



ОБЩИНА КАМЕНО

8120 гр. Камено, ул. „Освобождение“ № 101, тел. 05515 /3008; факс 05515/2480
e-mail: obshtina@kamenobg www.kamenobg

ОБЩИНА-КАМЕНО
гр. Камено п.к. 8120

Регистрационен индекс и дата

64-01-35/03 02 2021

Общински съвет

гр. Камено

Вх. № 72/03.03.2021

9

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА КАМЕНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

Жельо Василев Вардунски
Кмет на Община Камено

Относно: Определяне на начална тръжна цена за отдаване под наем на части от имоти – общинска собственост

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По силата на Акт за частна общинска собственост № 1 693 от 27.06.2017г., Община Камено е собственик на сградата на недействащото училище в с. Тръстиково. По силата на Акт за публична общинска собственост № 96 от 30.10.1997г., Община Камено е собственик на сградата на кметството в с. Тръстиково. По силата на Акт за публична общинска собственост № 88 от 30.10.1997г., Община Камено е собственик на сградата на кметството в с. Ливада. По силата на Акт за публична общинска собственост № 90 от 30.10.1997г., Община Камено е собственик на сградата на кметството в с. Полски извор. По силата на Акт за публична общинска собственост № 85 от 30.10.1997г., Община Камено е собственик на сградата на кметството в с. Желязово. По силата на Акт за публична общинска собственост № 77 от 30.10.1997г., Община Камено е собственик на сградата на кметството в с. Русокастро. По силата на Акт за частна общинска собственост № 74 от 30.10.1997г., Община Камено е собственик на бившата сграда на ТКЗС в с. Трояново. През 2018 година са сключени договори за наем на части от имоти – общинска собственост, в горепосочените сгради, за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет. През 2021 година срокът на действие на договорите изтича.

От актовете за общинска собственост е видно, че част от имотите са частна общинска собственост, а други са публична общинска собственост. Съгласно чл.14, ал.2 и ал.3 от ЗОС, отдаването под наем на имоти се извършва от Кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс. Редът за предоставяне под наем на имоти, е посочен в приетата, на основание чл.8, ал.2 от ЗОС, общинска Наредба. Съответно, съгласно чл.14, ал.7 от ЗОС, редът за предоставяне на части от имоти, публична собственост е същият като реда за предоставяне под наем на имоти частна общинска собственост.

Имайки предвид изложеното намирам, че не са налице законови пречки да бъде взето решение за отдаване под наем на части от имоти – частна, респективно публична общинска собственост. Отдаването под наем на части от имотите ще способства за увеличаване на приходната част на общинския бюджет, поради което намира и че е целесъобразно приемането на подобно решение.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 и ал.8, във връзка с ал.2, от Закона за общинската собственост, чл.70, ал.4, във връзка с чл.13, ал.1 и чл.18, ал.1 от НРПУРОИ и Решение по т.5 от Протокол № 45 от 28.02.2019 г. на Общински съвет-Камено за Приемане на базисните наемни цени, предлагам Общински съвет – Камено, да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се включи в „Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 година“, в точка VI.2. *Обособени места в регулационните граници на населените места за разполагане на преместваеми обекти*, следния имот:

- Помещение за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет, находящо се в сградата на кметството в с. Русокастро, общ. Камено с площ 1.00 кв.м.

2. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на 1.00 /един/ кв.м. ид.ч. от помещения – общинска собственост, за **срок от 5 (пет) години**, при начална тръжна цена и стъпка на наддаване, както следва:

- Помещение за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет, находящо се в сградата на недействащото училище в с. Тръстиково, общ. Камено с площ 1.00 кв.м.

Начална тръжна цена – 4.70 (четири лева и седемдесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

Депозитът за участие в търга е в размер на 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

- Помещение за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет, находящо се в сградата на кметството в с. Тръстиково, общ. Камено с площ 1.00 кв.м.

Начална тръжна цена – 4.70 (четири лева и седемдесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

Депозитът за участие в търга е в размер на 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

- Помещение за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет, находящо се в сградата на кметството в с. Ливада, общ. Камено с площ 1.00 кв.м.

Начална тръжна цена – 4.70 (четири лева и седемдесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

Депозитът за участие в търга е в размер на 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

- Помещение за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет, находящо се в сградата на кметството в с. Полски извор, общ. Камено с площ 1.00 кв.м.

