
18	Варна	Белослав
19	Велико Търново	Горна Оряховица
20	Велико Търново	Лясковец
21	Велико Търново	Златарица
22	Велико Търново	Стражица
23	Велико Търново	Свищов
24	Видин	Ново село
25	Видин	Брегово
26	Видин	Бойница
27	Видин	Грамада
28	Видин	Ружинци
29	Враца	Криводол
30	Враца	Борован
31	Враца	Хайредин
32	Враца	Мизия
33	Враца	Оряхово
34	Враца	Козлодуй
35	Враца	Бяла Слатина
36	Габрово	Трявна
37	Габрово	Дряново
38	Добрич	Балчик
39	Добрич	Каварна
40	Добрич	Шабла
41	Добрич	Крушари
42	Добрич	Генерал Тошево

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



43	Добрич	Тервел
44	Кърджали	Момчилград
45	Кърджали	Крумовград
46	Кърджали	Джебел
47	Кърджали	Кирково
48	Кюстендил	Бобошево
49	Кюстендил	Кочериново
50	Кюстендил	Рила
51	Кюстендил	Сепарева баня
52	Кюстендил	Трекляно
53	Ловеч	Летница
54	Ловеч	Луковит
55	Ловеч	Априлци
56	Монтана	Георги Дамяново
57	Монтана	Чипровци
58	Монтана	Берковица
59	Монтана	Вършец
60	Монтана	Якимово
61	Монтана	Вълчидръм
62	Монтана	Лом
63	Монтана	Брусарци
64	Пазарджик	Пещера
65	Пазарджик	Брацигово
66	Пазарджик	Батак
67	Пазарджик	Ракитово
68	Пазарджик	Сърница
69	Пазарджик	Септември
70	Пазарджик	Лесичово
71	Пазарджик	Белово
72	Перник	Брезник
73	Перник	Трън
74	Перник	Земен
75	Плевен	Пордим
76	Плевен	Левски
77	Плевен	Долна Митрополия
78	Плевен	Гулянци
79	Плевен	Никопол
80	Плевен	Белене
81	Плевен	Червен бряг
82	Пловдив	Калояново
83	Пловдив	Хисаря
84	Пловдив	Карлово
85	Пловдив	Сопот
86	Пловдив	Съединение
87	Пловдив	Перушица
88	Пловдив	Кричим
89	Пловдив	Първомай
90	Разград	Исперих Община КАМЕНО

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



91	Разград	Завет
92	Разград	Кубрат
93	Разград	Цар Калоян
94	Русе	Сливо поле
95	Русе	Ветово
96	Русе	Ценово
97	Русе	Борово
98	Силистра	Кайнарджа
99	Силистра	Ситово
100	Силистра	Главиница
101	Силистра	Тутракан
102	Сливен	Котел
103	Сливен	Твърдица
104	Смолян	Чепеларе
105	Смолян	Девин
106	Смолян	Борино
107	Смолян	Доспат
108	София	Божурище
109	София	Костинброд
110	София	Сливница
111	София	Драгоман
112	София	Годеч
113	София	Своге
114	София	Мирково
115	София	Чавдар
116	София	Челопеч
117	София	Антон
118	София	Копревщица
119	София	Ихтиман
120	София	Костенец
121	София	Долна баня
122	София	Самоков
123	Стара Загора	Мъглиж
124	Стара Загора	Николаево
125	Стара Загора	Гурково
126	Стара Загора	Чирпан
127	Стара Загора	Раднево
128	Стара Загора	Гълъбово
129	Стара Загора	Опан
130	Търговище	Попово
131	Търговище	Опака
132	Търговище	Антоново
133	Хасково	Маджарово
134	Хасково	Любимец
135	Хасково	Ивайловград
136	Шумен	Смядово
137	Шумен	Каолиново
138	Шумен	Никола Козлево

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис

139	Ямбол	Болярово
140	Ямбол	Стралджа

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
 Подпис





ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

СКИЦА

№ 167 / 09.03.2021 г.
М 1: 1000

На УПИ XVII кв. 42

По плана на гр. Камено
Община Камено, Бургаска област

Собственост на Община Камено

Документ за собственост: АЧОС № 55/30.10.1997 г.

Площ на УПИ XVII - 275 м²

Площ на ПИ 407 - 292 м² по одобрен кадастрален план / показано с черен цвят /

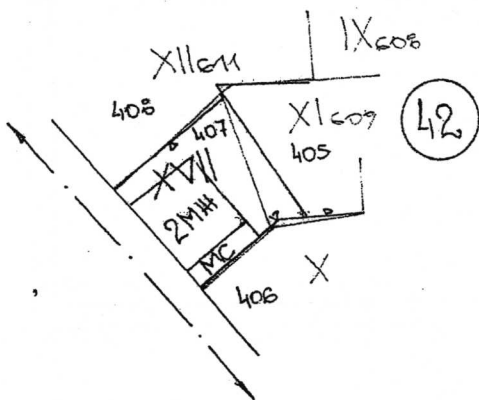
Одобрен ПУП със Заповед №836/04.03.1966 г.

Промени на ПУП със Заповед №

Кадастрален план одобрен със Заповед №РД-02-14-2222/27.12.2000 г.

Предназначена за акт. бане

Платена такса кв. № с.з.ч / 2021 г.



