



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515/3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kameno.bg www.kameno.bg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

61-01-124/12.09.2021

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. КАМЕНО

17

Общински съвет
гр. Камено
2021/09.09.2021

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ КМЕТ НА ОБЩИНА КАМЕНО

ОТНОСНО: 1. Даване на съгласие за промяна на НТП от „Водоем“ в „друг вид воден обект – напоителен изравнител“ на ПИ с идентификатор 80916.55.31 по КKKP на с. Черни връх

2. Даване на съгласие за започване на процедура по извеждане от експлоатация и ликвидация на ПИ с идентификатор 80916.55.31 по КKKP на с. Черни връх

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Акт за публична общинска собственост № 2048/13.04.2020 год. Община Камено е собственик на ПИ с идентификатор 80916.55.31 по КKKP на с. Черни връх, с площ 8 034 кв.м., трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „Водоем“.

Извършена е проверка от Главна дирекция „Надзор на язовирните стени и съоръженията към тях“, Регионален отдел „Надзор на язовирните стени и съоръженията към тях“ – Югоизточна България, като констатациите са следните:

„Обектът няма характеристики на определението „язовир“, съгласно Закона за водите. Представлява друг вид хидромелиоративно съоръжение – денонощен изравнител за напояване към разрушена помпена станция на язовир „Мандра“. В КАИС е отразен като „Водоем“ (язовир).

Предвид горното е поискано становище от инж. Георги Георгиев – оператор на язовирите в община Камено, който дава следното становище:

„Водният обект представлява изоставен денонощен изравнител за напояване, който се е пълнял в миналото от помпена станция, изградена на левия бряг на язовир „Мандра“. Помпената станция е неработеща и разрушена. Водният обект е изграден на билото на хълм и няма собствен водосбор от който да се пълни с вода. Напоителният изравнител е постоянно празен и не застрашава околните стопански обекти от заливане, в т.ч. асфалтовия път Бургас – Средец. Водният обект няма характеристиките на „язовир“, съгласно § 1, т. 94 от Закона за водите.

Водният обект разположен в ПИ с идентификатор 80916.55.31 по КKKP на с. Черни връх, община Камено не е язовир, а денонощен изравнител, същият следва да отпадне от регистъра на язовирите в община Камено.

От друга страна за да бъде издадено разрешение за извеждане от експлоатация или ликвидация собствениците подават заявление по образец, утвърден от председателя на Държавната агенция за метрологичен и технически надзор, като съгласно чл. 34, ал.2 т.5 от Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и за осъществяване на контрол за техническото им състояние (Наредбата) е необходимо да се представи решение на собственика за провеждане на процедура.

Предвид горното на основание чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 34, ал.2, т.5 от Наредбата, във връзка с § 1, т. 94 от Закона за водите, предлагам Общински съвет- Камено да вземе следните

РЕШЕНИЕ:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** да се извърши промяна на начина на трайно ползване на ПИ с идентификатор 80916.55.31 по КККР на с. Черни връх, с площ 8 034 кв.м., трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „Водоем“ – АПОС № 2048/13.04.2020 год. в „друг вид воден обект, „за напоителен изравнител“

2. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за започване на процедура по извеждане от експлоатация и ликвидация на ПИ с идентификатор 80916.55.31 по КККР на с. Черни връх, с площ 8 034 кв.м., трайно предназначение на територията „територия, заета от води и водни обекти“, начин на трайно ползване „Водоем“ – АПОС № 2048/13.04.2020 год.

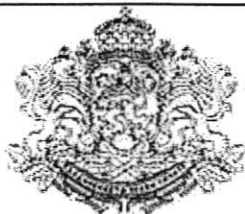
3. **ВЪЗЛАГА И УПЪЛНОМОЩАВА** Кмета на Община Камено да извърши всички законови действия за промяната на НТП и предприеме всички действия за процедурата по извеждане от експлоатация и ликвидация на ПИ с идентификатор 80916.55.31 по КККР на с. Черни връх, община Камено

Приложения:

1. АПОС № № 2048/13.04.2020 год.;
2. скица № 15-135281/11.02.2020 год.;
3. становище от инж.Георги Георгиев – оператор на язовирите в община Камено;
4. писмо и становище от „ДАМТН“ наш вх. № 24-00-260/21.07.2022 год.

