



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 055045200 ; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenno.bg www.kamenno.bg

ЗАПОВЕД № РД-09-897 /20.11.2024г.

Съгласно чл.37в, ал.10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи „Земи от държавния и общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда, преди издаването на заповедта по ал. 4 могат да бъдат предоставени на ползватели на съответните масиви по тяхно искане със заповед на министъра на земеделието, храните и горите или на оправомощено от него лице, съответно на кмета на общината. Договорът се сключва за едногодишно ползване след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена на която са сключени договорите за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.“

На основание Заповед № РД-04-350/06.11.2024г. на Директора на ОД „Земеделие“ Бургас за стопанската 2024/2025 година, Протокол от 31.01.2024г. на комисия назначена със Заповед № РД 04-136/05.01.2024г. на Директора на ОД „Земеделие“ Бургас е определено средно годишно рентно плащане за землището на с. **Вратица**, общ. Камено в размер на **54.00 лева за дка.** и подадено заявление от „АГРО ЛЕНД ГРУП“ ООД.

ЗАПОВЯДВАМ:

Да се сключи с „АГРО ЛЕНД ГРУП“ ООД, ЕИК: договор за отдаване под наем за една стопанска година – 2024/2025г. за следните общински поземлени имоти:

1. За 1.035/15.519 дка. от ПИ с идентификатор 12245.27.6, с НТП „Нива“, масив 27-1, целият с площ от 15.519 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **55.89 (петдесет и пет лева осемдесет и девет стотинки) лева.**

2. За 2.772/2.772 дка. от ПИ с идентификатор 12245.27.19, с НТП „Нива“, масив 27-1, целият с площ от 2.772 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **149.69 (сто четиридесет и девет лева шестдесет и девет стотинки) лева.**

3. За 9.388/11.099 дка. от ПИ с идентификатор 12245.27.21, с НТП „Нива“, масив 27-1, целият с площ от 11.099 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **506.95 (петстотин и шест лева деветдесет и пет стотинки) лева.**

4. За 6.913/6.913 дка. от ПИ с идентификатор 12245.36.4, с НТП „Нива“, масив 36-1, целият с площ от 6.913 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет

и четири) лева за дка., общо за целия имот **373.30 (триста седемдесет и три лева и тридесет стотинки) лева.**

5. За 1.296/2.006 дка. от ПИ с идентификатор 12245.36.16, с НТП „Нива“, масив 36-1, целият с площ от 2.006 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **69.98 (шестдесет и девет лева деветдесет и осем стотинки) лева.**

6. За 2.291/2.291 дка. от ПИ с идентификатор 12245.36.17, с НТП „Нива“, масив 36-1, целият с площ от 2.291 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **123.71 (сто двадесет и три лева седемдесет и една стотинки) лева.**

7. За 2.236/2.236 дка. от ПИ с идентификатор 12245.36.18, с НТП „Нива“, масив 36-1, целият с площ от 2.236 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **120.74 (сто и двадесет лева седемдесет и четири стотинки) лева.**

8. За 2.408/2.408 дка. от ПИ с идентификатор 12245.36.19, с НТП „Нива“, масив 36-1, целият с площ от 2.408 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **130.03 (сто и тридесет лева и три стотинки) лева.**

9. За 0.919/1.240 дка. от ПИ с идентификатор 12245.36.21, с НТП „Нива“, масив 36-1, целият с площ от 1.240 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **49.63 (четиридесет и девет лева шестдесет и три стотинки) лева.**

10. За 0.842/3.395 дка. от ПИ с идентификатор 12245.36.44, с НТП „Нива“, масив 36-1, целият с площ от 3.395 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **45.47 (четиридесет и пет лева четиридесет и седем стотинки) лева.**

11. За 0.733/0.884 дка. от ПИ с идентификатор 12245.37.15, с НТП „Нива“, масив 37, целият с площ от 0.884 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **39.58 (тридесет и девет лева петдесет и осем стотинки) лева.**

12. За 0.329/0.437 дка. от ПИ с идентификатор 12245.37.26, с НТП „Нива“, масив 37, целият с площ от 0.437 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **17.77 (седемнадесет лева седемдесет и седем стотинки) лева.**

13. За 1.106/1.110 дка. от ПИ с идентификатор 12245.37.27, с НТП „Нива“, масив 37, целият с площ от 1.110 дка. в землището на с. Вратица с наемна цена от 54.00 (петдесет и четири) лева за дка., общо за целия имот **59.72 (петдесет и девет лева седемдесет и две стотинки) лева.**

Заплащането на наемната цена се извършва чрез банков превод по банкова сметка на Община Камено в „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД, ВИС код: BPBIBGSF, IBAN: BG 46 BPBI 7937 84 KA226298, код на вид плащане 44 42 00 (приходи от наем земя), както и в брой на каса в ЦУИГ на Община Камено.

Заповедта да се обяви на таблото за обявления на сградата на сградата на община Камено, ул. „Освобождение“, №101, на сградата на общинска служба „Земеделие“, гр. Камено и на интернет страницата на община Камено.

На основание чл. 60 ал. 1 от АПК и с оглед своевременното сключване на договори за наем за земеделско ползване на недвижими имоти общинска собственост, попадащи в блокове за земеделско ползване, допускам предварителното изпълнение на заповедта.

Заповедта подлежи на обжалване чрез Община Камено, пред Административен съд – Бургас, в 14-дневен срок от съобщаването и на страната.

Контрол по изпълнение на заповедта ще осъществявам лично.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ /П/
Кмет на Община Камено