Застр. площ

2 МШ - 712 м²

Изчертал:

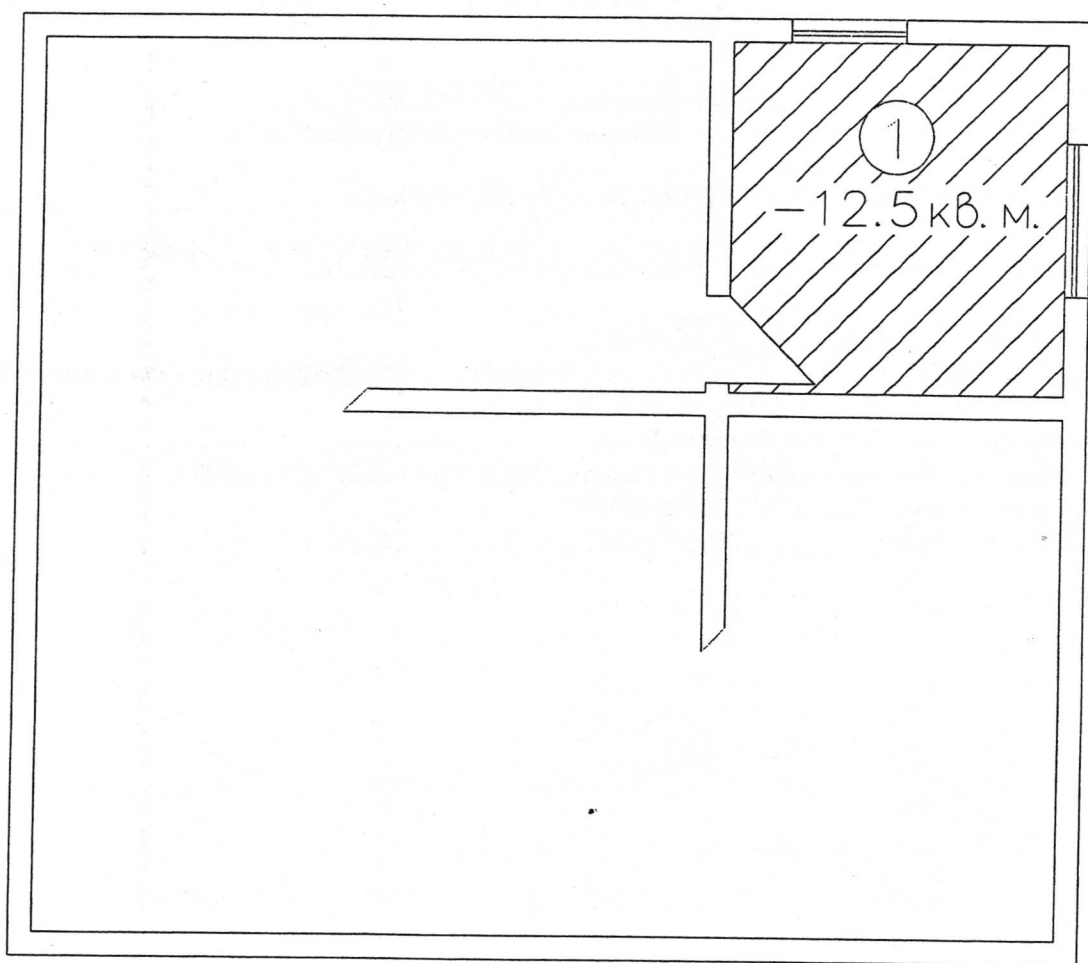
Кр. Костандинав

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



СХЕМА
на ет.2, стая 1 от Двуетажна масивна сграда



Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



Копие + Запечетено и с датум

изготвен съгласно чл. 56 от З

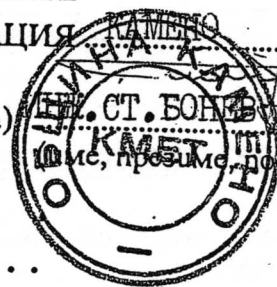
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на община)



регистър.....

картотека.....

госие (РЗ).....

А К Т No..55.....

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

частна

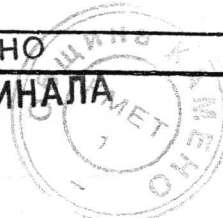
(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в гр. Камено
ул. "Неделчо Камбев" квартал 42 парцел XVII

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр. Камено 30.10.1997 год.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	чл.2 ал.2 и чл.3 ал.3 от ЗОБС и н.акт № 38 т.ХХІІ дело 6782/96 год.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и гр.); - размер: (целият имот или ид.ч. е общинска собственост); (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Двуетажна масивна сграда застроена на 120 кв. метра в парцел XVII квартал 42 – урегулиран целият от 275 кв.метра по плана на гр.Камено. Целият имот е общинска собственост.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	Н-ци Братя Владкови
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	няма
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	няма ; договор за покупко-продажба от 05.09.1996г.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район , кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх. , ап. ет.)	гр. Камено ул. "Неделчо Камбев " парцел XVII квартал 42
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	изток – парцел XII ; запад – улица ; север – парцел – XI ; юг – парцел X
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	1 800 000,00 лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

- основание:

(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от

до

- вид

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

на основание

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Дияна Кирова Кънчева спец. 000

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:



Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис