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ
Кмет на община Камено





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Камено

ОБЛАСТ Бургас

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА:

Жельо Василев Вардунски

(име, презиме и фамилия)



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, презиме и фамилия)



А К Т № 2048

ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:

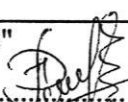
Досие:

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ:	13-04-2020
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	ПИ с идентификатор 80916.55.31 (осем, нула, девет, едно, шест, точка, пет, пет, точка, три, едно) по КККР на с. Черни връх, целият с площ 8 034 (осем хиляди тридесет и четири) кв.м. Номер на предходен план: 000249. Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти. Начин на трайно ползване: Водоем. Тип на стената: Земнонасипна.
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас; ПИ с идентификатор 80916.51.31 по КККР на с. Черни връх.
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА	80916.55.32, 80916.63.41, 80916.55.30, 80916.55.29;
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕТО НА АКТА	14 139.80 (четирнадесет хиляди сто тридесет и девет лева и осемдесет стотинки) лева.

ОБЩИНА КАМЕНО

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис:

7.СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИТЕ ПО-РАНО АКТОВЕ	АПОС № 14 от 17.10.1997 г.
9.ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10.АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Розалия Данаилова Бобева - Гл. специалист в Дирекция "БФМПОС"  ПОДПИС/	
11.ЗАБЕЛЕЖКИ: 	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. БУРГАС

8000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ -526, Бул. "СТ.СТАМБОЛОВ" №120, ет.4, 056/813518; 549701,
burgas@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
ТЕЛ.: 02/818 83 89, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-135281-11.02.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор 80916.55.31

С. Черни връх, общ. Камено, обл. Бургас

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-39/27.07.2015 г.

на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

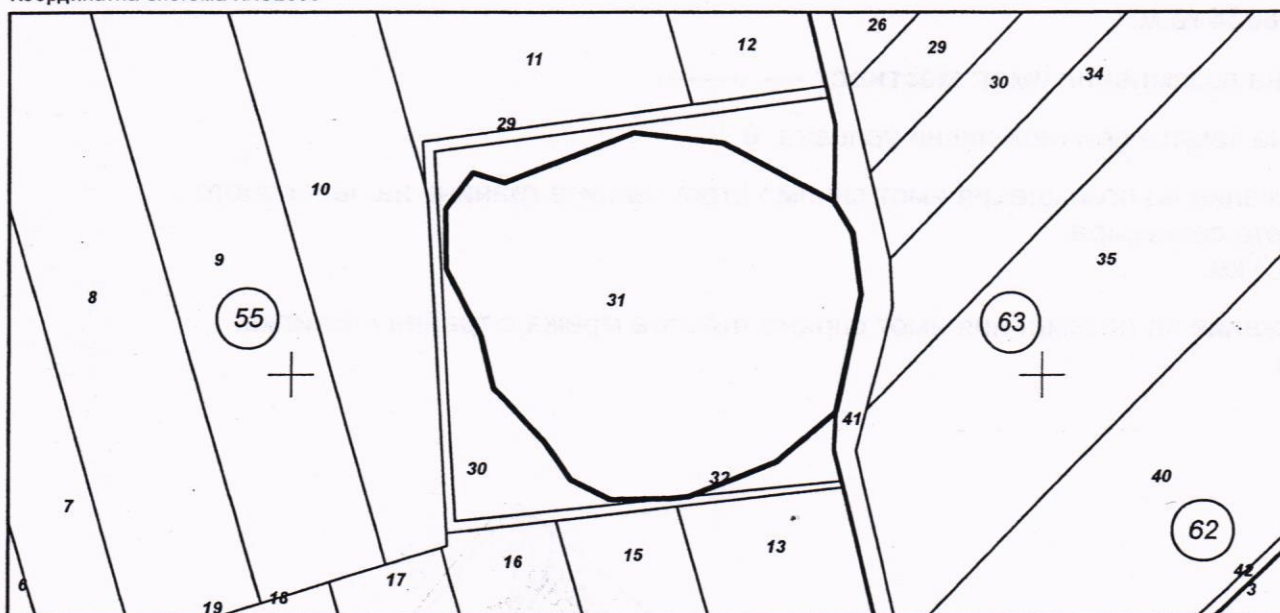
Адрес на поземления имот: местност -----