Начална тръжна цена – 4.70 (четири лева и седемдесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

Депозитът за участие в търга е в размер на 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

- Помещение за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет, находящо се в сградата на кметството в с. Желязово, общ. Камено с площ 1.00 кв.м.

Начална тръжна цена – 4.70 (четири лева и седемдесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

Депозитът за участие в търга е в размер на 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

- Помещение за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет, находящо се в бивша сграда на ТКЗС в с. Трояново, общ. Камено с площ 1.00 кв.м.

Начална тръжна цена – 4.70 (четири лева и седемдесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

Депозитът за участие в търга е в размер на 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

- Помещение за монтаж и съхранение на техника за доставка на интернет, находящо се в сградата на кметството в с. Русокастро, общ. Камено с площ 1.00 кв.м.

Начална тръжна цена – 4.70 (четири лева и седемдесет стотинки) лева, месечен наем, без ДДС.

Стъпка на наддаване – 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС.

Депозитът за участие в търга е в размер на 0.47 (четиридесет и седем стотинки) лева, без ДДС

3. В наемната цена не са включени общите консумативни разходи на наемателите – електроенергия, вода, отопление и телефон, а разходите се поемат от наемателите.

4. Възлага на кмета на Общината да организира и проведе търга и да сключи договори за наем със спечелилия участник.

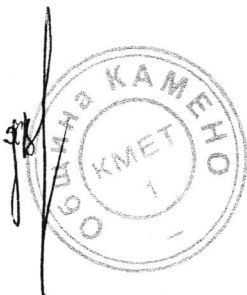
Приложение:

1. Копия от актове за общинска собственост

– 7 броя

ЖЕЛЪО ВАРДУНСКИ

Кмет на община Камено





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КАМЕНО

ОБЛАСТ БУРГАС

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Жельо Василев Вардунски

(име и фамилия)

Вписване по

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

АКТ №

1 693

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ

27.06.2017г.

2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

Чл. 3, ал. 3 и чл. 60, ал. 1 от Закона за общинската собственост и Решение на Общински съвет - Камено по т. 21 от Протокол № 43/19.02.2015г.

ЗИД И ОПИСАНИЕ НА
ИМОТА

Дворно място с площ 5 155 /пет хиляди и сто петдесет и пет/ кв.м. в УПИ I-140. /едно-сто и четиридесет/, кв. 36 /тридесет и шест/ в едно масивна триетажна сграда застроена на 300 /триста/-кв.м. за училище и едноетажна масивна сграда застроена на 91 /деветдесет и един/ кв.м. за работилница в двора на училището.

4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ
НА ИМОТА

В землището на с. Тръстиково, общ. Камено, обл. Бургас;
УПИ I-140, кв. 36 по плана на с. Тръстиково;
Одобрен ПУП със Заповед № 80/04.03.1940г.;

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА

североизток - улица;
югоизток - УПИ XV-141, УПИ XII-141 и УПИ XVI-141;
югозапад - УПИ VII-154 и УПИ XIII-155;
северозапад - улица;

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА
ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА
УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:

17 806.30 /седемнадесет хиляди и осемстотин и шест лева и тридесет стотинки/ лева.

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ

Акт № 961/01.07.1950г.;
Акт № 5213/11.03.1965г.;
АОС № 97/30.10.1997г.;

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Розалия Данаилова Бобева - Специалист в Дирекция "БФМПОС".


(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Към точка 3:

Училищната сграда е построена през 1938г., а работилницата през 1962г.
Целият имот е общинска собственост.

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на община)



ИМЕ, ПРЕЗИМЕ, ПОДПИС И ПЕЧАТ

регистър

картотека

госие (РЗ)

А К Т No. 96

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

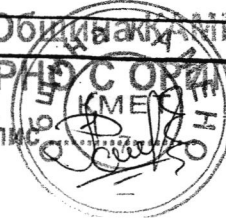
на недвижим имот, находящ се в с. Тръстиково
ул. Кметство