Площ: 8034 кв.м

Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти

Начин на трайно ползване: Водоем

Координатна система ККК2005



М 1:2000

Предходен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 000249

Съседи: 80916.55.32, 80916.63.41, 80916.55.30, 80916.55.29

Собственици:

1. ОБЩИНА КАМЕНО

Няма данни за идеалните части

Акт за публична общинска собственост № 14 от 17.10.1997г., издаден от ОБЩИНА КАМЕНО

Носители на други вещни права:

няма данни

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО С ОПРИГИНАЛА
Подпис:

Скица № 15-135281-11.02.2020 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-64470-06.02.2020 г.

/инж. Венета Чолакова/



Исходящ № 25-39323-11.02.2020 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ
за характеристики на поземлен имот
в Територия, заета от води и водни обекти територия

Службата по геодезия, картография и кадастър - ГР. БУРГАС, във връзка със
заявление с вх. № 01-64470-06.02.2020 г., издава на **ОБЩИНА КАМЕНО**

настоящото удостоверение за характеристика на поземлен имот с идентификатор
80916.55.31, в землището на Черни връх:

Трайно предназначение на територията: **Територия, заета от води и водни
обекти**

Начин на трайно ползване на поземления имот: **Водоем**

Площ: **8034** кв.м.

Адрес на поземления имот: **местност -----**

Категория на земята при неполивни условия: **0**

Местоположение на поземления имот спрямо строителните граници на населеното
място, в което се намира:
от 1 до 3 км.

Местоположение на поземления имот спрямо пътната мрежа с трайна настилка:
до 1 км.



Изработил:
/инж. Венета Чолакова/

1888 67 06 74

С Т А Н О В И Щ Е

от инж. Георги Желязков Георгиев, строителен инженер по ХМС, оператор на
язовирите в община Камено, област Бургас

ОТНОСНО : Воден обект находящ се в ПИ 000249/80916.55.31 в землището на с. Черни
връх, община Камено, област Бургас

Понастоящем в посоченият имот съществува воден обект представляващ изоставен
денонощен изравнител за напояване който се е пълнял в миналото от помпена станция
изградена на левия бряг на язовир „Мандра“. Помпената станция е не работеща и
разрушена. Водният обект е изграден на билото на хълм и няма собствен водосбор от
който да се пълни с вода.

Поради тези причини напоителният изравнител е постоянно празен и не застрашава
със заливане околните стопански обекти, в т.ч. и асфалтовия път гр. Бургас - гр.
Средец.

Водният обект няма характеристиките на определението за язовир съгласно чл. 94 от
допълнителните разпоредби на Закона за водите.

В КАИС е отразен като „водоем“.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

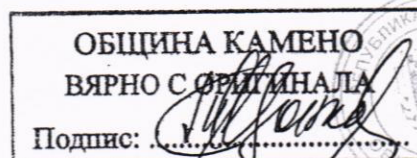
Водният обект разположен в ПИ 000249/80916.55.31 в землището на с. Черни връх,
община Камено **не е язовир**, а денонощен открит изравнител служещ за напояване в
миналото.

Същият следва да отпадне от регистъра на язовирите в общината и от
Информационната система на ДАМТН вписан в нея с BGS-80916-1755.

28.07.2022г.

Изготвил :

инж. Г. Георгиев





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ

РОЛОГИЧЕН И ТЕХНИЧЕСКИ НАДЗОР



ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ

„НАДЗОР НА ЯЗОВИРНИТЕ СТЕНИ И СЪОРЪЖЕНИЯТА КЪМ ТЯХ“

РЕГИОНАЛЕН ОТДЕЛ „НАДЗОР НА ЯЗОВИРНИТЕ СТЕНИ И

СБОРЖЕНИЯТА КЪМ ТЯХ" - ЮГОИЗТОЧНА БЪЛГАРИЯ

ДО

ИЗХ. № 85-01- 843 / 18.07.2022

Г-Н ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ

КМЕТ НА ОБЩИНА КАМЕНО

АДРЕС: ОБЩИНА КАМЕНО

УЛ. ОСВОБОЖДЕНИЕ № 101

ГР. КАМЕНО

Регистрационен индекс и дата
24-00-260 21.07.22

Относно: Подписване и връчване на Констативни протоколи от проверка на
язовирни стени и съоръжения.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАРДУНСКИ,

Във връзка с извършена проверка на язовири, собственост на община Камено и съставени в следствие констативни протоколи, приложено Ви изпращам :

КП 06-01-99/ 13.07.2022г. – 2 экземпляра оригинали

КП 06-01-101/ 13.07.2022г. – 2 экземпляра оригинали

КП 06-01-103/ 13.07.2022г. – 2 экземпляра оригинали

Моля, да се запознаете със съдържанието на констативния протокол, след което разпишете екземплярите и да ни върнете 1 бр. подписан оригинал от КП.

Предварително Ви благодаря за оказаното съдействие.

Приложения: съгласно текста.

С уважение,

инж. Милуш Кумчев
начальник РО НЯСС ЮИВ

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпись:

Адрес на управление: Бургас 8010, ул. "Проф. Я.Якимов" № 25

E-mail: damtn@damtn.government.bg

Web: www.damtn.government.bg



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ
ЗА МЕТРОЛОГИЧЕН И ТЕХНИЧЕСКИ НАДЗОР



Ф-П-НЯСС-08.02-01

ГЛАВНА ДИРЕКЦИЯ
„НАДЗОР НА ЯЗОВИРНИТЕ СТЕНИ И СЪОРЪЖЕНИЯТА КЪМ ТЯХ“
КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ № 06-01-99/13.07.2022
ОТ ПРОВЕРКА И КОНТРОЛ НА ЯЗОВИРНА СТЕНА И СЪОРЪЖЕНИЯТА
КЪМ НЕЯ И ДОКУМЕНТАЦИЯТА ЗА ЕКСПЛОАТАЦИЯТА

Днес, 13.07.2022, представители на Главна дирекция НЯСС

1. инж. Милуш Петров Кумчев на длъжност началник на отдел в РО НЯСС "Югоизточна България"
2. инж. Деница Тотева Михайлова на длъжност главен инспектор в РО НЯСС "Югоизточна България"
3. инж. Васко Василев Арсенов на длъжност главен инспектор в РО НЯСС "Югоизточна България"

в присъствието на:

извършиха проверка на техническото и експлоатационно състояние на:

Име на язовира: В имот 000249 - BGS-80916-1755

Област: Бургас

Община: Камено

Номер на имота: 000249/80916.55.31

Акт за собственост: № 2048/ 13.04.2020г.

Землище на с. Черни връх

Собственик: община Камено, ЕИК: 000057001

представляващ Жельо Вардунски - кмет

Оператор на язовирна стена и съоръженията към нея: ,
ЕГН/ЕИК: ,

Договор с оператор:

I. ДАННИ ЗА ЯЗОВИРНАТА СТЕНА И СЪОРЪЖЕНИЯТА КЪМ НЕЯ:

Класификация на стената по чл.141а, ал.1 и 2 от Закона за водите.