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр. Камено 30.10.1997 год.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	чл. 3 ал. 2 и чл. 2 ал. 2 от ЗОК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или ид. ч. е общинска собственост); (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Масивна двуетажна сграда, находяща се в с. Тръстиково парцел II квартал 43, целият от 1600 кв. метра. Застроена на 208 кв. метра – административна сграда – кметство. Построена през 1954 год. Целият имот е общинска собственост.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	СНС с. Тръстиково
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	НЯМА
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	Акт № 2169/22.10.1954 година
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	с. Тръстиково Кметство квартал 43 парцел II
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	1.305 266,00 лева

Община КАМЕНО

ВЪРНЕ С ОБЩИНАЛА

Подпис



10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

- основание:

(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от

до

- вид

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

на основание

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

на основание

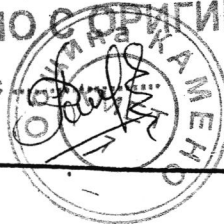
16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Дяна Кирова Кънчева спец.ООС

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНООДОБРЯВА: ИЛИЯН БОНЕВ
(Кмет на община Камено)
(име, презиме, подпис и печат)

регистър

картоотека

госие (РЗ)

А К Т No. 88

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Ливада
Административна сграда - кметство
ул.

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр. Камено 30.10.1997 год.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	чл. 2 ал. 2 и чл. 3 ал. 2 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и гр.); - размер: (целият имот или ид.ч. е общинска собственост); (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Административна сграда на два етажа застроена на 165 кв.метра в парцел I квартал 18 по плана на с. Ливада - кметство. Сградата е построена през 1995 година. Целият имот е общинска собственост.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	кметство Ливада
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	няма
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	няма
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	с. Ливада квартал 18 парцел I
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съсед) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	Община КАМЕНО ВЯРНО С ОРИГИНАЛА Подпис <u>Илиян Бонев</u>
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	42 124 453.00 лева

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

- основание:

(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от до

- вид

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

на основание

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Дияна Кирова Кънчева спец.ОСС

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНО

ОДОБРЯВА / ИМЕНТО БОНЕВ /
(Кмет на община): / презиме, погнис и печат)

регистър

картотека

госие (РЗ)

А К Т No 90

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Полски извор
Кметство и здравна служба
ул.

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр. Камено 30.10.1997 год.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	чл. 2 ал. 2 и чл. 3 ал. 2 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и гр.); - размер: (целият имот или ид. ч. е общинска собственост); (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Масивна сграда на два етажа застроена на 172 кв. метра в парцел I квартал 50 по плана на с. Полски извор целият от 850 кв. метра – кметство и здравна служба. Сградата е построена пред 1971 година. Целият имот е общинска собственост.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	СНС с. Полски извор
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	няма
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	акт № 10646 / 04.II.1973 год.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	с. Полски извор квартал 50 парцел I
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	Община КАМЕНО ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	1620359.00 лв. Подпис ...

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

- основание:

(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от го

- вид

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

(замяна, продажба, делба и др.)

на основание

(заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Дияна Кирова Кънчева спец.ООС

(погнус)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

Община КАМЕНО
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДОБРЯВАМ

(Кмет на община)



(име, презиме, погнис и печат)

регистър

картотека

госие (РЗ)

А К Т No. 85

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Желязово

Кметство
ул.

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр. Камено 30.10.1997 год.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	чл. 2 ал. 2 и чл. 3 ал. 2 от ЗОБС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и гр.); - размер: (целият имот или ид. ч. е общинска собственост); (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Масивна сграда на един етаж застроена на 100 кв. метра – кметство и здравен дом в квартал 11 парцел IX – 11 по плана на с. Желязово целият от 1800 кв. метра. Целият имот е общинска собственост.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	Кметство с. Желязово
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	няма
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	Акт № /
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	с. Желязово квартал 11 парцел IX – 11
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	

Община КАМЕНО
ВЯРНО СЪОБЩАВА

Подпис



10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота: - основание: (заповед N, дата)
11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ: - основание (заповед No, дата): - за срок от го - вид (възмездно, безвъзмездно, концесии)
12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за: - на кое лице - основание (заповед No, дата) - вид (възмездно, безвъзмездно)
13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ - на кого - основание (заповед No, дата)
14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота: (замяна, продажба, делба и др.) на основание (заповед No, дата)
15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО на основание
16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност): Дяна Кирова Кънчева спец.ООС (подпис)
17. ЗАБЕЛЕЖКА:

Община КАМЕНО
 ВЯРНО СЪОРИГИНАЛА
 Подпис



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНО

ОДОБРЯВАМ

(Кмет на община)

КМЕТ: СТЕФАНЕВ /

(име, презиме, подпис и печат)

регистър:.....