Не може да се определи

Залята площ [dka]: 8.03

Завирен обем [m³]: Няма данни

Водосборна област на язовира [km²]: Няма данни

Предназначение: Напояване

Тип язовирна стена: Земнонасипна

Височина: Няма данни [m] Дължина: Няма данни [m]

Обем при НВРВН: Няма данни [m³] Обем при ННРВН: Няма данни [m³]

Преливник с оразмерително водно количество Q_{max}: Няма данни [m³/s]

Основен изпускател с оразмерително водно количество Q_{max}: Няма данни [m³/s]

ОБЩИНА КАМЕНО
ВЯРНО С КОПИЕТО
Подпис:



II. КОНСТАТАЦИИ НА СЪСТОЯНИЕТО:

Характерни условия и обстоятелства при провеждане на инспекцията:

Метеорологични: Добри

Видимост: Добра

Достъп: Труден

Обем на язовира в момента на проверката: Няма данни [m³]

Кота водно ниво: сух [m]

Други констатации установени при проверката:

След направената проверка на място с оглед на обекта, констатирахме следното:

Обектът няма характеристики на определението за язовир в ЗВ. Представлява друг вид хидромелиоративно съоръжение - денонощен изравнител за напояване към разрушена помпена станция на язовир "Мандра". В КАИС е отразен като „водоем“.

Предоставено е геодезическо заснемане по КК на обекта в ПИ 80916.55.31

Вписан с BGS-80916-1755 в Информационната система на ДАМТН без да са нанесени технически данни.

Резултати и анализа от налични наблюдения и измервания с КИС
няма КИС

Опис на представени документи, сведения, обяснения и други, събрани в хода на проверката:

III. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДПИСАНИЯТА НА КОМИСИИТЕ, НАЗНАЧЕНИ СЪС ЗАПОВЕД НА ОБЛАСТНИТЕ УПРАВИТЕЛИ ПО ЧЛ. 138А, АЛ. 3 ОТ ЗАКОНА ЗА ВОДИТЕ:

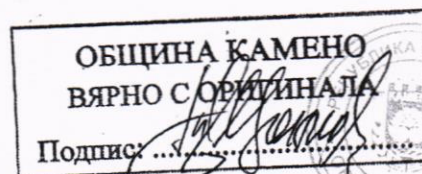
Не се проверява от Комисии, назначени със заповед на областните управители по чл. 138а, ал. 3 от Закона за водите

IV. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДПИСАНИЯТА НА ГД НЯСС ПО КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ № ЗА ТЕХНИЧЕСКОТО И ЕКСПЛОАТАЦИОННО СЪСТОЯНИЕ НА ЯЗОВИРНИТЕ СТЕНИ И СЪОРЪЖЕНИЯТА КЪМ ТЯХ:

V. ПРЕДПИСАНИЯ:

1. По техническата документация:

Не се дават предписания.



2. По осъществяване на безопасна техническа експлоатация:

Не се дават предписания.

На основание чл. 190а, ал. 2 от Закона за водите за изпълнението на всички предписания е отговорен Собственикът на язовирната стена и съоръженията към нея.

За изпълнението на дадените задължителни предписания собствениците уведомяват писмено председателя на Държавната агенция за метрологичен и технически надзор чрез регионален отдел „Надзор на язовирните стени и съоръженията към тях“ – РО НЯСС "Югоизточна България", с адрес в гр. Бургас, ул. "Проф. Я. Якимов" № 25, ет. 3 в срок: дни.

Настоящият протокол се състави на основание чл. 190б от Закона за водите в два еднообразни екземпляра – за собственика на язовирната стена и съоръженията към нея и за ДАМТН.

Извършили проверката:

1. (подпис)

2. (подпис)

Присъствали на проверката:

1. (подпис)

2. (подпис)

3. (подпис)

Запознах се със съдържанието на настоящия констативен протокол:

Радъ Христова Радиев
(собствено и фамилно име на собственика/оператора/упълномощено лице, посочва се качеството на лицето)

28.07.2022 г.

(дата)

.....

(подпис)

Радъ Христова Радиев