картотека

госие (РЗ)

А К Т No 77.....

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

публична

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с. Русокастро
ул. квартал 33 парцел I Кметство

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр. Камено 30.10.1997 год.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	чл. 2 ал. 2 и чл. 3 ал. 2 от ЗОУ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и др.); - размер: (целият имот или ид. ч. е общинска собственост); (обща пл.-застр., незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Масивна сграда на два етажа застроена на 254 кв.м. с обща площ 2000 кв.метра, застроена в парцел I квартал 33 по плана на с. Русокастро – Кметство. Година на построяване 1947 година. Целият имот е общинска собственост.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	СНС с. Русокастро
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	няма
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	Акт № 878/15.IX.1949 година
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район, кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх., ап. ет.)	с. Русокастро Кметство квартал 33 парцел I
8. ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	Община КАМЕНО ВЯРНО С ОРИГИНАЛА Подпис
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	1934300,00 лева

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

- основание:

(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от до

- вид

(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

.....

(замяна, продажба, делба и др.)

.....

на основание

(заповед No, дата)

.....

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

..... на основание

.....

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

..... Дияна Кирова Кънчева – спец. Общинска собственост

(подпис)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

Община КАМЕНО
ВЯРНО С КОПИЕТО

Подпис



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЕНО

ОДОБРЯВАМ:

(Кмет на община: ИВАН СТЕВАНОВ)
(име, презиме, подпис и печат)

регистър

картоотека

досие (РЗ)

А К Т No 74

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

частна

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в с.Трояново
Административна сграда - бивша на ТКЗС
ул.

1. ДАТА и МЯСТО на съставяне на акта:	гр.Камено 30.10.1997 год.
2. На какво ОСНОВАНИЕ и на коя ДАТА имотът е станал общински:	чл.2 ал.2 и чл.3 ал.3 отЗОБС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА - характер: (къща, апартамент, дворно място, п-л и гр.); - размер: (целият имот или ид.ч. е общинска собственост); (обща пл.-застр.,незастр.) (площ в кв.м., етажност, конструкция, година на построяване);	Административна сграда на два етажа застроена на 200 кв.метра - бивша наТКЗС заедно с прилежащите и.постройки - гараж и магазин и дворно място от 830 кв.метра.Застроени в парцел III квартал 31. Магазин за зеленчуци застроен в квартал 45 п-л I и Магазин за зеленчуци застроен в квартал 18 п-л VII по плана на с.Трояново. Имотите са изцяло общинско собственост.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА (име, адрес):	ТКЗС с.Трояново
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ (име, адрес):	няма
6. No и ДАТА на СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ:	Актове № 769 , 797 и 799 / 10.12.1993 год.
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: (гр., район , кв., парцел, пл. No, местност, ж.к., ул. No, бл., вх. , ап. ет.)	с.Трояново квартал 31 парцел III § квартал 18 парцел VIII и квартал 45 парцел I - до здравния дом.
8.ГРАНИЦИ на целия имот (съседи) и на сервизните помещения (тавани, мазета):	
9. ЦЕНА НА ИМОТА:	8 564 433,00 лева Подпис

Община КАМЕНО
ВЯРНО СЪДЪРЖАНА

10. От кого се СТОПАНИСВА и УПРАВЛЯВА имота:

- основание:
(заповед N, дата)

11. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ:

- основание (заповед No, дата):

- за срок от го

- вид
(възмездно, безвъзмездно, концесии)

12. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ за:

- на кое лице

- основание (заповед No, дата)

- вид (възмездно, безвъзмездно)

13. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА НАДСТРОЯВАНЕ И ПРИСТРОЯВАНЕ

- на кого

- основание (заповед No, дата)

14. ИЗВЪРШЕНИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ с имота:

.....
(замяна, продажба, делба и др.)

..... на основание

..... (заповед No, дата)

15. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

..... на основание

16. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

Дияна Кирова Кънчева спец. собственост

..... (погнус)

17. ЗАБЕЛЕЖКА:

Община КАМЕНО
ВЯРНО Е ОРИГИНАЛА
Подпис